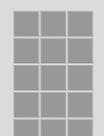
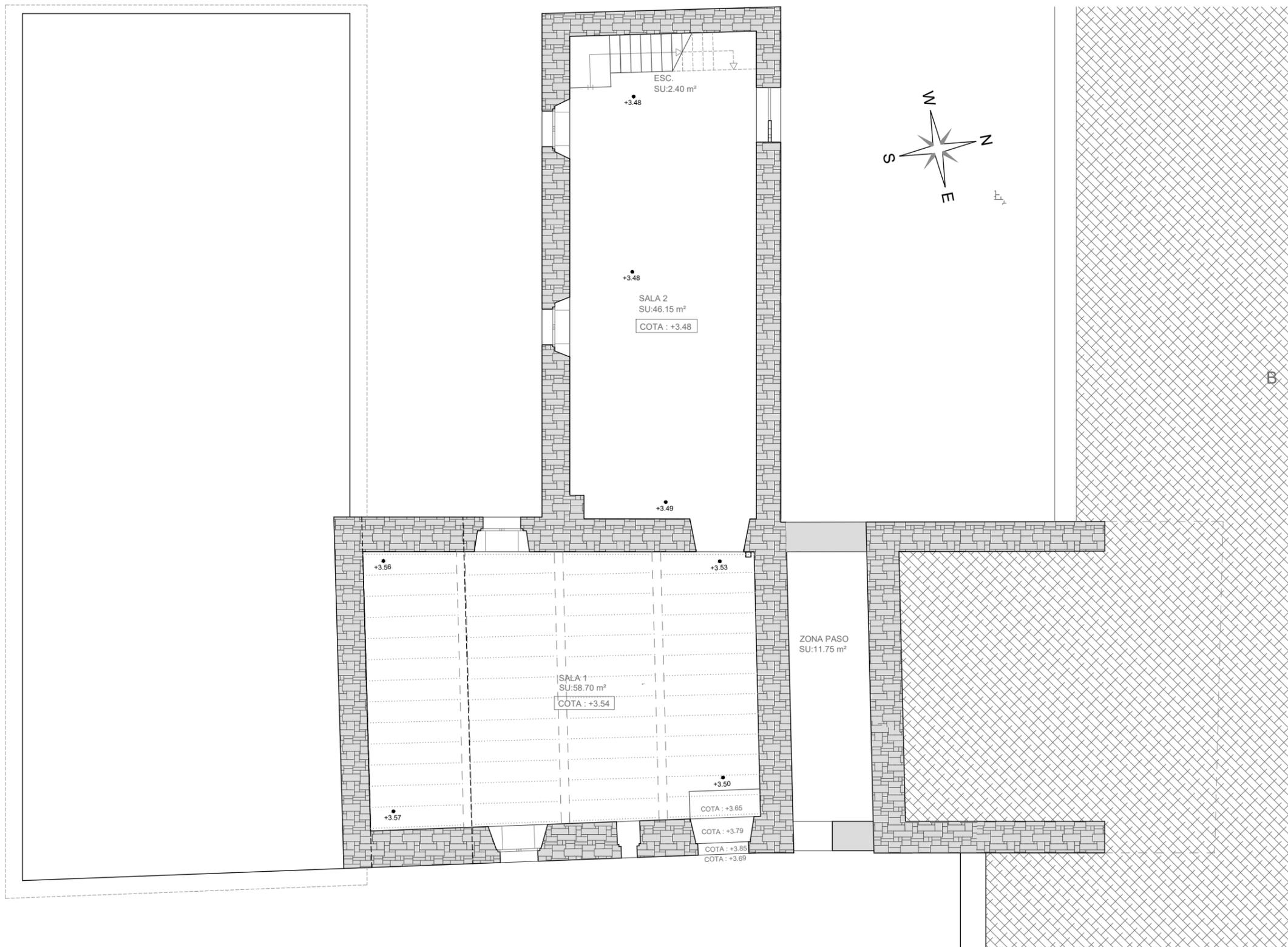


ESTADO ACTUAL NIVEL 1
E:1/100

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA EMPLAZAMIENTO : Calle Única s/n Laguarda (Huesca)	PLANO : ESTADO ACTUAL PLANTA NIVEL 1 1/100 Fecha: MAYO 2021	  Fernando Martínez Sebastián Arquitecto
	Nº EA-1 Sustituye al Nº 	



ESTADO ACTUAL. NIVEL 2
E: 1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 2
SU: 149.87 m²

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

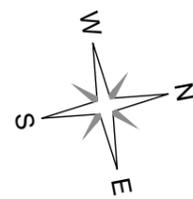
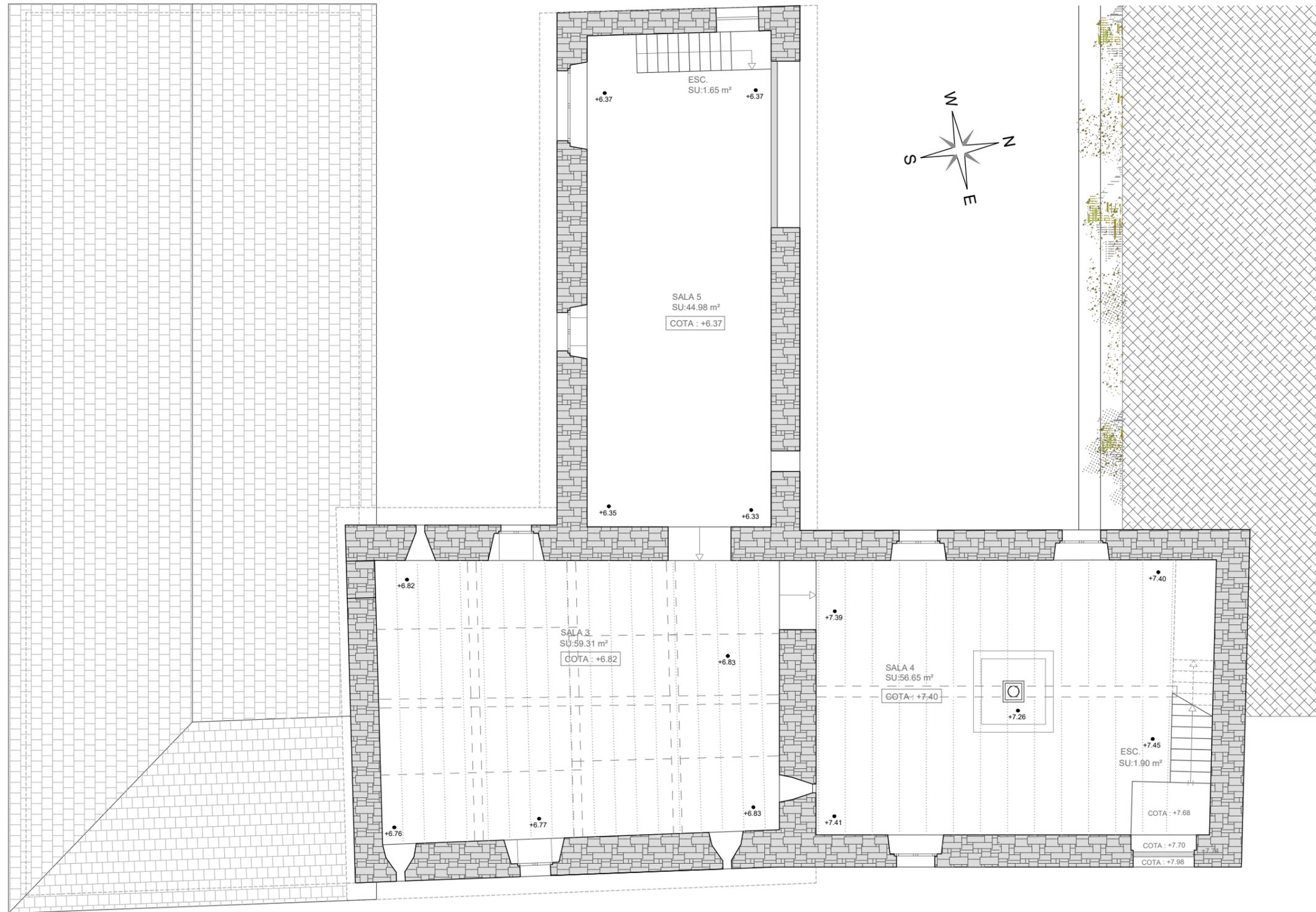
PLANO :
ESTADO ACTUAL
PLANTA NIVEL 2

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº EA-2

Ayuntamiento de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL. NIVEL 3
E:1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 3
SU:227.04 m²

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

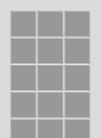
PLANO :

ESTADO ACTUAL
PLANTA NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-3

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL. NIVEL 4
E:1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 4
SU:81.28 m²

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :

ESTADO ACTUAL
PLANTA NIVEL 4

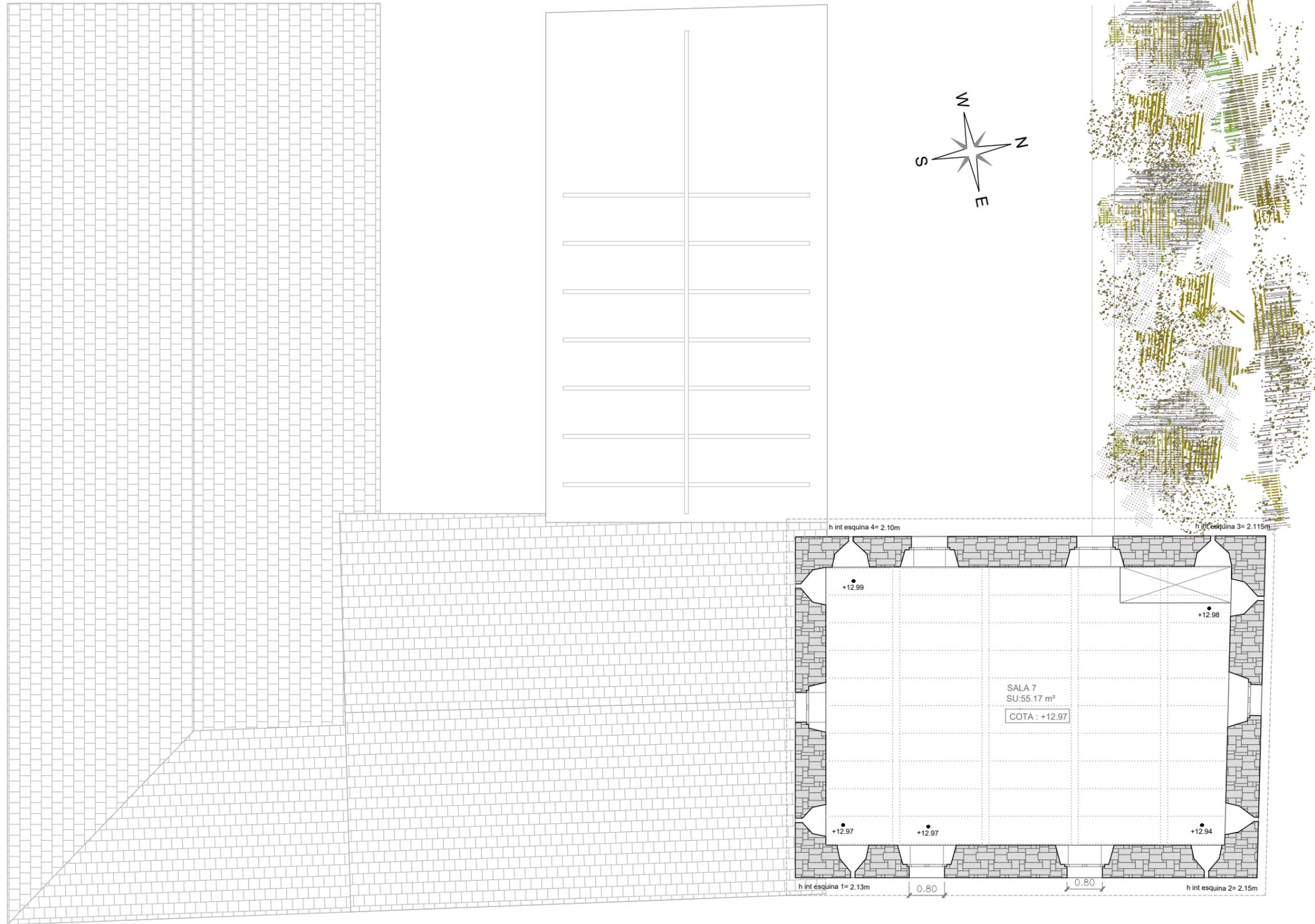
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-4

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL. NIVEL 5
E: 1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 5
SU: 81.28 m²

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
PLANTA NIVEL 5

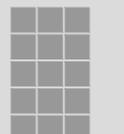
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-5

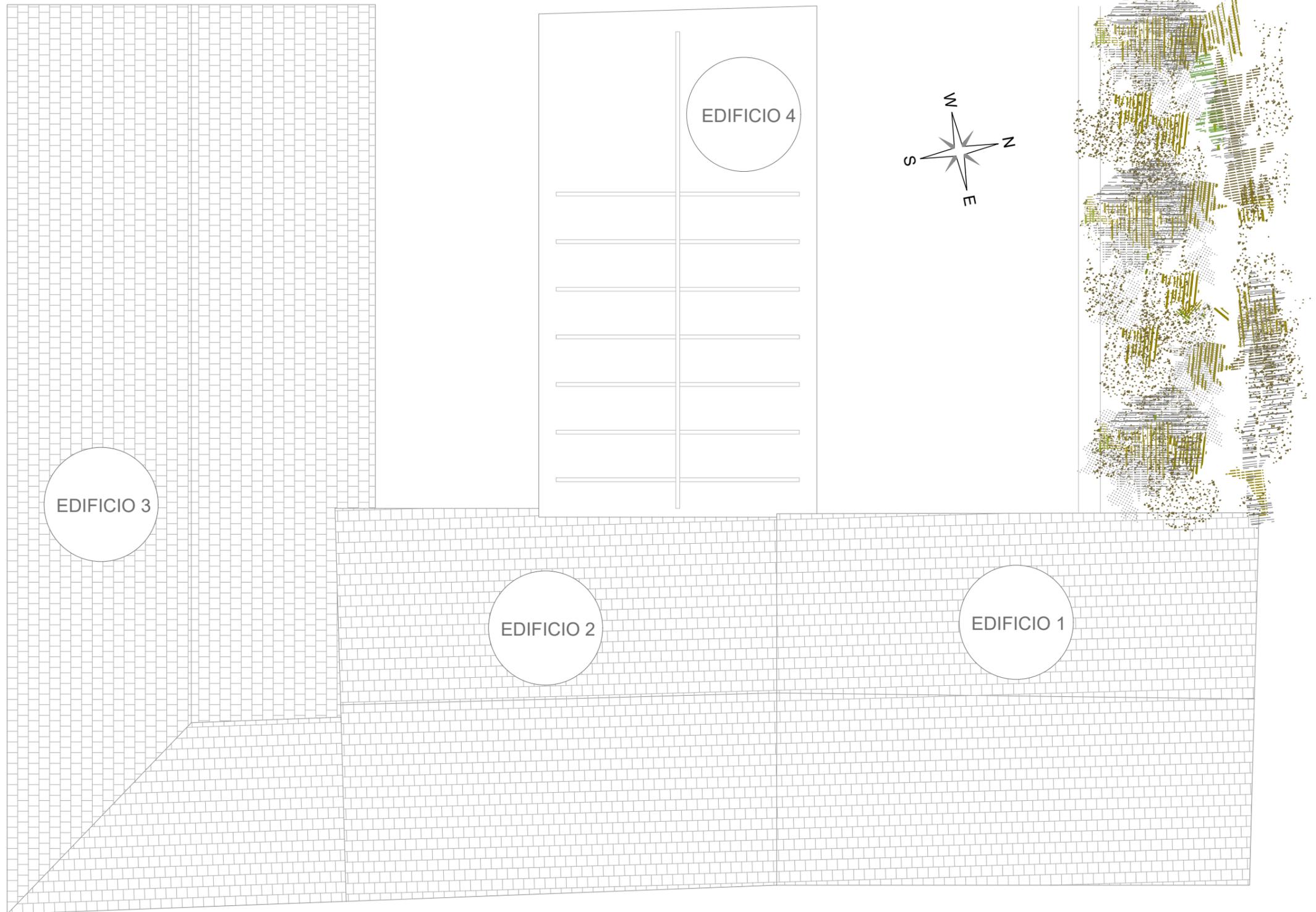
Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



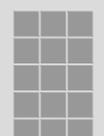
PROYECTO DE
 REHABILITACIÓN DE LA
 CASA SEÑOR DE
 LAGUARTA

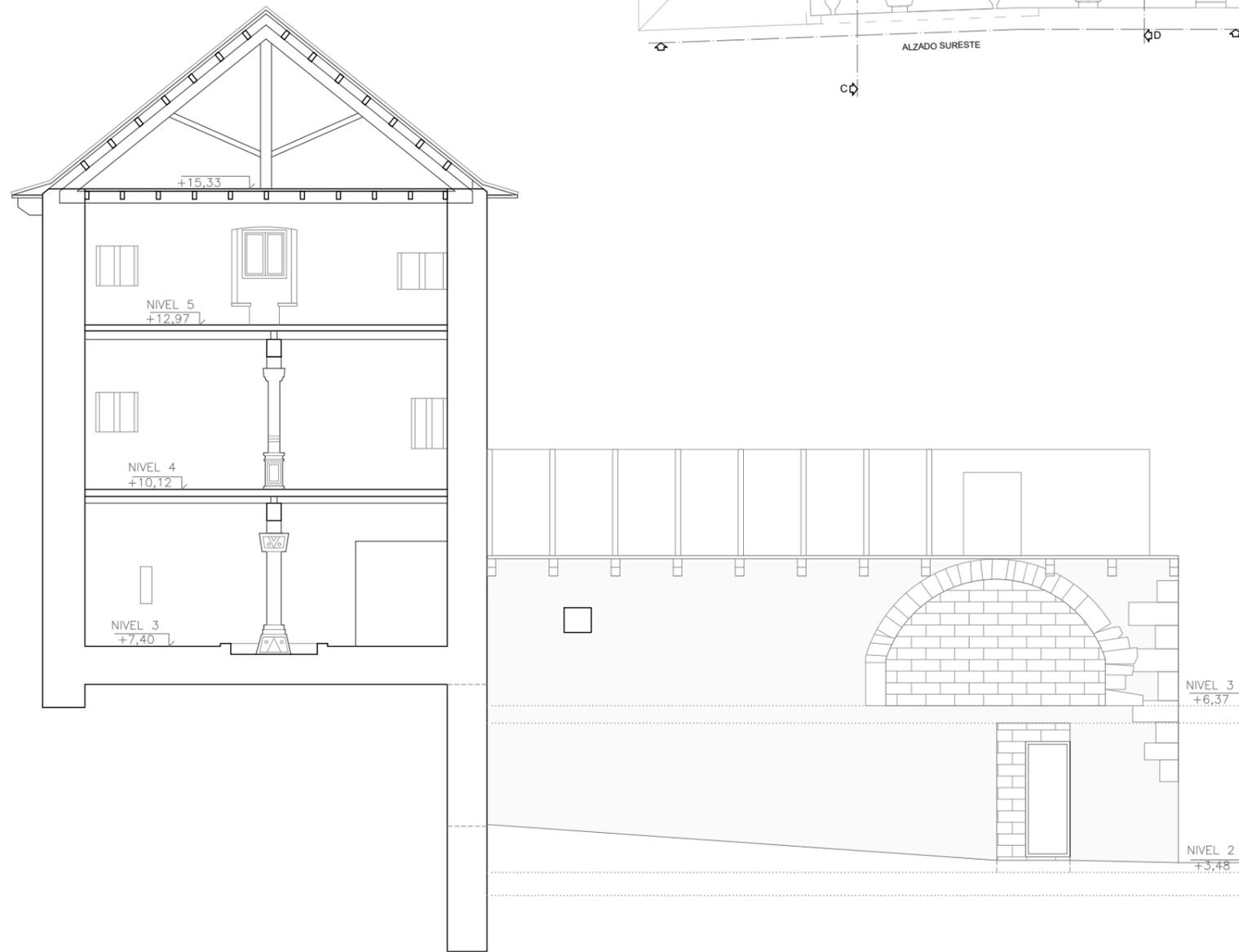
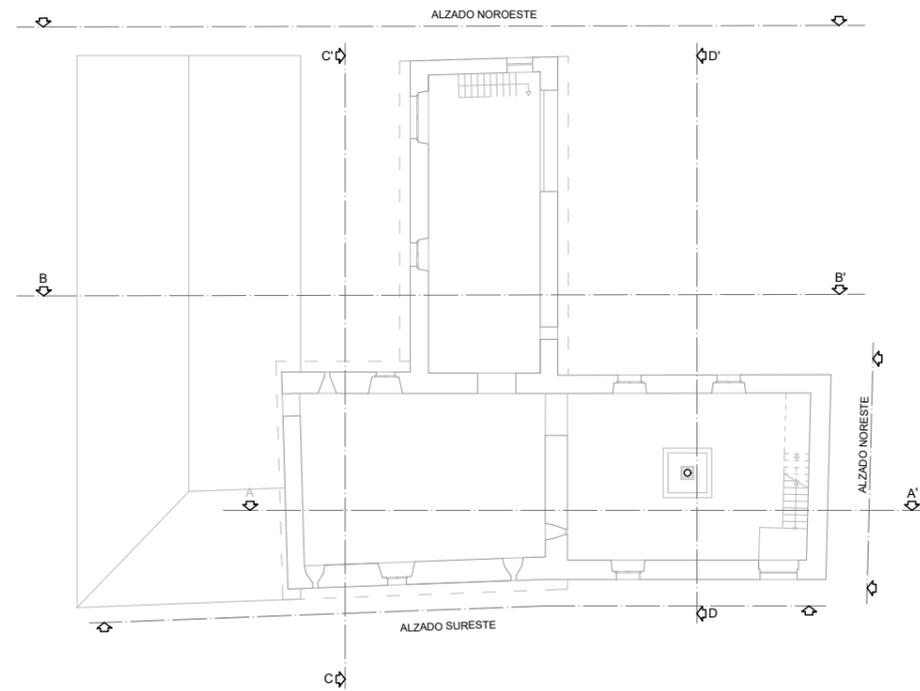
 EMPLAZAMIENTO :
 Calle Única s/n
 Laguarda (Huesca)

PLANO :
 ESTADO ACTUAL
 PLANTA CUBIERTA
 DISTRIBUCIÓN EDIFICIOS

 1/100 Fecha: MAYO 2021

 Nº
EA-6
 Sustituye
 al Nº 



Fernando Martínez Sebastián
 Arquitecto



ESTADO ACTUAL. SECCIÓN TRANSVERSAL. DD'.



ESTADO ACTUAL. FACHADA NORESTE.

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
FACHADA NORESTE
SECCIÓN D-D'

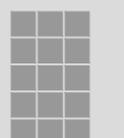
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-7

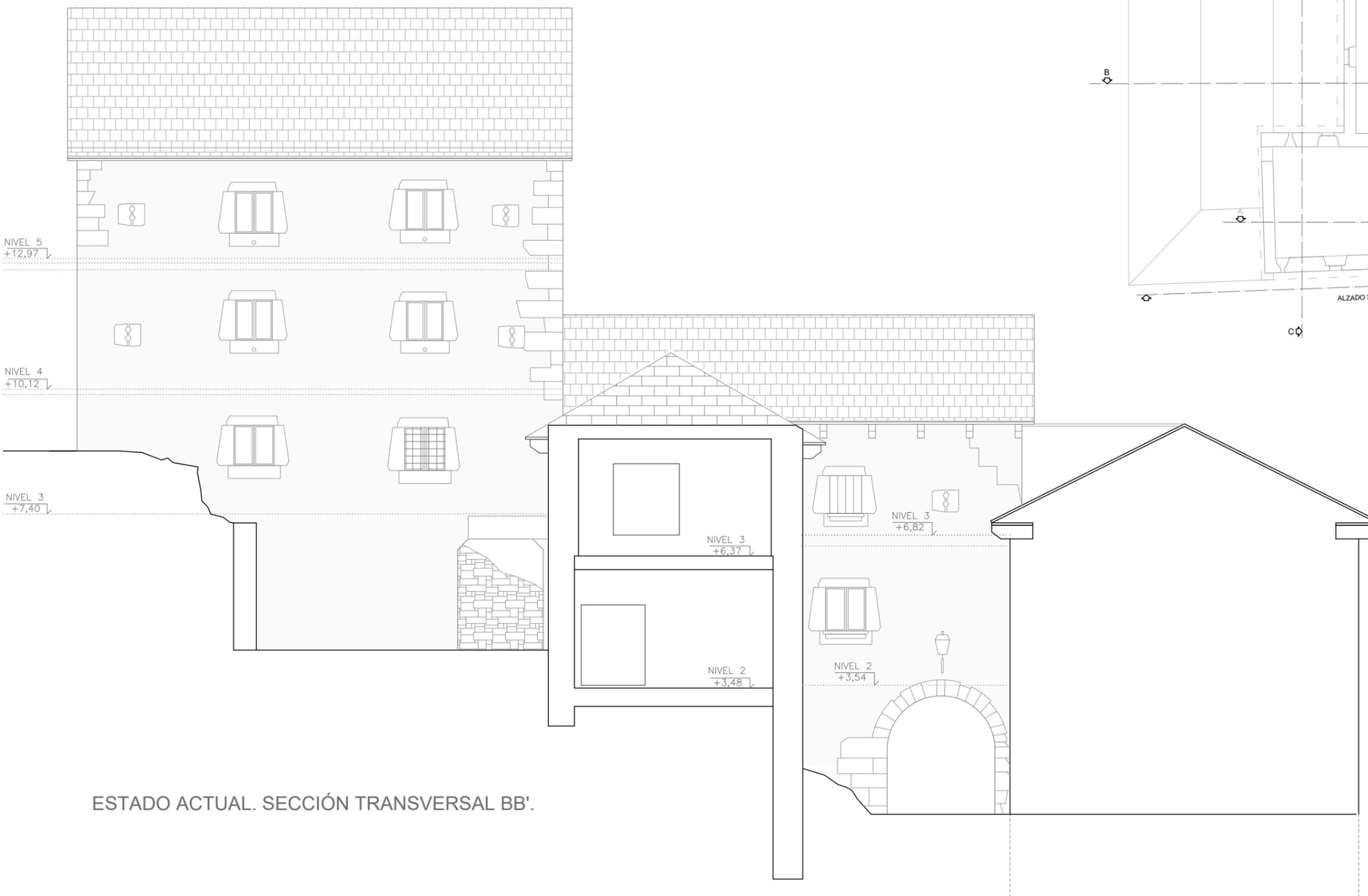
Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



NIVEL 5
+12,97

NIVEL 4
+10,12

NIVEL 3
+7,40

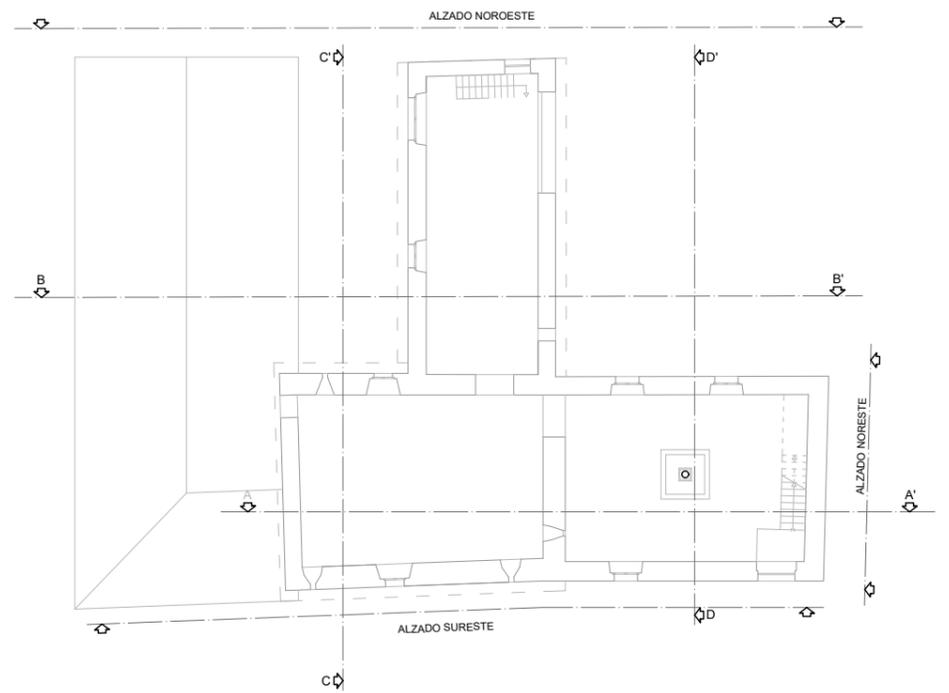
NIVEL 3
+6,37

NIVEL 3
+6,82

NIVEL 2
+3,54

NIVEL 2
+3,54

ESTADO ACTUAL. SECCIÓN TRANSVERSAL BB'.



PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

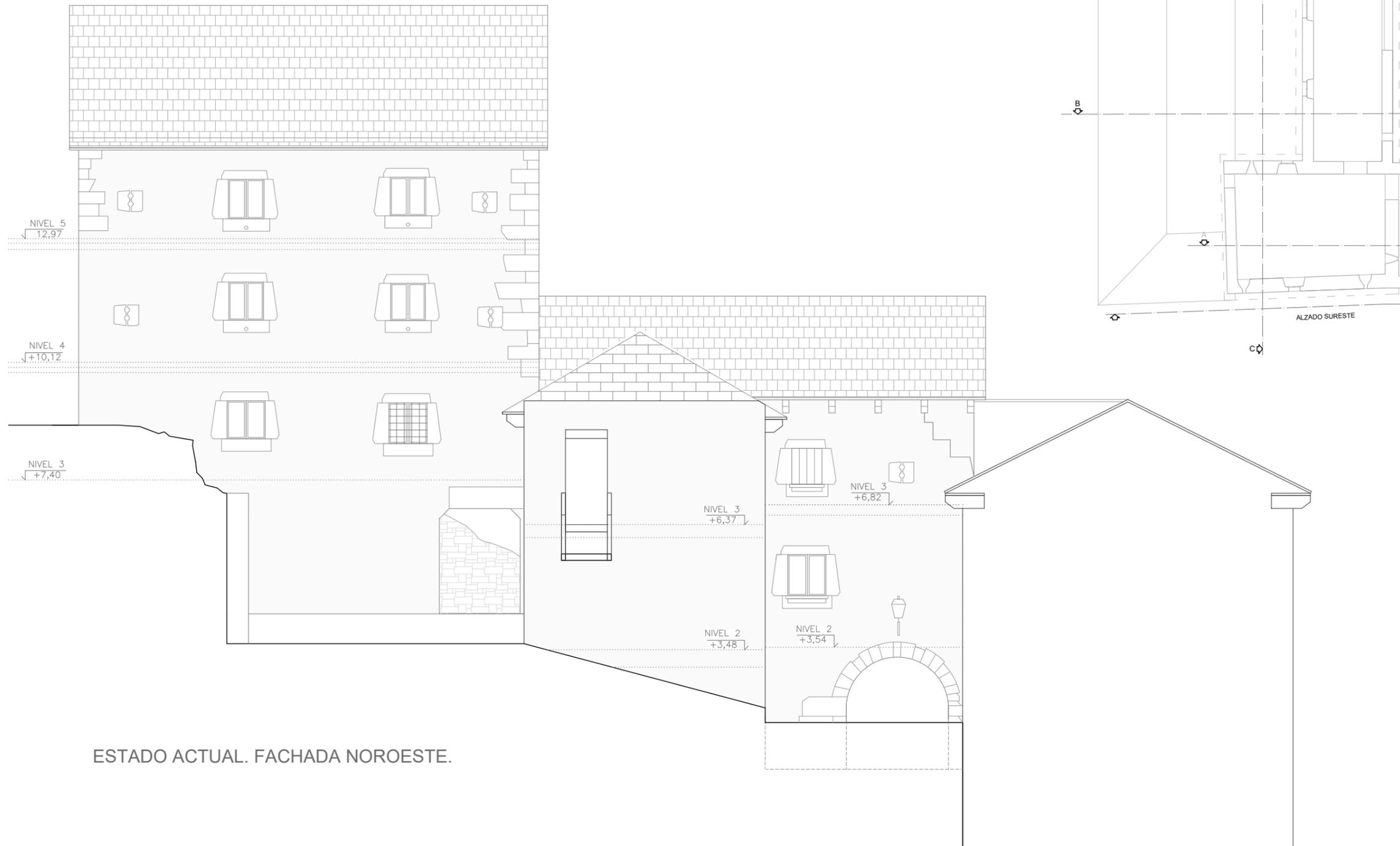
PLANO :
ESTADO ACTUAL
SECCION B-B'

1/100 Fecha: MAYO 2021

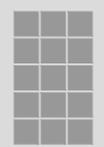
Nº
EA-8

Ayuntamiento
de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

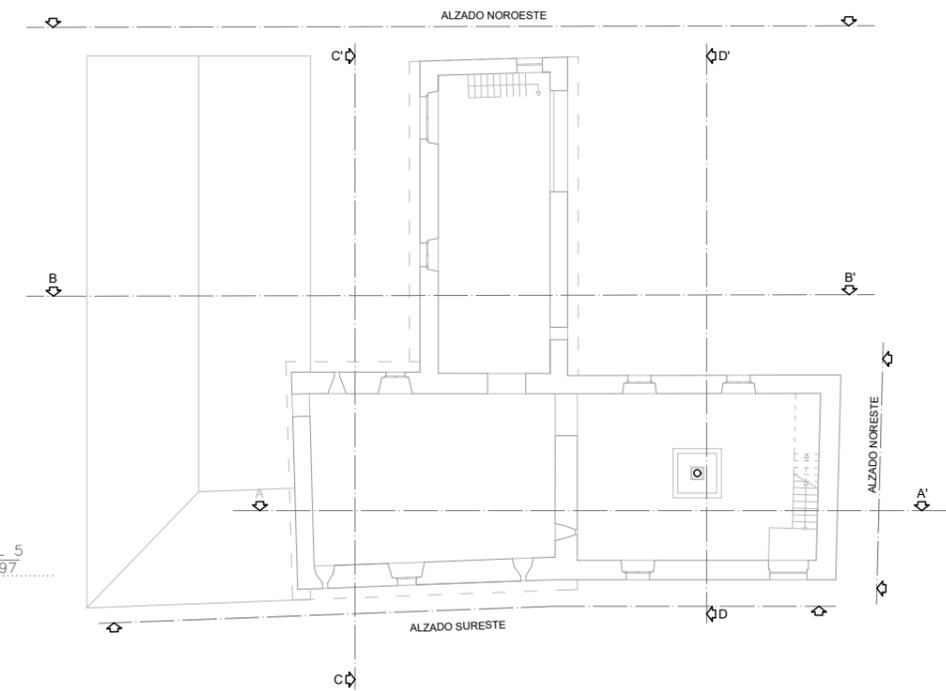


ESTADO ACTUAL. FACHADA NOROESTE.

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA EMPLAZAMIENTO : Calle Única s/n Lagarta (Huesca)	PLANO : ESTADO ACTUAL FACHADA NOROESTE 1/100 Fecha: MAYO 2021	  Fernando Martínez Sebastián Arquitecto
	N° EA-9	



ESTADO ACTUAL. SECCIÓN TRANSVERSAL CC'.



PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
SECCIÓN C-C'

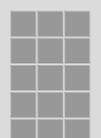
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-10

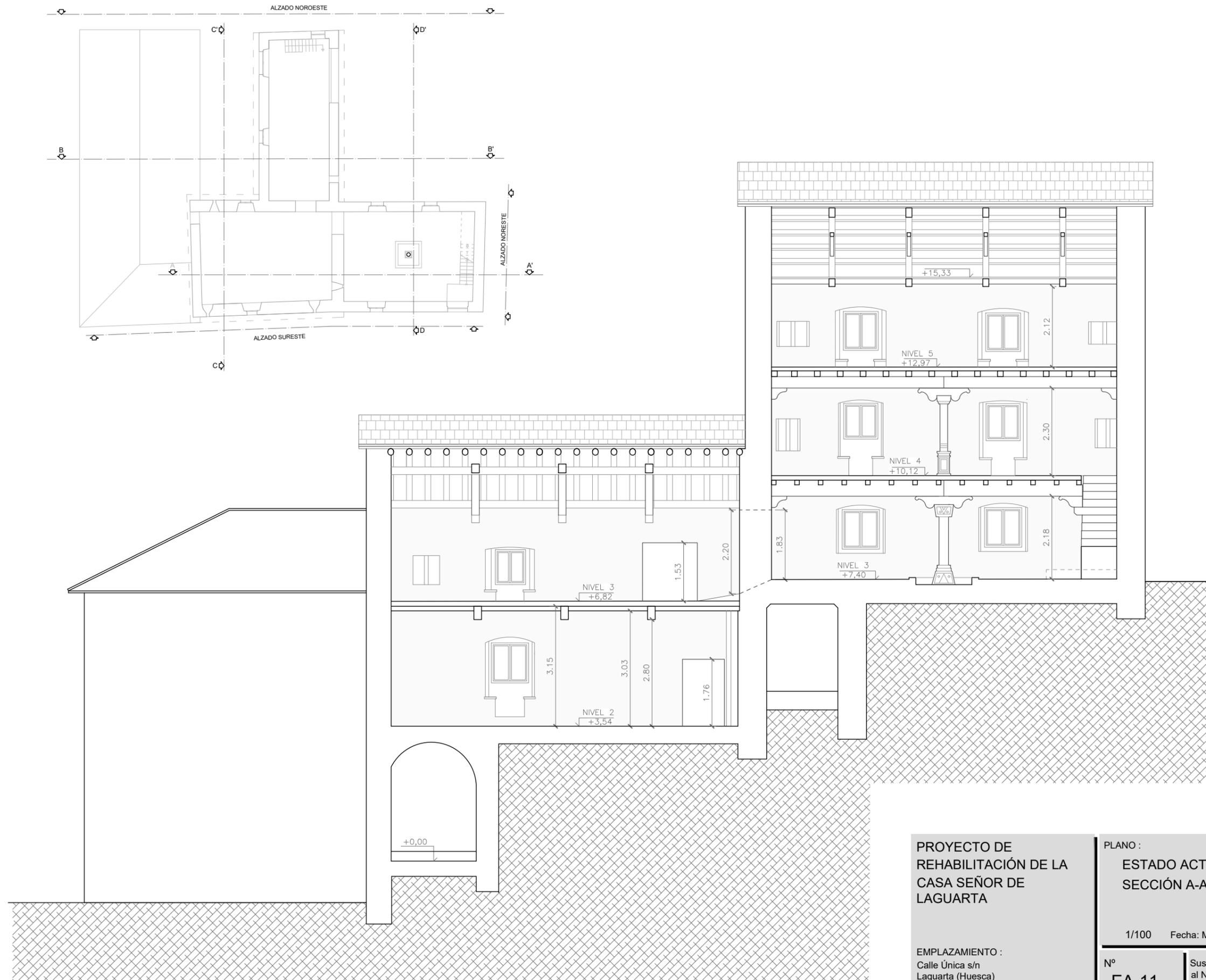
Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL. SECCIÓN LONGITUDINAL. AA'.

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
SECCIÓN A-A'

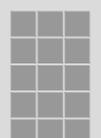
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-11

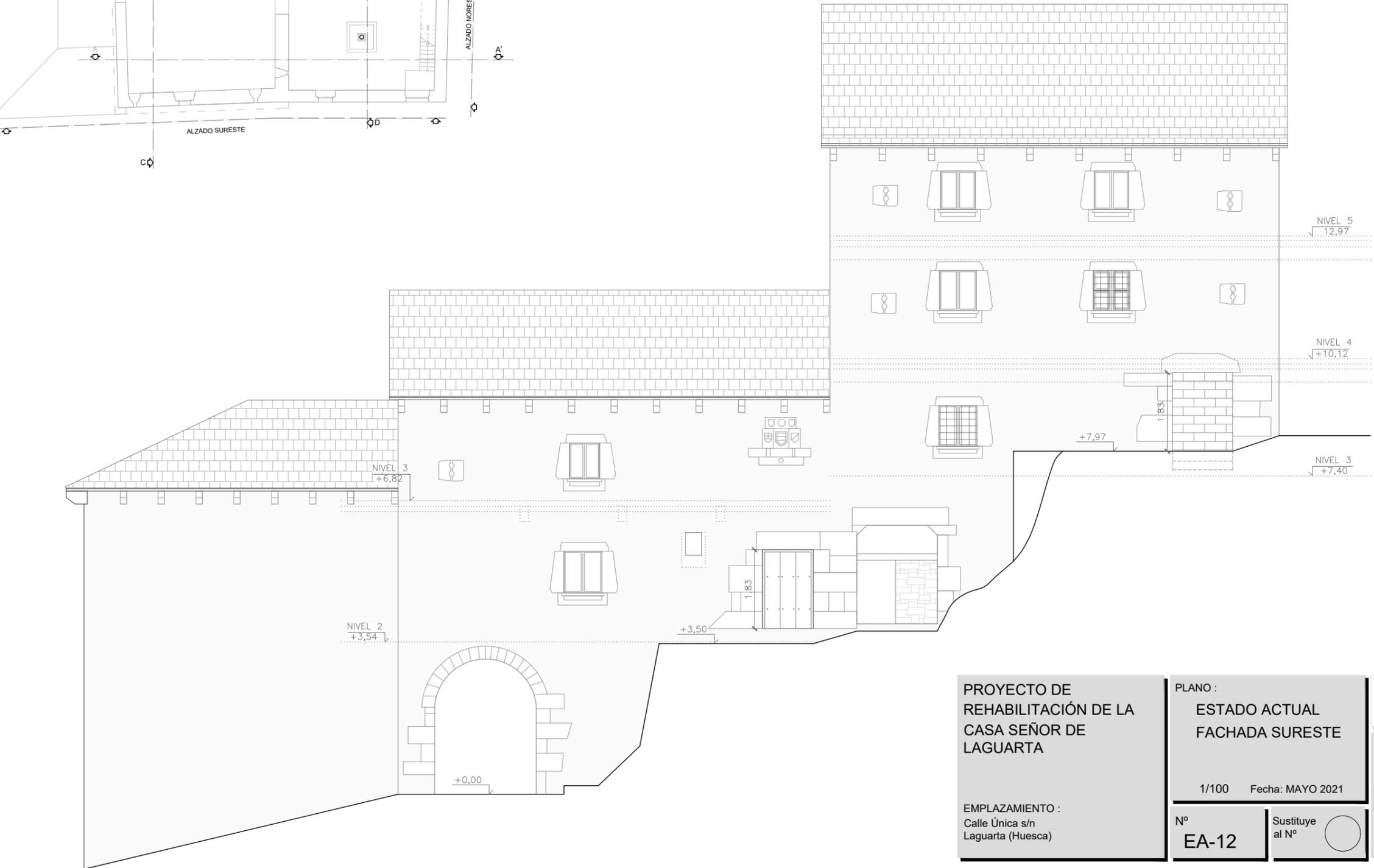
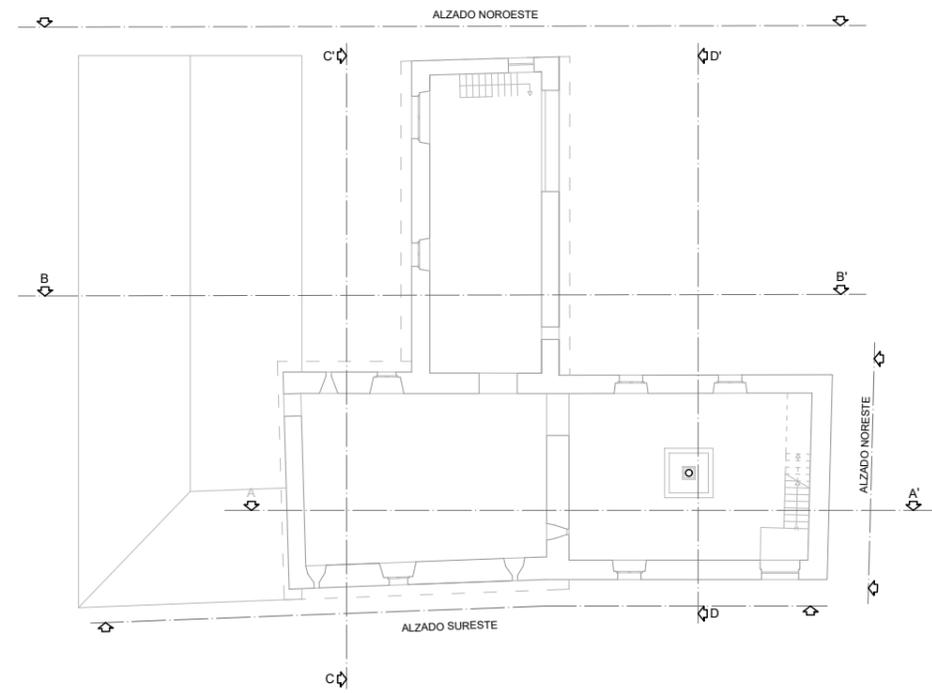
Sustituye
al Nº



Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL. FACHADA SURESTE.

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

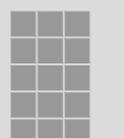
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
FACHADA SURESTE

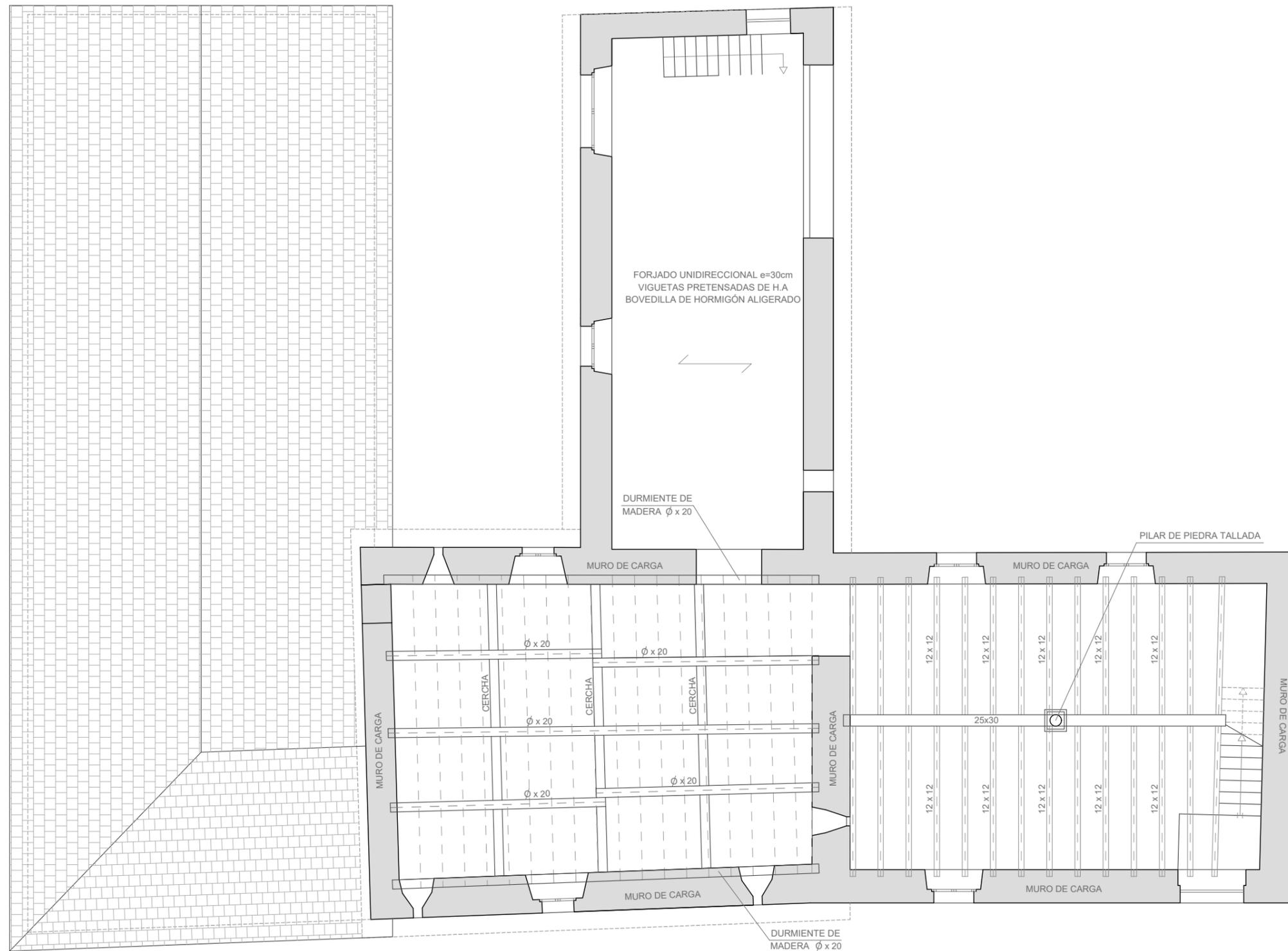
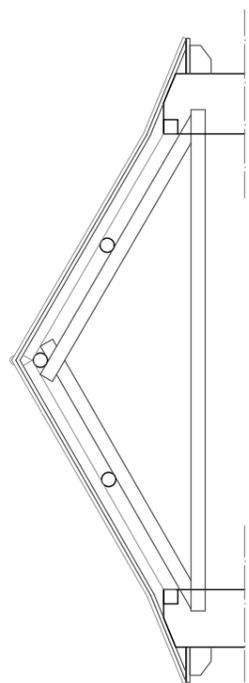
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-12

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. TECHO NIVEL 3
E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURA
PLANTA NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-E-2

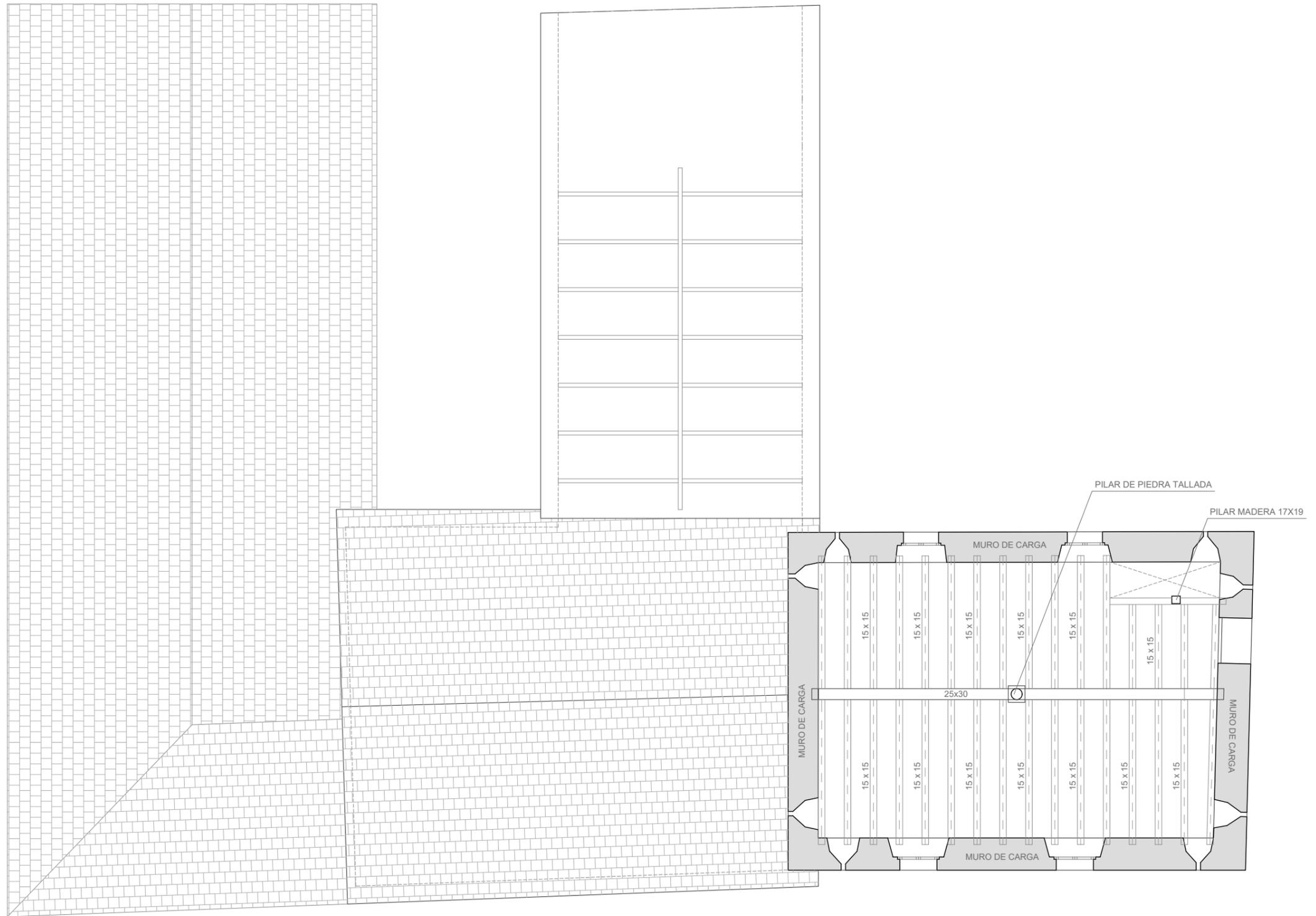
Sustituye
al Nº



Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. TECHO NIVEL 4
E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

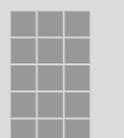
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURA
PLANTA NIVEL 4

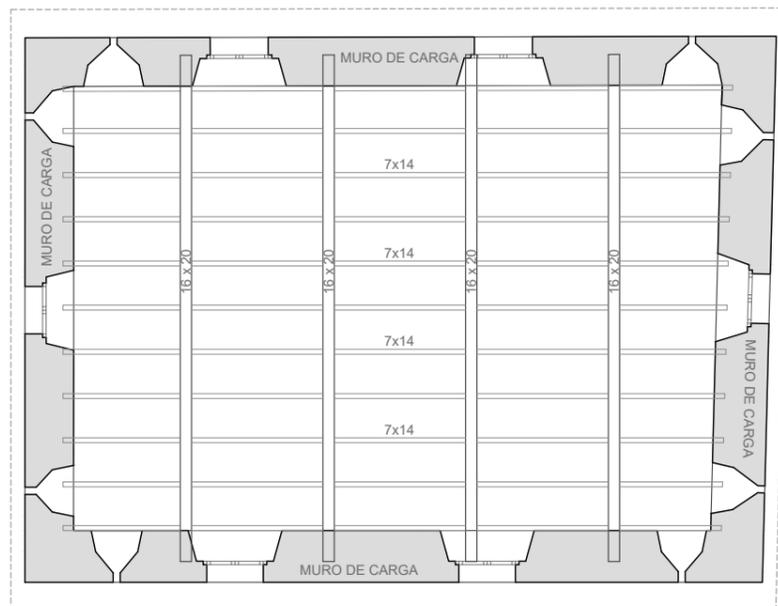
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-E-3

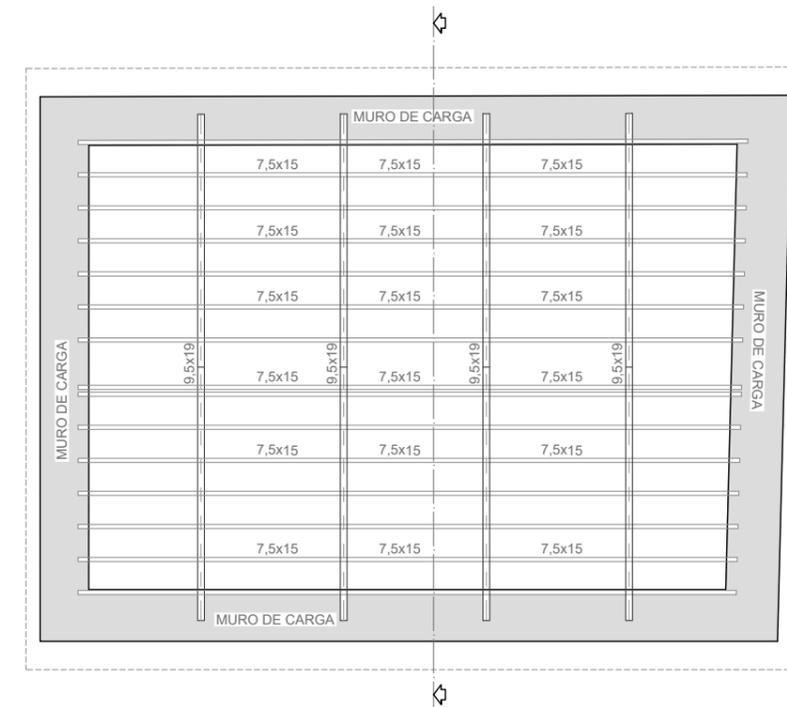
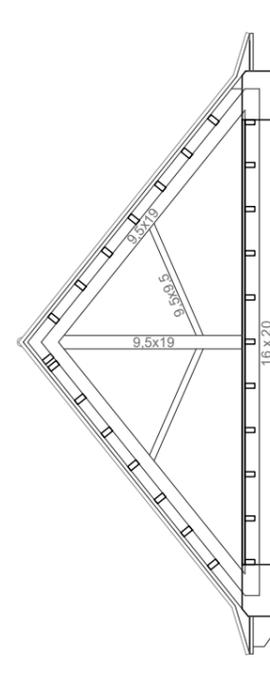
Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. TECHO NIVEL 5
E:1/100



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. CUBIERTA
E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO ACTUAL
ESTRUCTURA
NIVEL 5 Y CUBIERTA

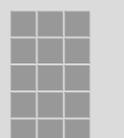
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
EA-E-4

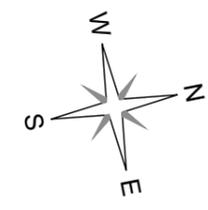
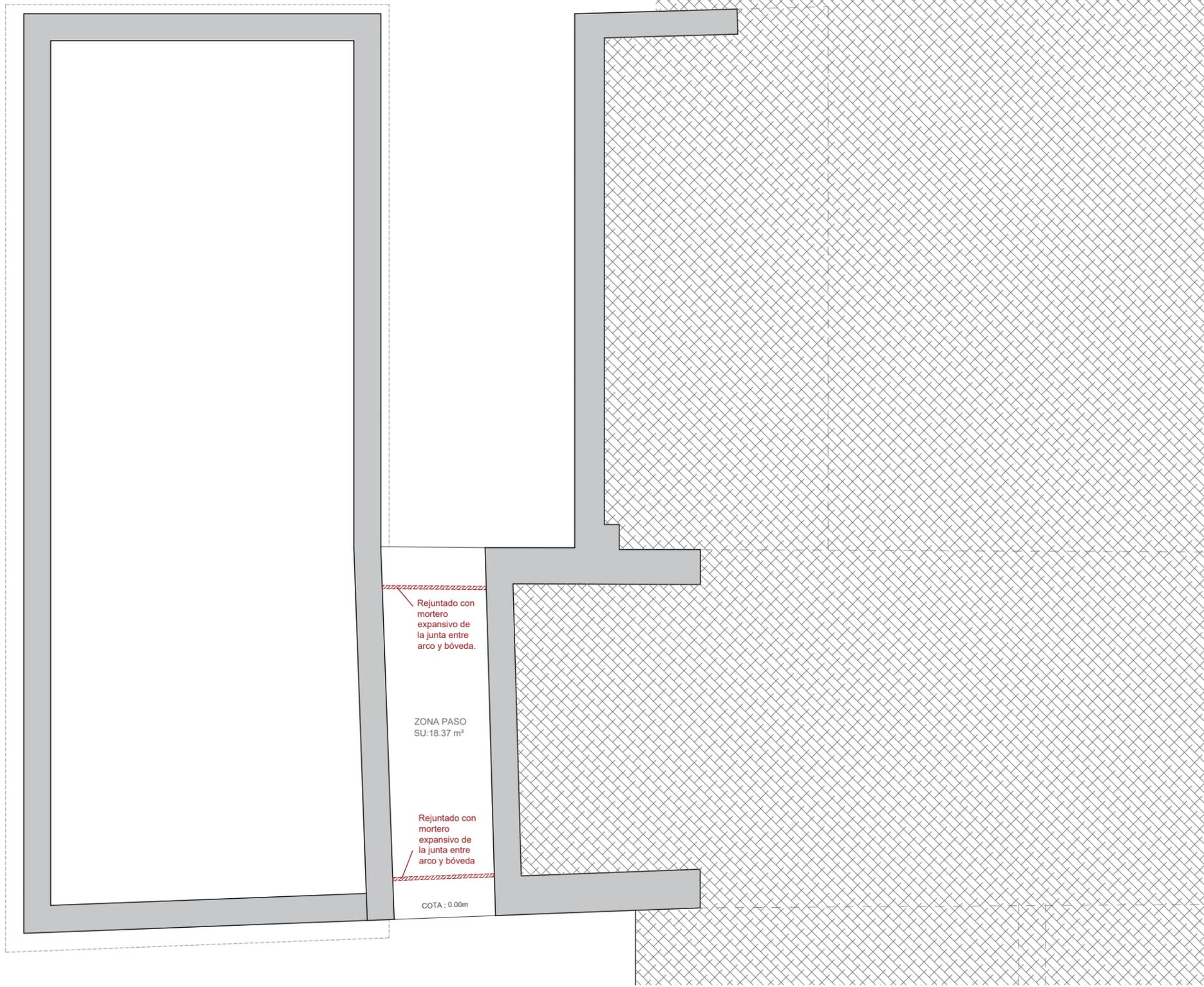
Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL NIVEL 1
E:1/100

 DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS PLANTA NIVEL 1

1/100 Fecha: MAYO 2021

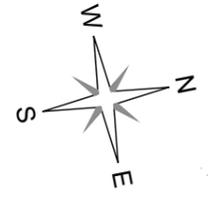
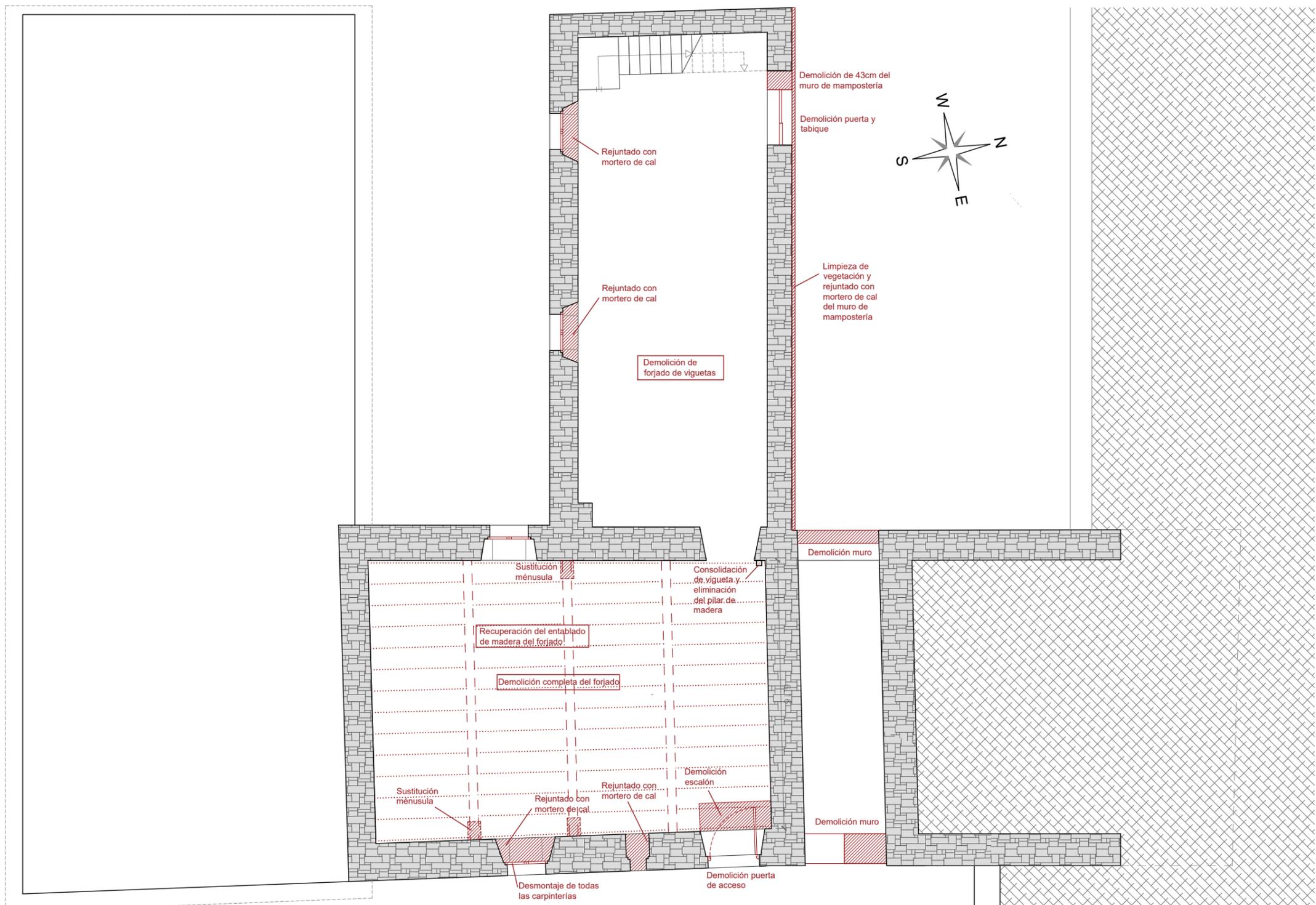
Nº D-1

Sustituye al Nº 

 Ayuntamiento de Sabiñánigo

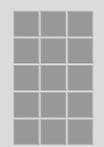


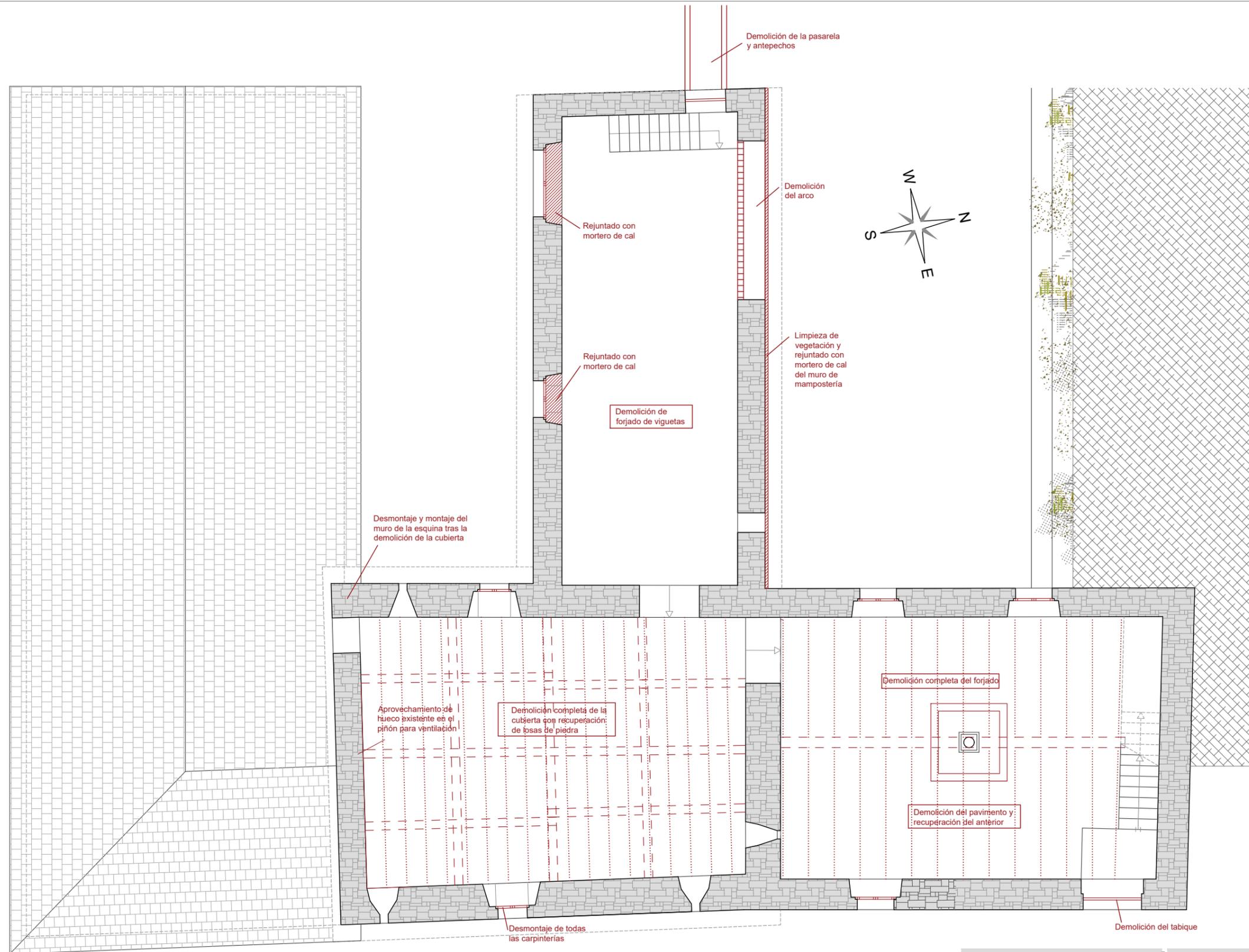
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



DEMOLICIONES. NIVEL 2
E:1/100

 DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA EMPLAZAMIENTO : Calle Única s/n Laguarda (Huesca)	PLANO : DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS PLANTA NIVEL 2 1/100 Fecha: MAYO 2021	  Fernando Martínez Sebastián Arquitecto
	Nº D-2	



DEMOLICIONES. NIVEL 3
E:1/100

 DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

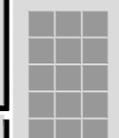
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DEMOLICIONES
Y PATOLOGÍAS
PLANTA NIVEL 3

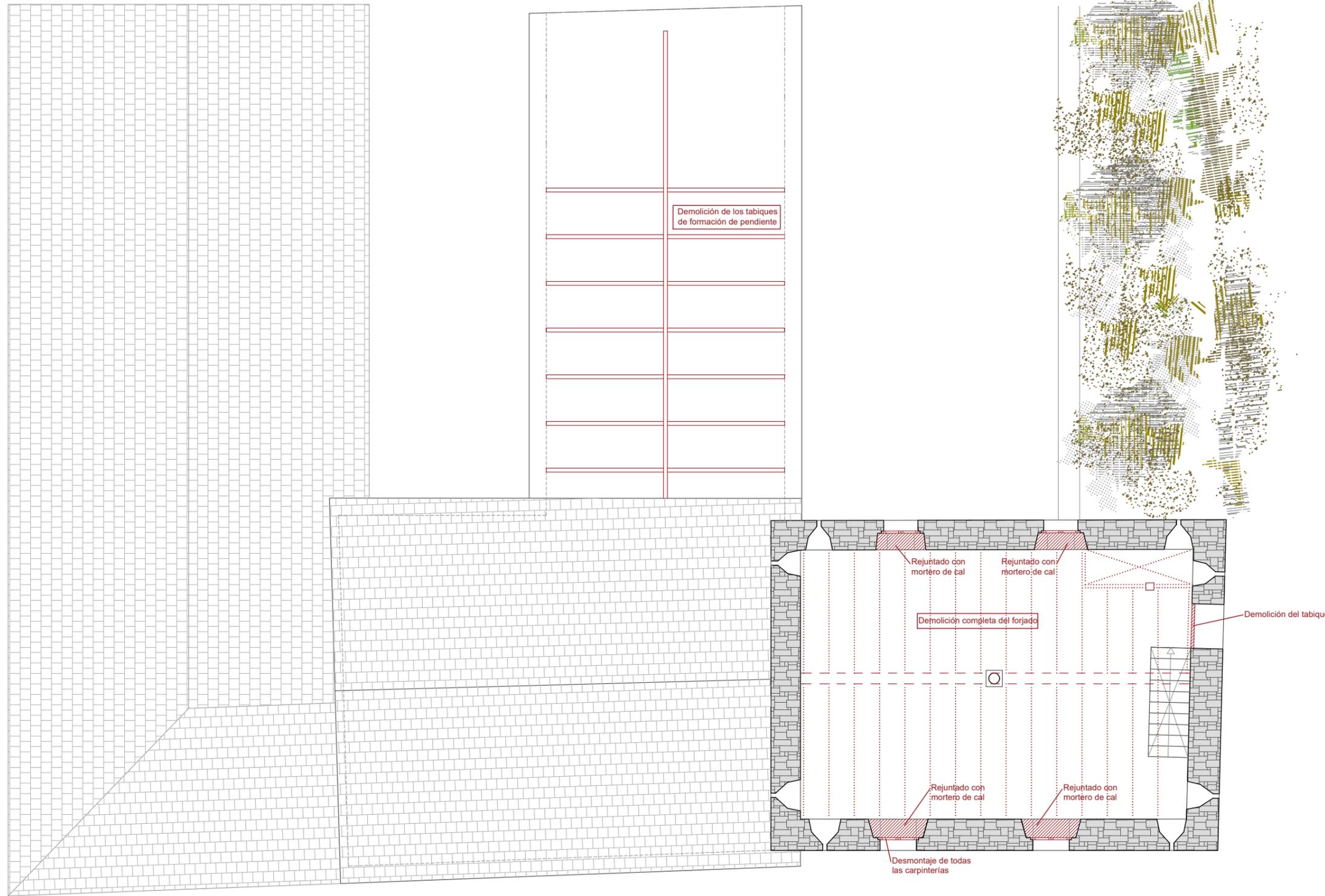
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
D-3

Sustituye
al Nº 



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



DEMOLICIONES. NIVEL 4
E:1/100

 DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DEMOLICIONES
Y PATOLOGÍAS
PLANTA NIVEL 4

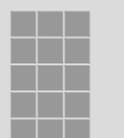
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
D-4

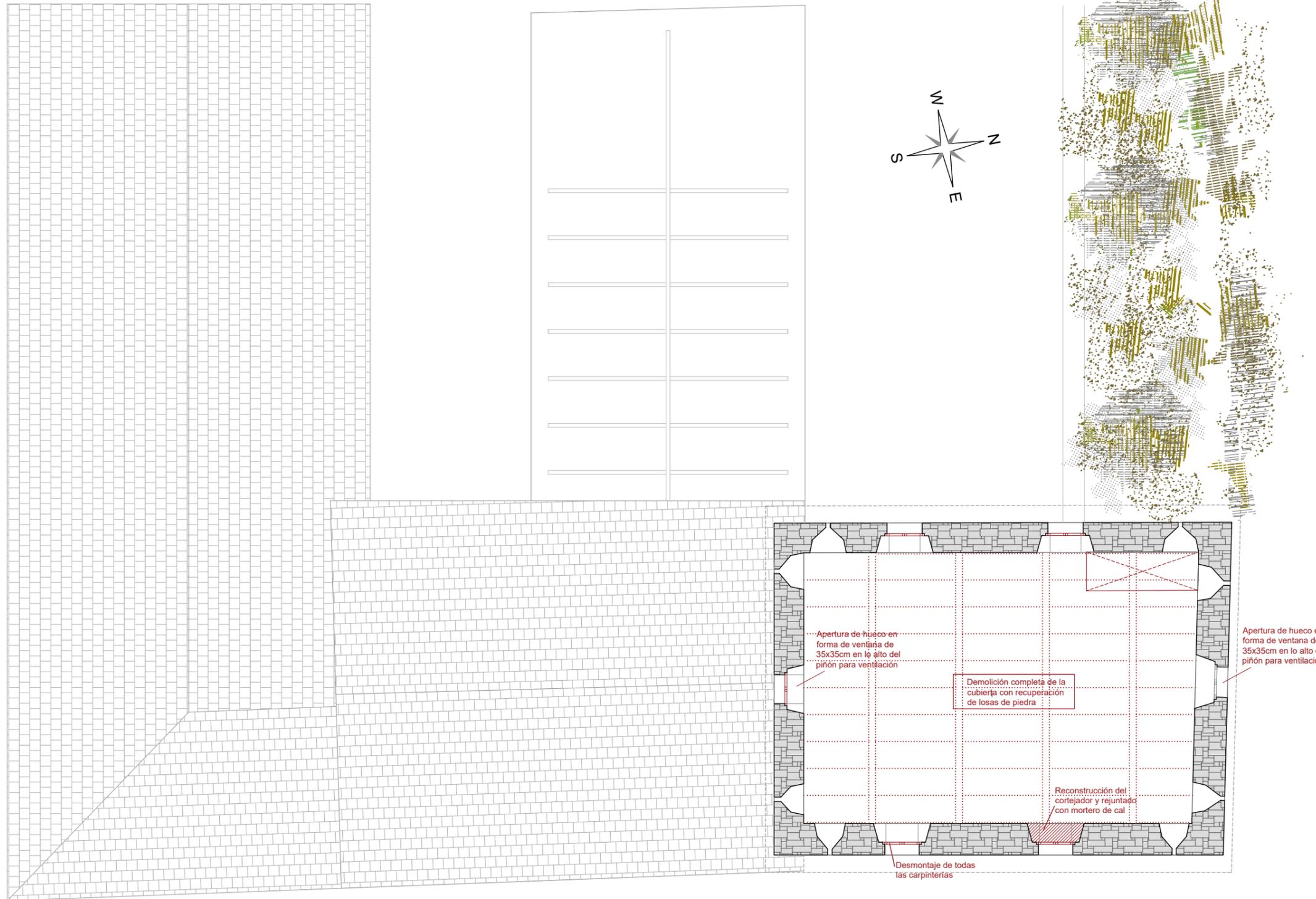
Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo

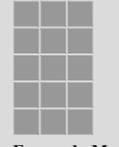


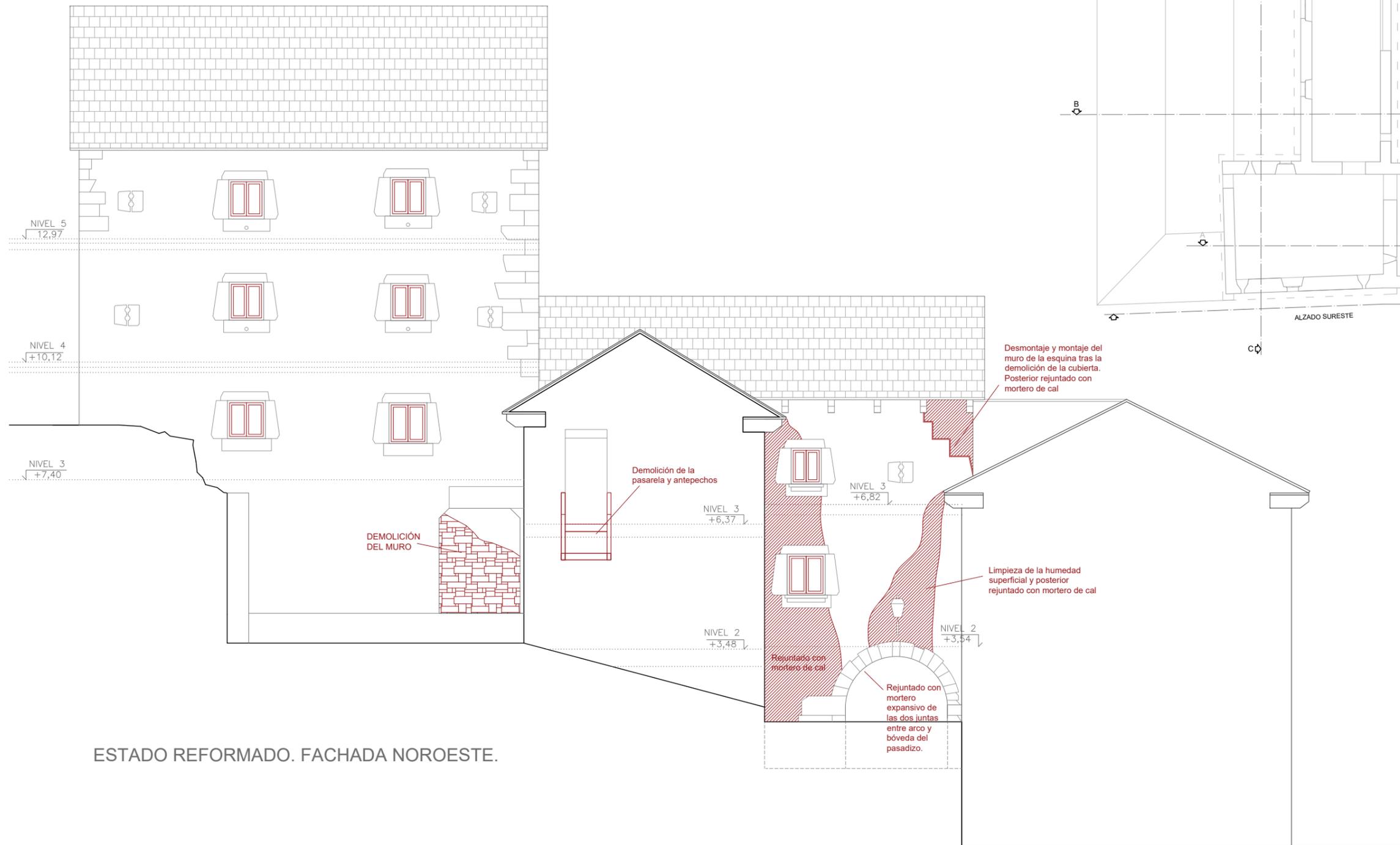
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



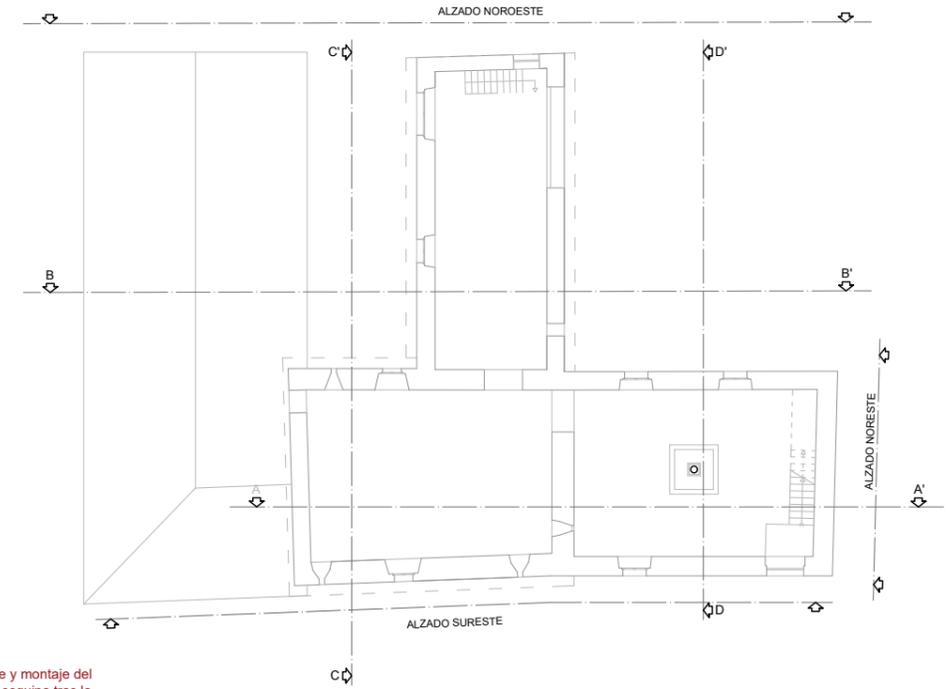
DEMOLICIONES. NIVEL 5
E:1/100

 DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA EMPLAZAMIENTO : Calle Única s/n Laguarda (Huesca)	PLANO : DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS PLANTA NIVEL 5 1/100 Fecha: MAYO 2021	  Fernando Martínez Sebastián Arquitecto
	Nº D-5	



ESTADO REFORMADO. FACHADA NOROESTE.



 DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DEMOLICIONES Y PATOLOGÍAS FACHADA NOROESTE

1/100 Fecha: MAYO 2021

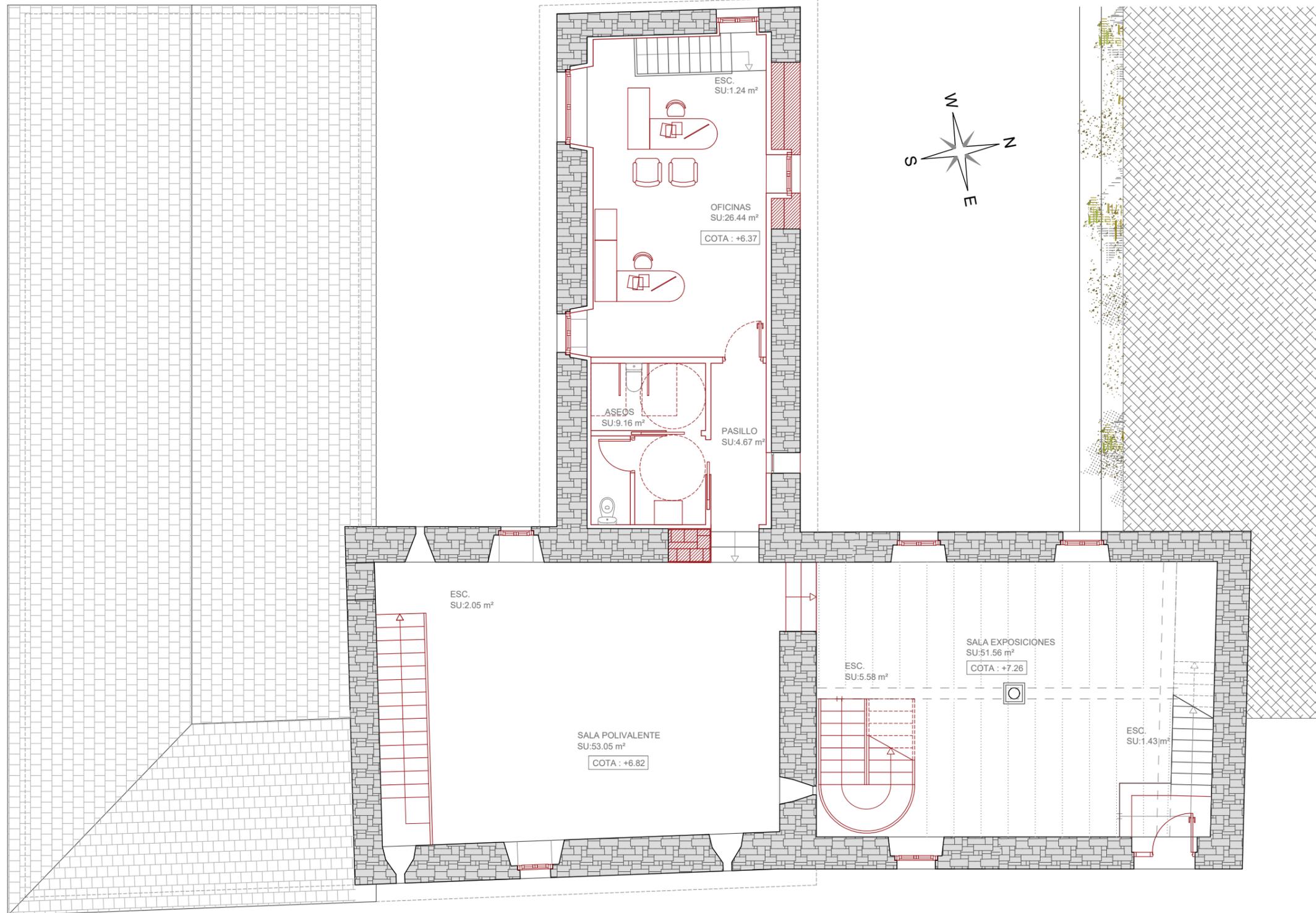
Nº D-6

Sustituye al Nº 

 Ayuntamiento de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 3
E:1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 3
SU:227.04 m²

 NUEVO

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
PLANTA NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

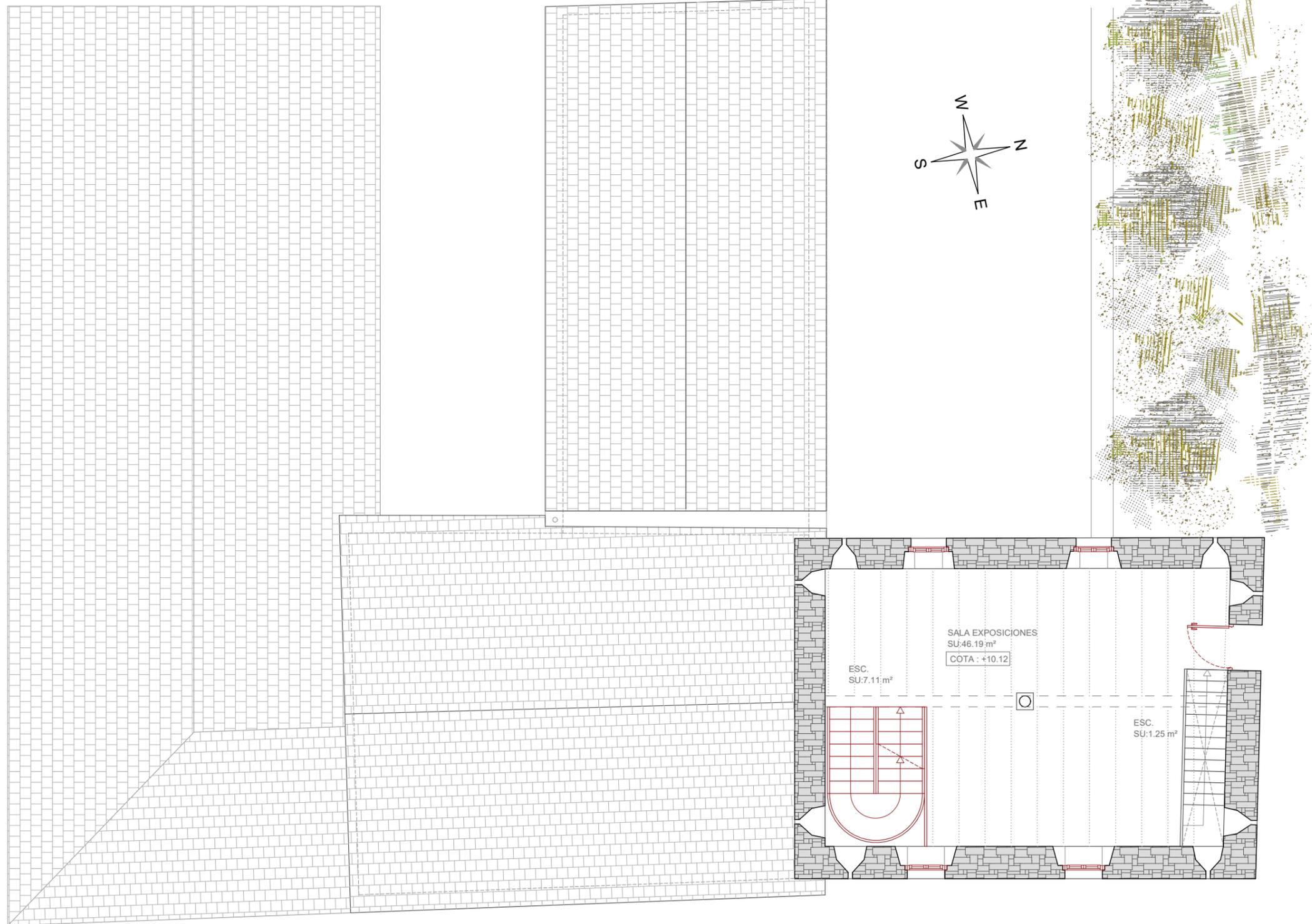
Nº
ER-A-2

Sustituye al Nº 

 Ayuntamiento de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 4
E:1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 4
SU:81.28 m²

 NUEVO

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

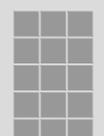
PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
PLANTA NIVEL 4

1/100 Fecha: MAYO 2021

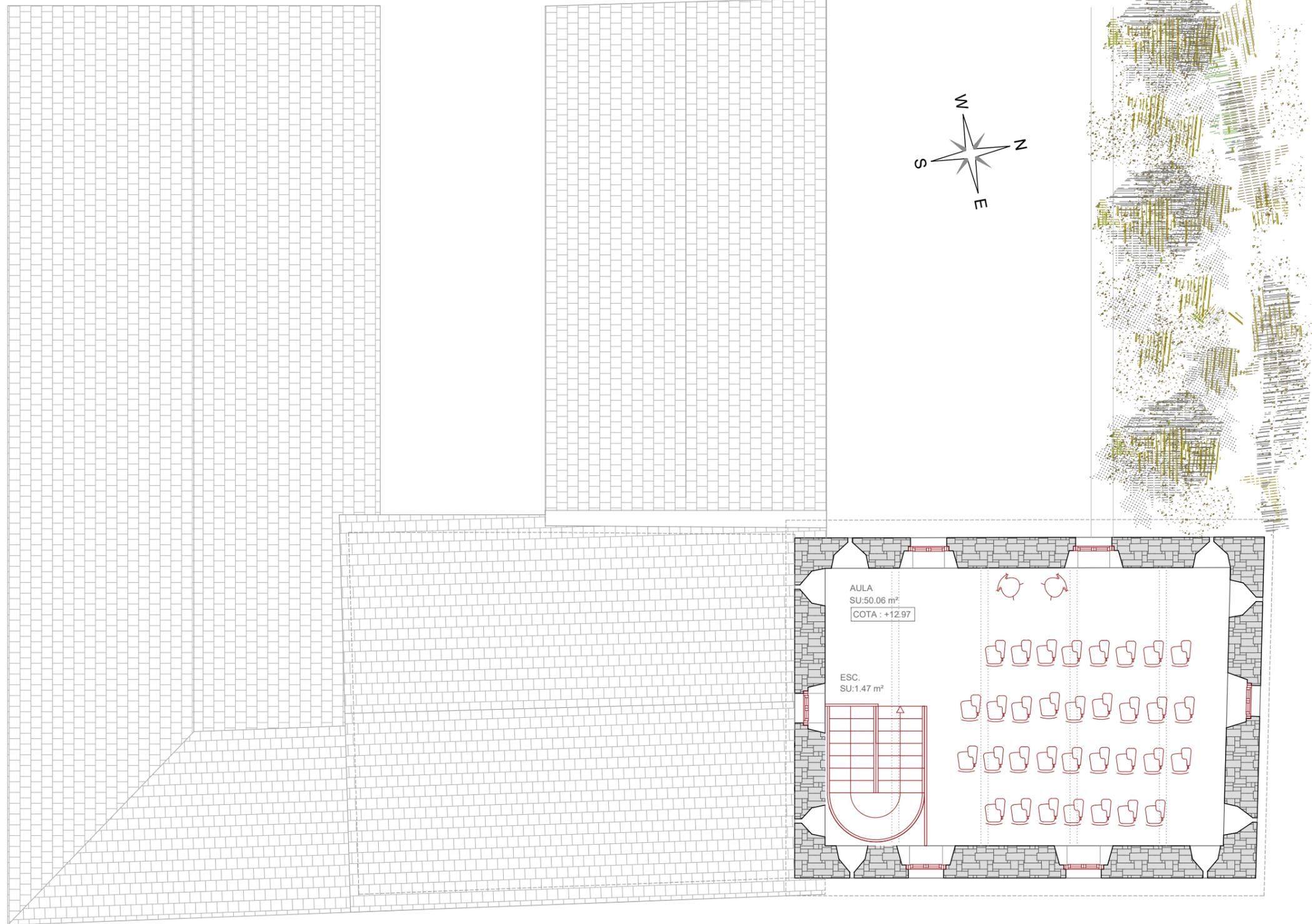
Nº
ER-A-3

Sustituye
al Nº 

 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 5
E:1/100

SUP CONSTRUIDA NIVEL 5
SU:81.28 m²

 NUEVO

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

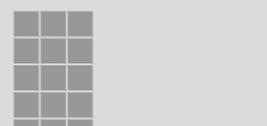
PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
PLANTA NIVEL 5

1/100 Fecha: MAYO 2021

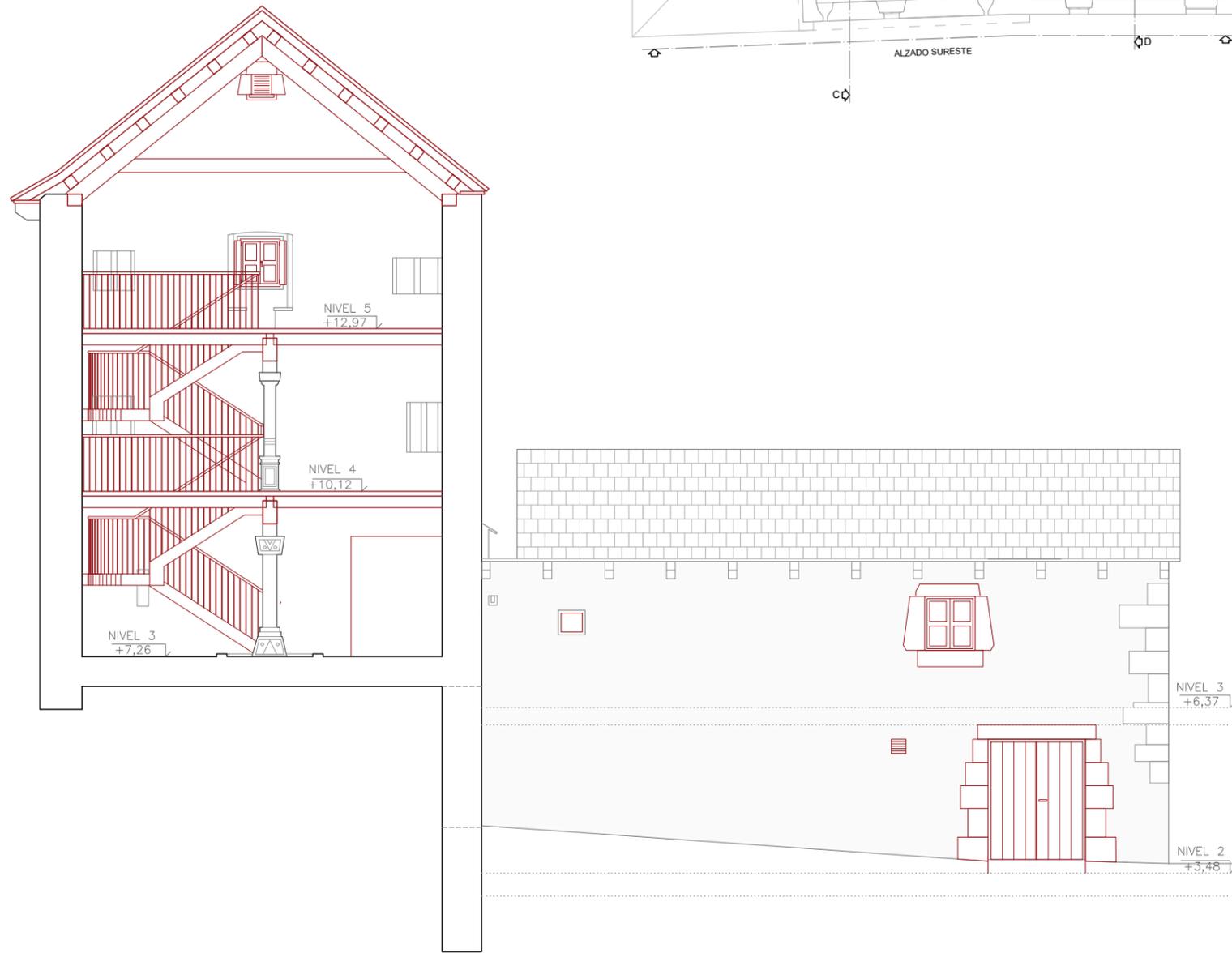
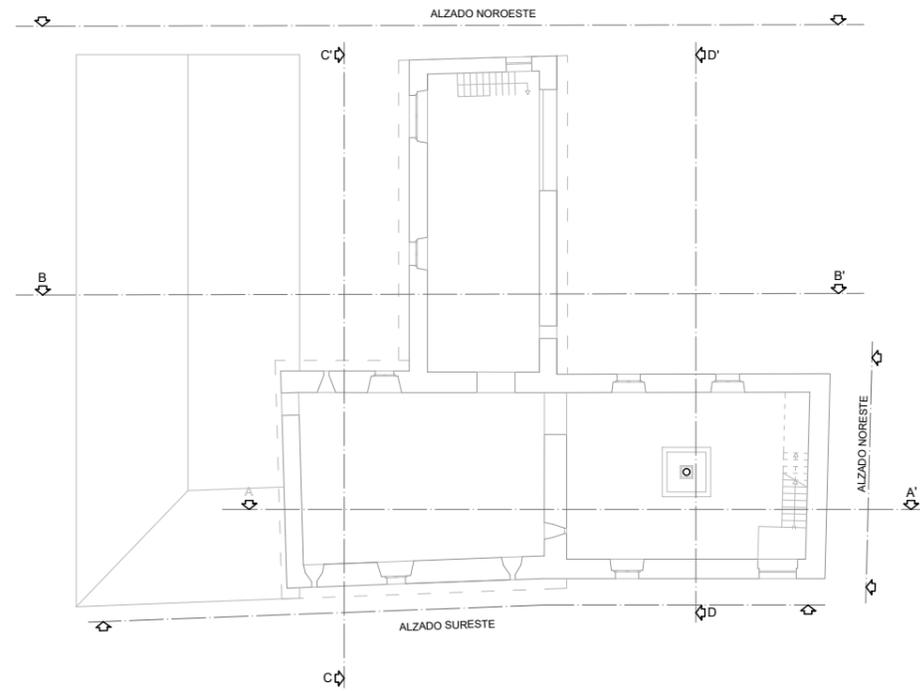
Nº
ER-A-4

Sustituye
al Nº 

 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. SECCIÓN TRANSVERSAL. DD'.

■ NUEVO



ESTADO ACTUAL. FACHADA NORESTE.

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
SEC DD' Y FACH NE

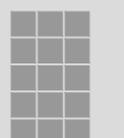
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-A-5

Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo

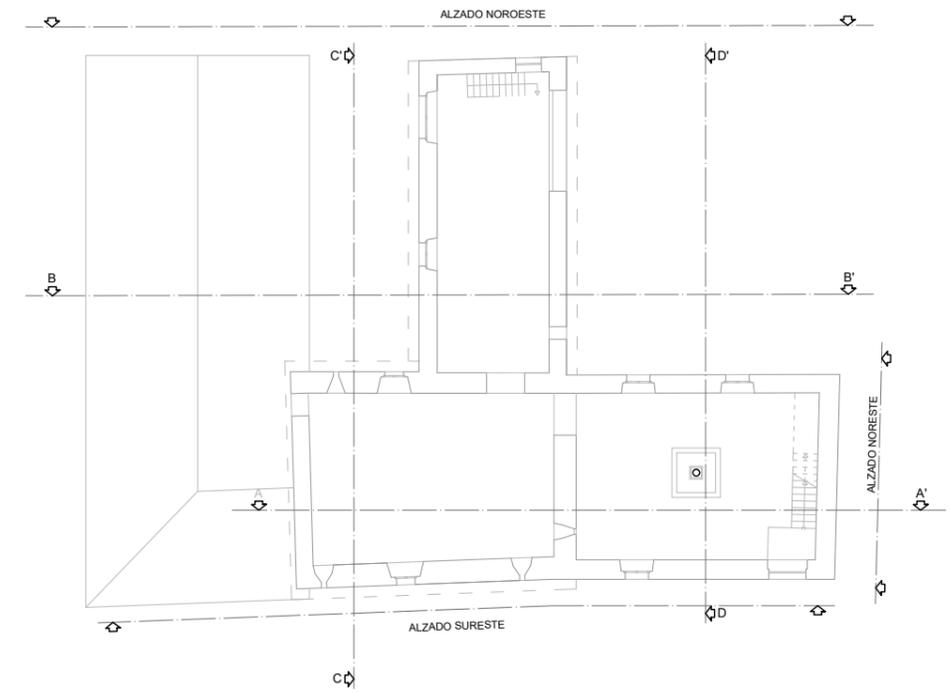


Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. SECCIÓN TRANSVERSAL BB'.

 NUEVO



PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

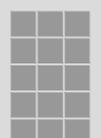
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
SECCIÓN B-B'

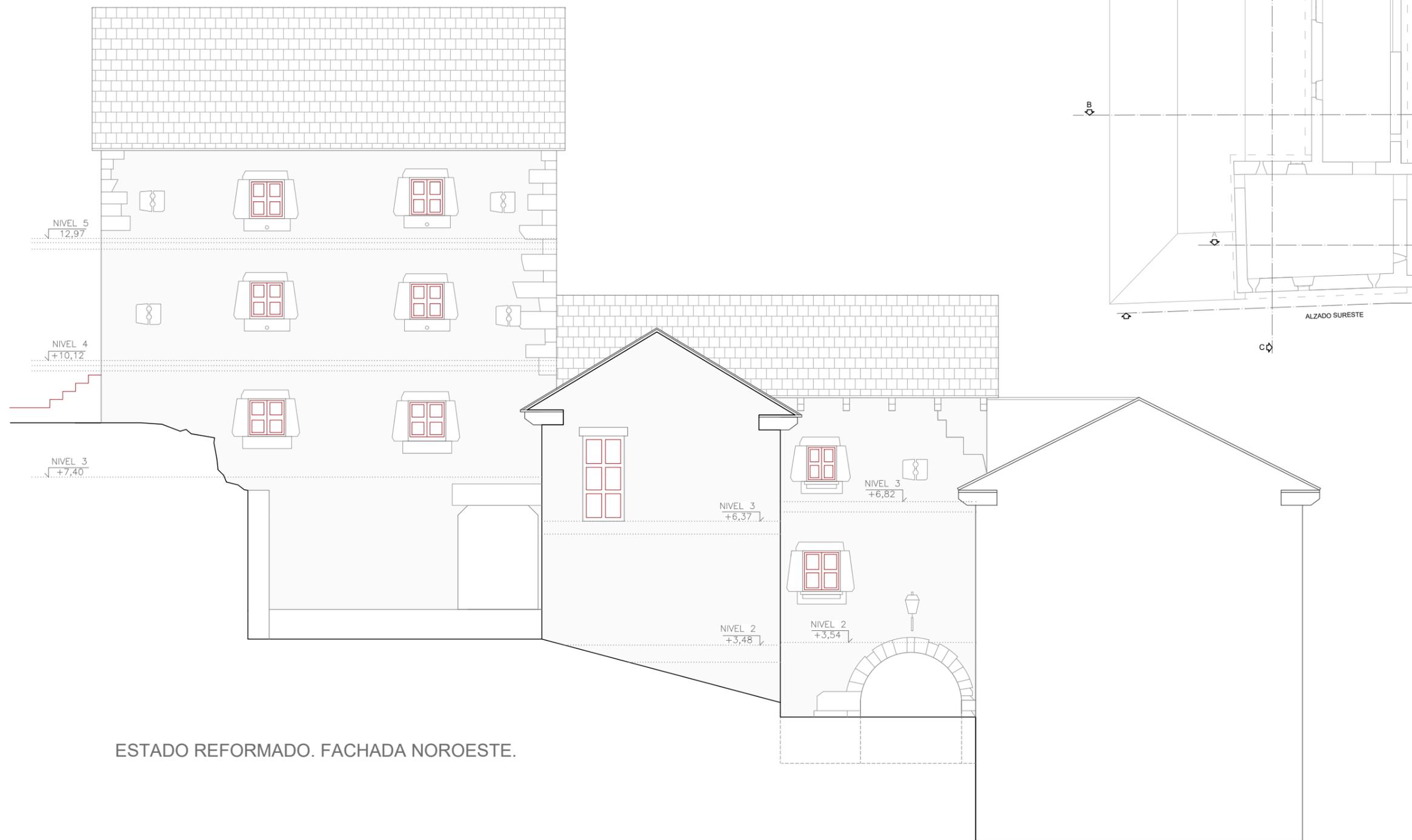
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-A-6

Sustituye
al Nº

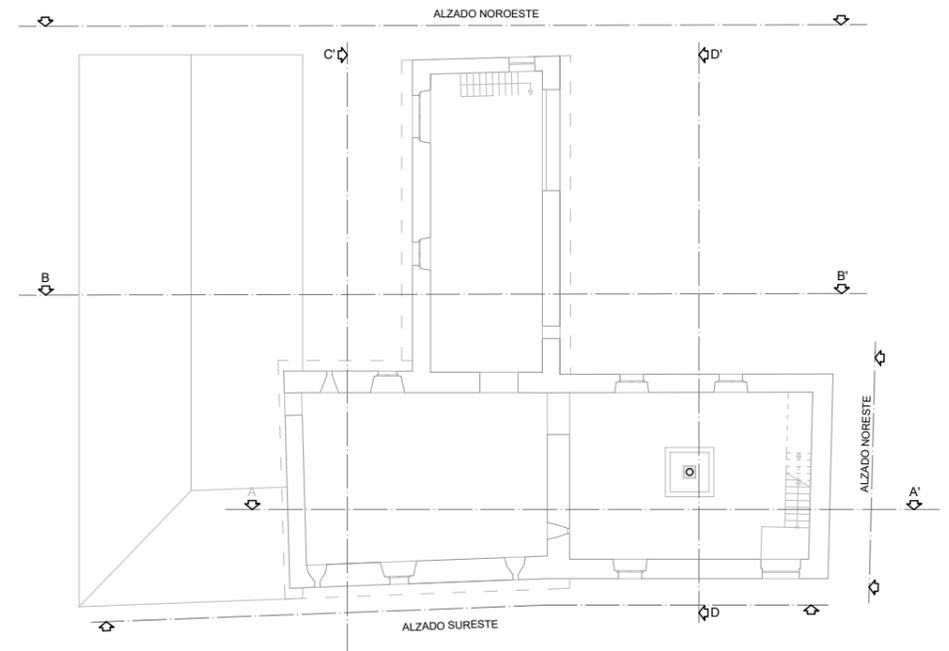


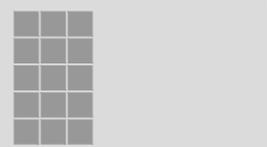
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

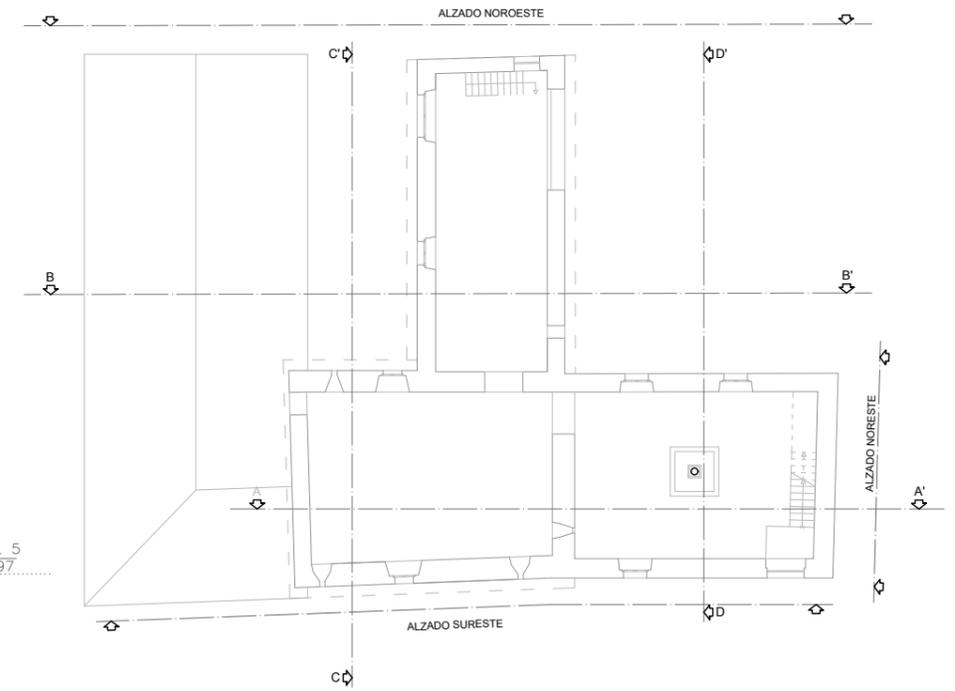
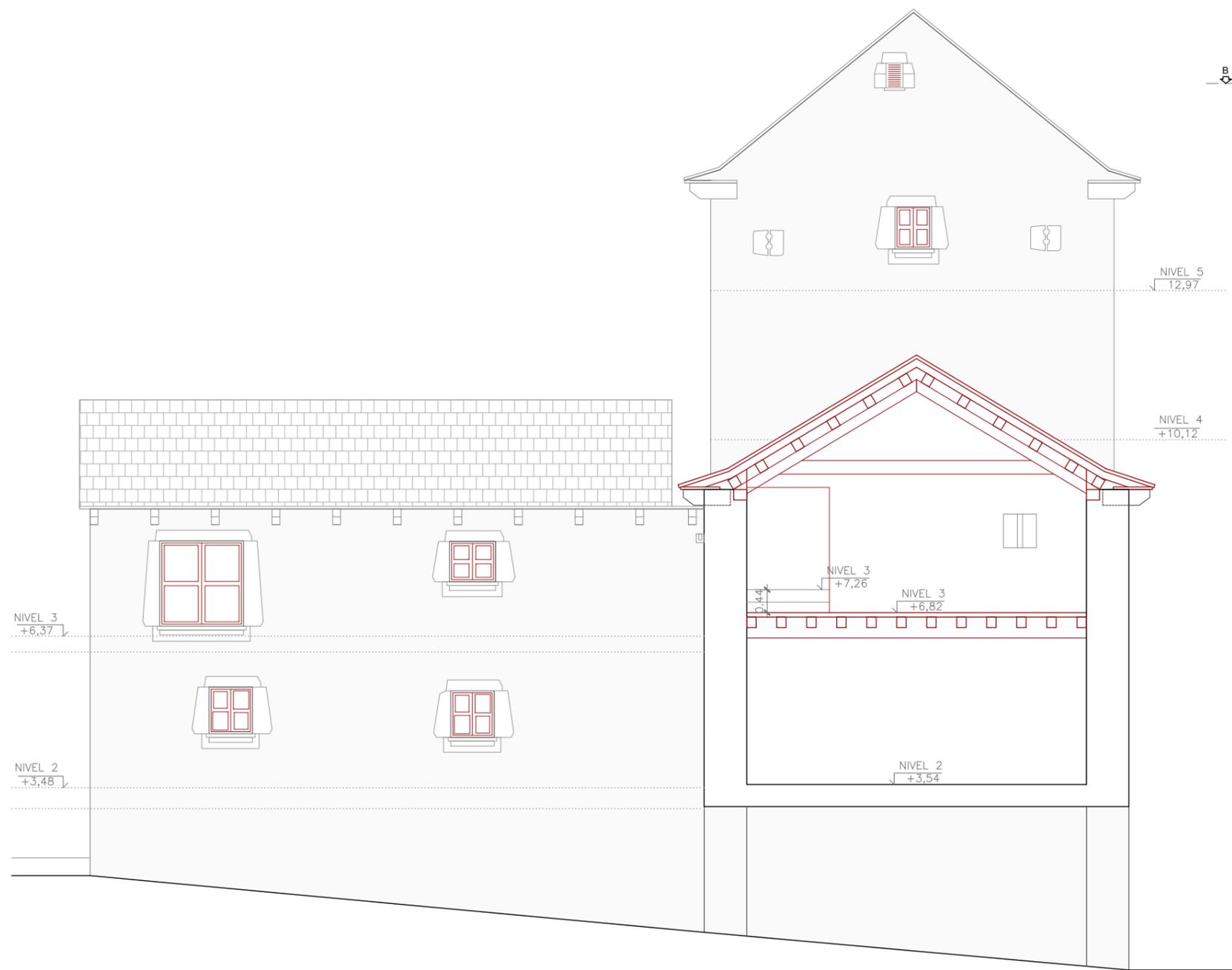


ESTADO REFORMADO. FACHADA NOROESTE.

 NUEVO



PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA EMPLAZAMIENTO : Calle Única s/n Laguarda (Huesca)	PLANO : ESTADO REFORMADO ARQUITECTURA FACH NOROESTE 1/100 Fecha: MAYO 2021	  Fernando Martínez Sebastián Arquitecto
	N° ER-A-7	



ESTADO REFORMADO. SECCIÓN TRANSVERSAL CC'.

 NUEVO

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

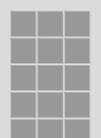
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
SECCIÓN C-C'

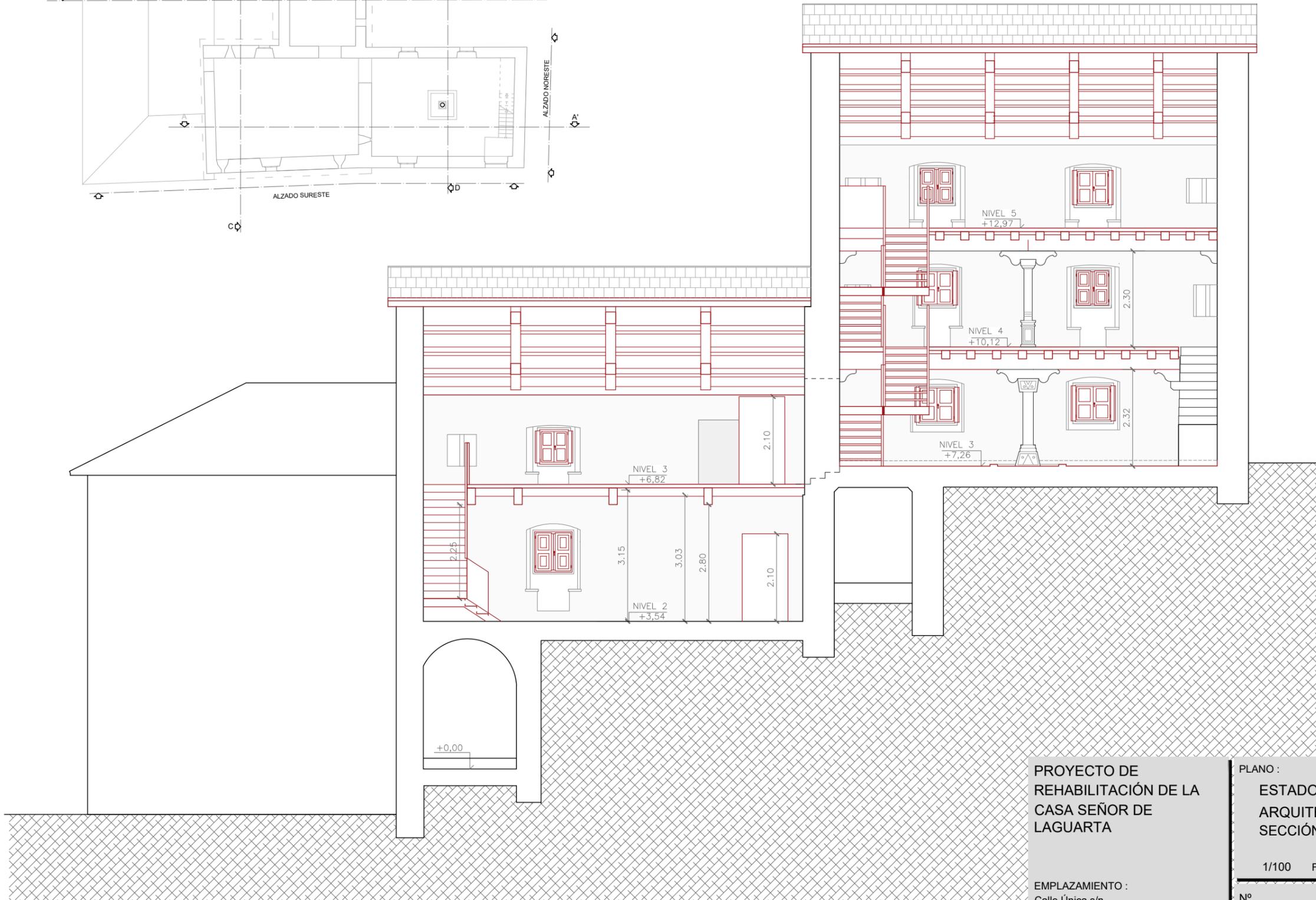
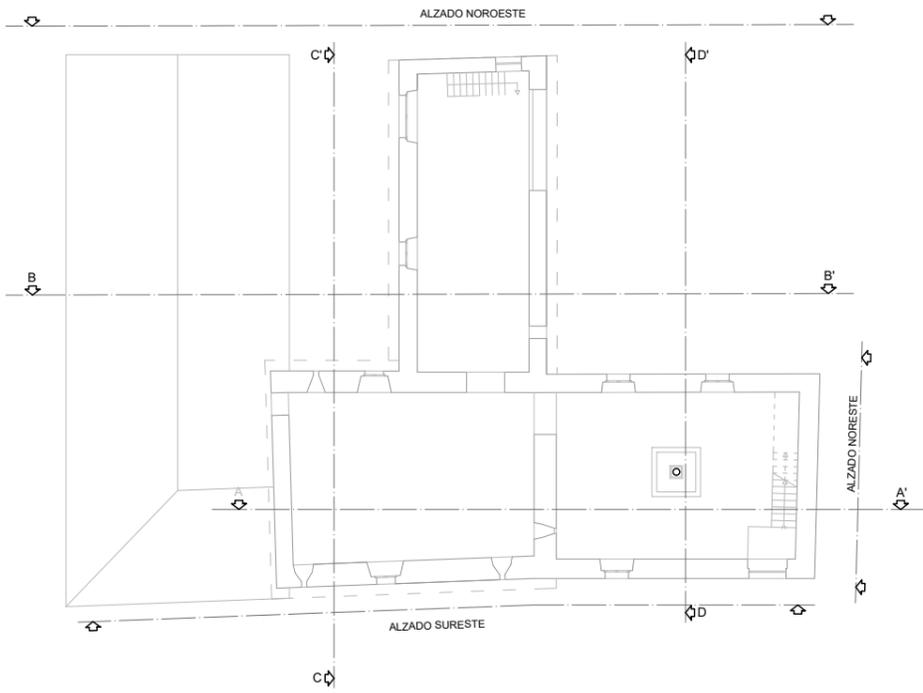
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-A-8

Sustituye
al Nº 



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. SECCIÓN LONGITUDINAL. AA'.

NUEVO

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

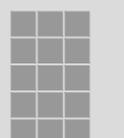
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
SECCIÓN A-A'

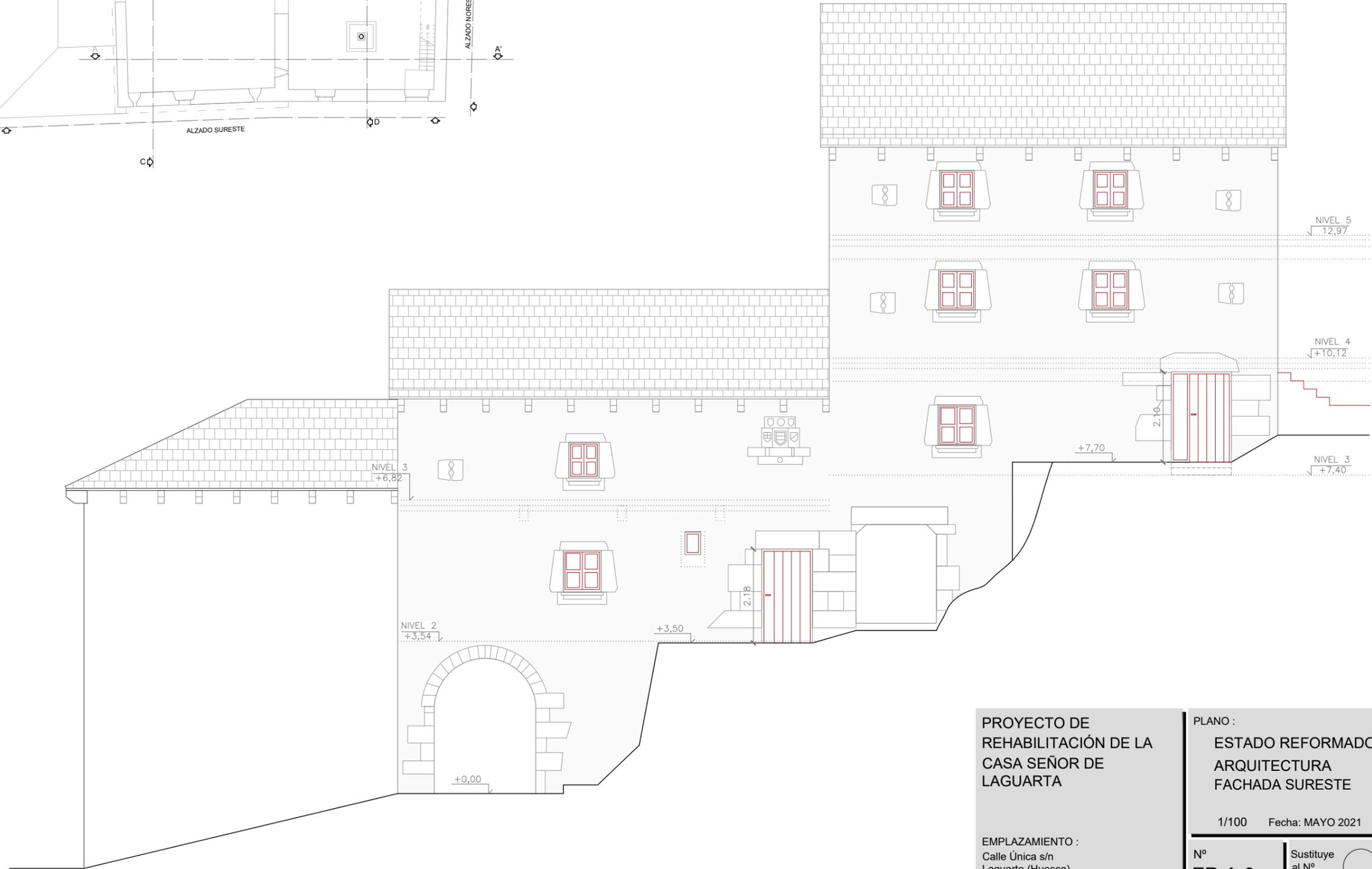
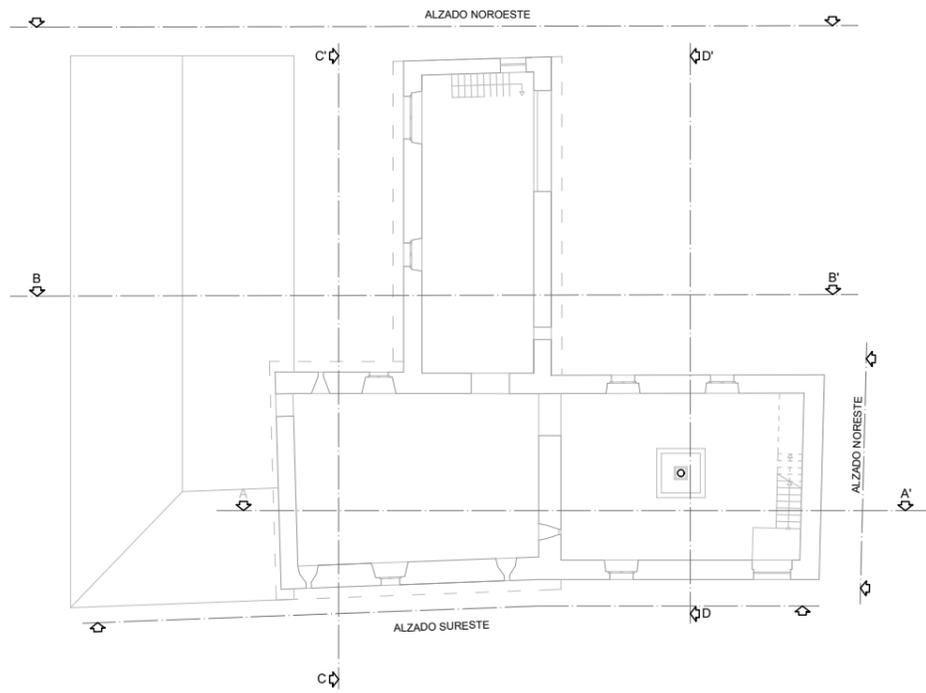
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-A-9

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. FACHADA SURESTE.

■ NUEVO

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

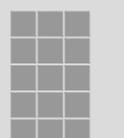
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ARQUITECTURA
FACHADA SURESTE

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-A-9

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

ACABADOS DE SUELOS Y PAVIMENTOS

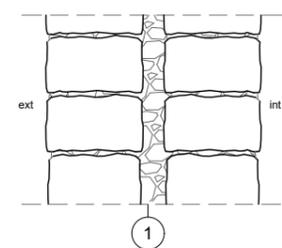
S1 Suelo de baldosa de arcilla cocida

ACABADOS DE TECHOS Y FALSOS TECHOS

T1 Techo de tabla de 2cm de madera sobre viguetas.

T2 Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

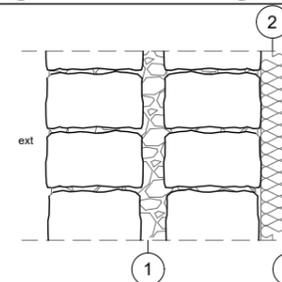
(M0) MURO 0 ESTADO ACTUAL



1. Muro de mampostería e=66cm

ESPEJOR TOTAL
66 cm

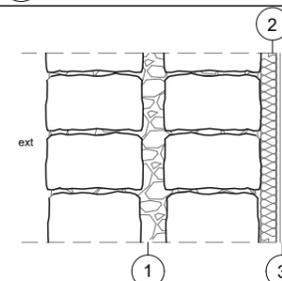
(M1) MURO 1 (M1') MURO 1' (Con placa de yeso hidrófugo)



1. Muro de mampostería e=66cm
2. Aislamiento semirrígido de lana de roca U=0,032W/mK e=7cm
3. Doble placa de yeso laminado Pladur (hidrófugo cuando es M1') e=2,5cm (1,25+1,25)

ESPEJOR TOTAL
75.50 cm

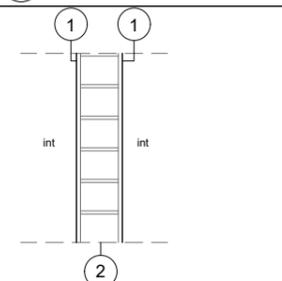
(M2) MURO 2



1. Muro de mampostería e=66cm
2. Aislamiento semirrígido de lana de roca U=0,032W/mK e=4,8cm
3. Doble placa de yeso laminado Pladur e=2,5cm (1,25+1,25)

ESPEJOR TOTAL
75.50 cm

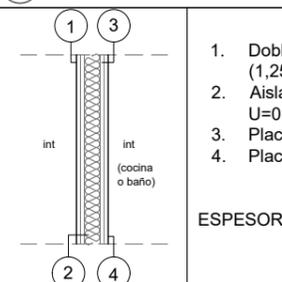
(M5) MURO 5



1. Revoco de cal. e=1,5cm
2. Ladrillo perforado gero e=12cm

ESPEJOR TOTAL
15 cm

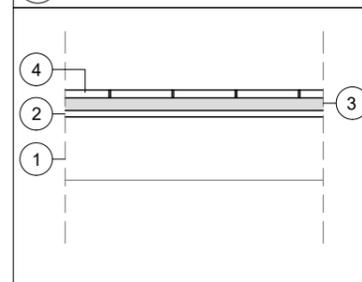
(T1) TABIQUE 1 BAÑOS



1. Doble placa de yeso laminado Pladur e=2,5cm (1,25+1,25)
2. Aislamiento semirrígido de lana de roca U=0,031W/mK e=4,8cm
3. Placa de yeso laminado Pladur e=1,25cm
4. Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

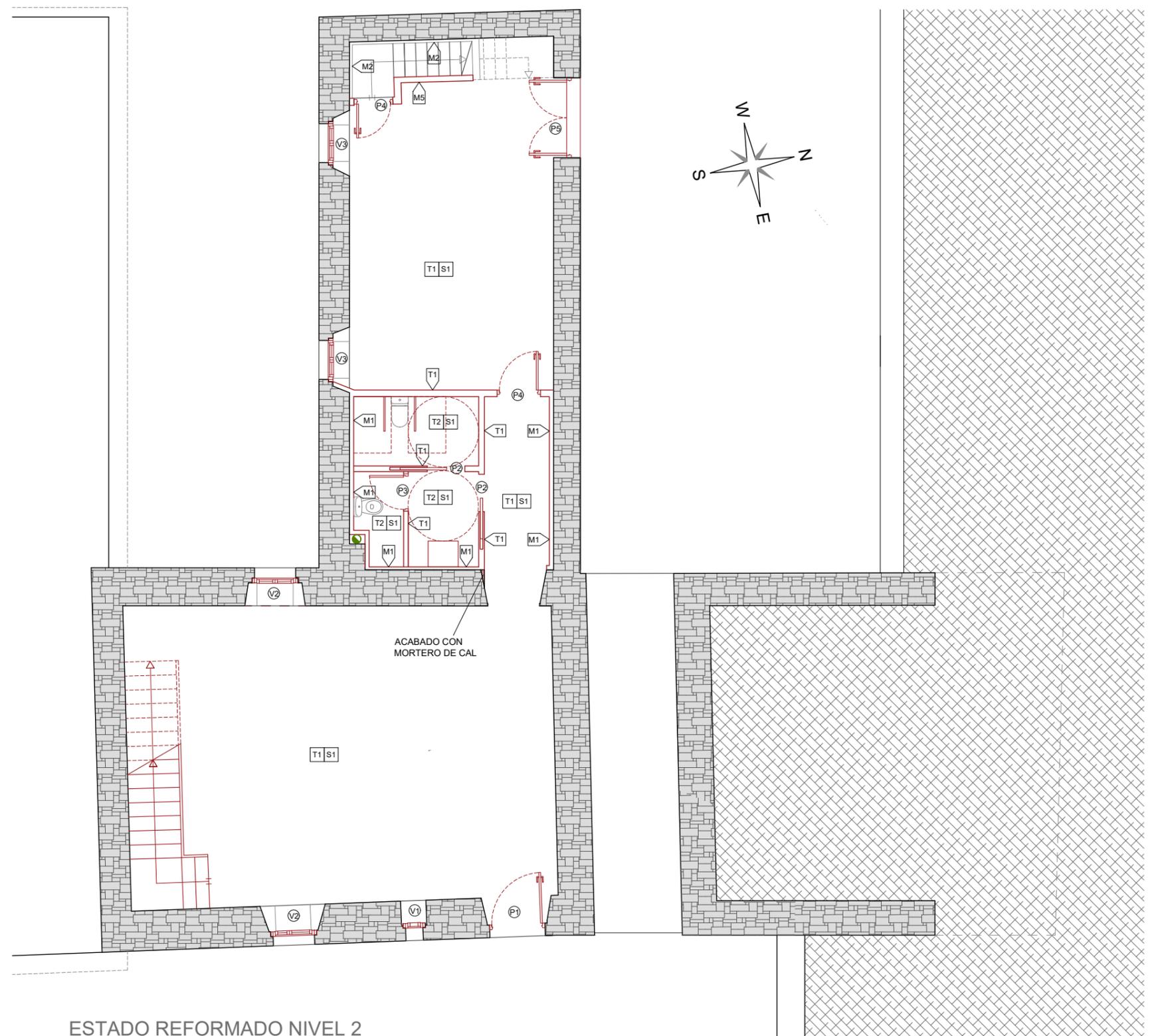
ESPEJOR TOTAL 10 cm

(S1) SUELO 1



1. Vigüeta de madera
2. Tablero de madera e=2cm
3. Capa de compresión de hormigón e=4cm
4. Baldosa de arcilla cocida

ESPEJOR TOTAL
8,50 cm



ESTADO REFORMADO NIVEL 2

E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ALBAÑILERÍA
PLANTA NIVEL 2

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-1

Sustituye
al Nº

Ayuntamiento
de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

ACABADOS DE SUELOS Y PAVIMENTOS

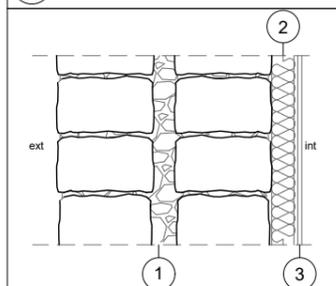
S1 Suelo de baldosa de arcilla cocida

ACABADOS DE TECHOS Y FALSOS TECHOS

T1 Techo de tabla de 2cm de madera sobre viguetas.

T2 Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

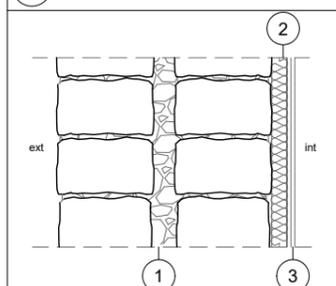
M1 MURO 1



- Muro de mampostería e=66cm
- Aislamiento semirrígido de lana de roca $U=0,032W/mK$ e=7cm
- Doble placa de yeso laminado Pladur e=2,5cm (1,25+1,25)

ESPEJOR TOTAL
75.50 cm

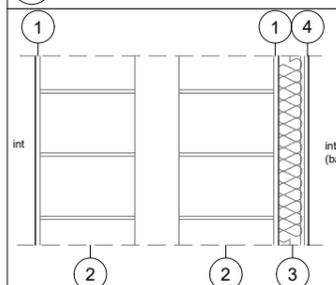
M2 MURO 2



- Muro de mampostería e=66cm
- Aislamiento semirrígido de lana de roca $U=0,032W/mK$ e=4,8cm
- Doble placa de yeso laminado Pladur e=2,5cm (1,25+1,25)

ESPEJOR TOTAL
75.50 cm

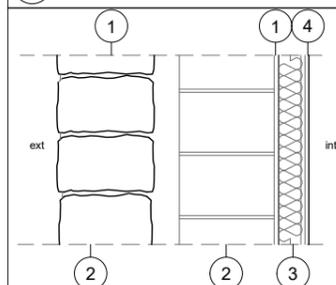
M3 RELLENO HUECO PUERTA EDIFICIO 2-4



- Revoco de cal.
- Termoarcilla de 29
- Aislamiento semirrígido de lana de roca $U=0,031W/mK$ e=7cm
- Placa de yeso laminado Pladur e=1,25cm
- Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

ESPEJOR TOTAL
10 cm

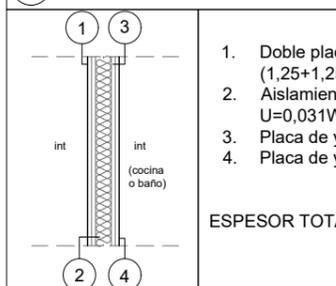
M4 RELLENO HUECO ARCO



- Muro de mampostería
- Termoarcilla de 29
- Aislamiento semirrígido de lana de roca $U=0,031W/mK$ e=7cm
- Placa de yeso laminado Pladur e=1,25cm
- Placa de yeso laminado Pladur e=1,25cm

ESPEJOR TOTAL
10 cm

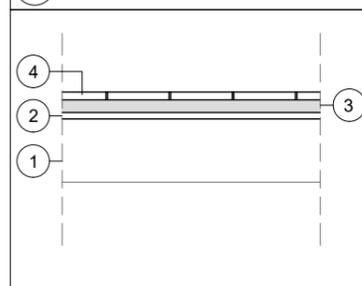
T1 TABIQUE 1 BAÑOS



- Doble placa de yeso laminado Pladur e=2,5cm (1,25+1,25)
- Aislamiento semirrígido de lana de roca $U=0,031W/mK$ e=4,8cm
- Placa de yeso laminado Pladur e=1,25cm
- Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

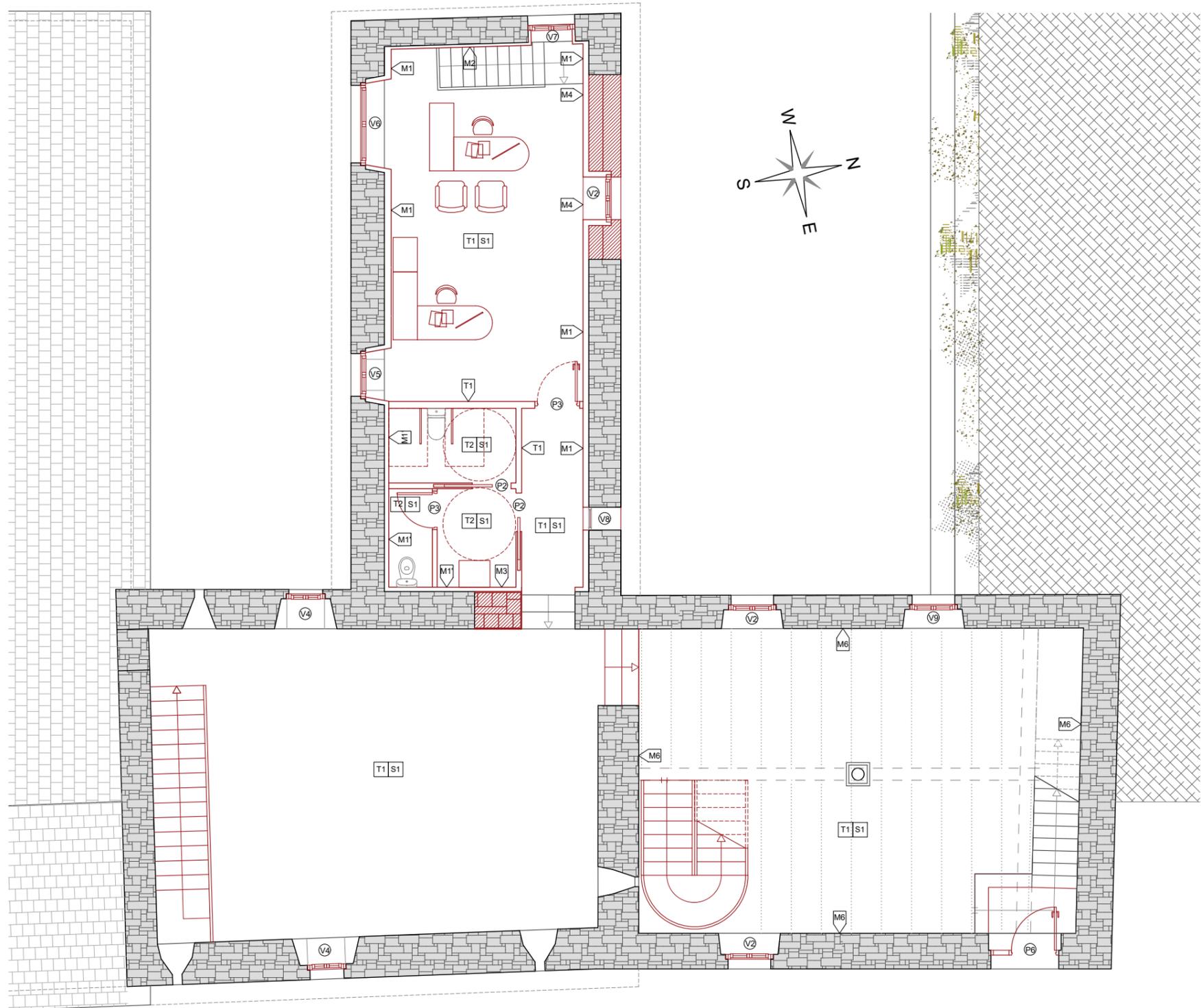
ESPEJOR TOTAL 10 cm

S1 SUELO 1



- Vigueta de madera
- Tablero de madera e=2cm
- Capa de compresión de hormigón e=4cm
- Baldosa de arcilla cocida

ESPEJOR TOTAL
8,50 cm



ESTADO REFORMADO NIVEL 3

E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ALBAÑILERÍA
PLANTA NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-2

Sustituye
al Nº

Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

ACABADOS DE SUELOS Y PAVIMENTOS

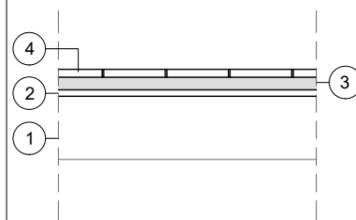
S1 Suelo de baldosa de arcilla cocida

ACABADOS DE TECHOS Y FALSOS TECHOS

T1 Techo de tabla de 2cm de madera sobre viguetas.

T2 Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

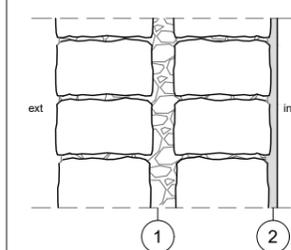
S1 SUELO 1



1. Vigueta de madera
2. Tablero de madera e=2cm
3. Capa de compresión de hormigón e=4cm
4. Baldosa de arcilla cocida

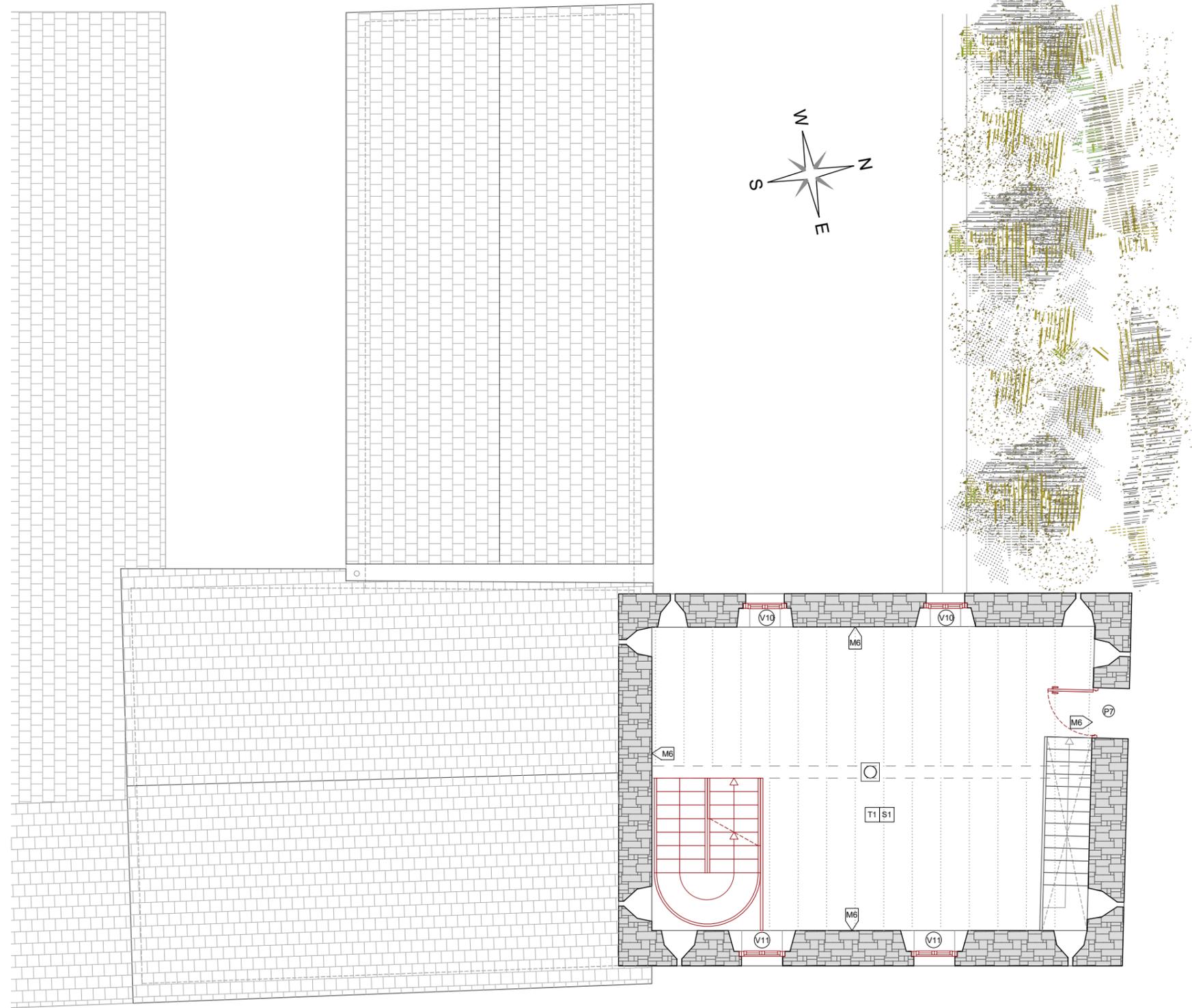
ESPESOR TOTAL
8,50 cm

M6 MURO 6



1. Muro de mampostería e=66cm
2. Revoco de mortero de cal e=2cm

ESPESOR TOTAL
68 cm



ESTADO REFORMADO NIVEL 4
E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

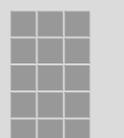
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ALBAÑILERÍA
PLANTA NIVEL 4

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-3

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

ACABADOS DE SUELOS Y PAVIMENTOS

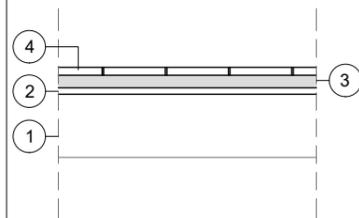
S1 Suelo de baldosa de arcilla cocida

ACABADOS DE TECHOS Y FALSOS TECHOS

T1 Techo de tabla de 2cm de madera sobre viguetas.

T2 Placa de yeso hidrófugo laminado Pladur e=1,25cm

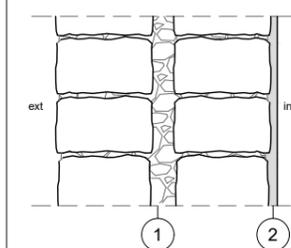
S1 SUELO 1



1. Vigueta de madera
2. Tablero de madera e=2cm
3. Capa de compresión de hormigón e=4cm
4. Baldosa de arcilla cocida

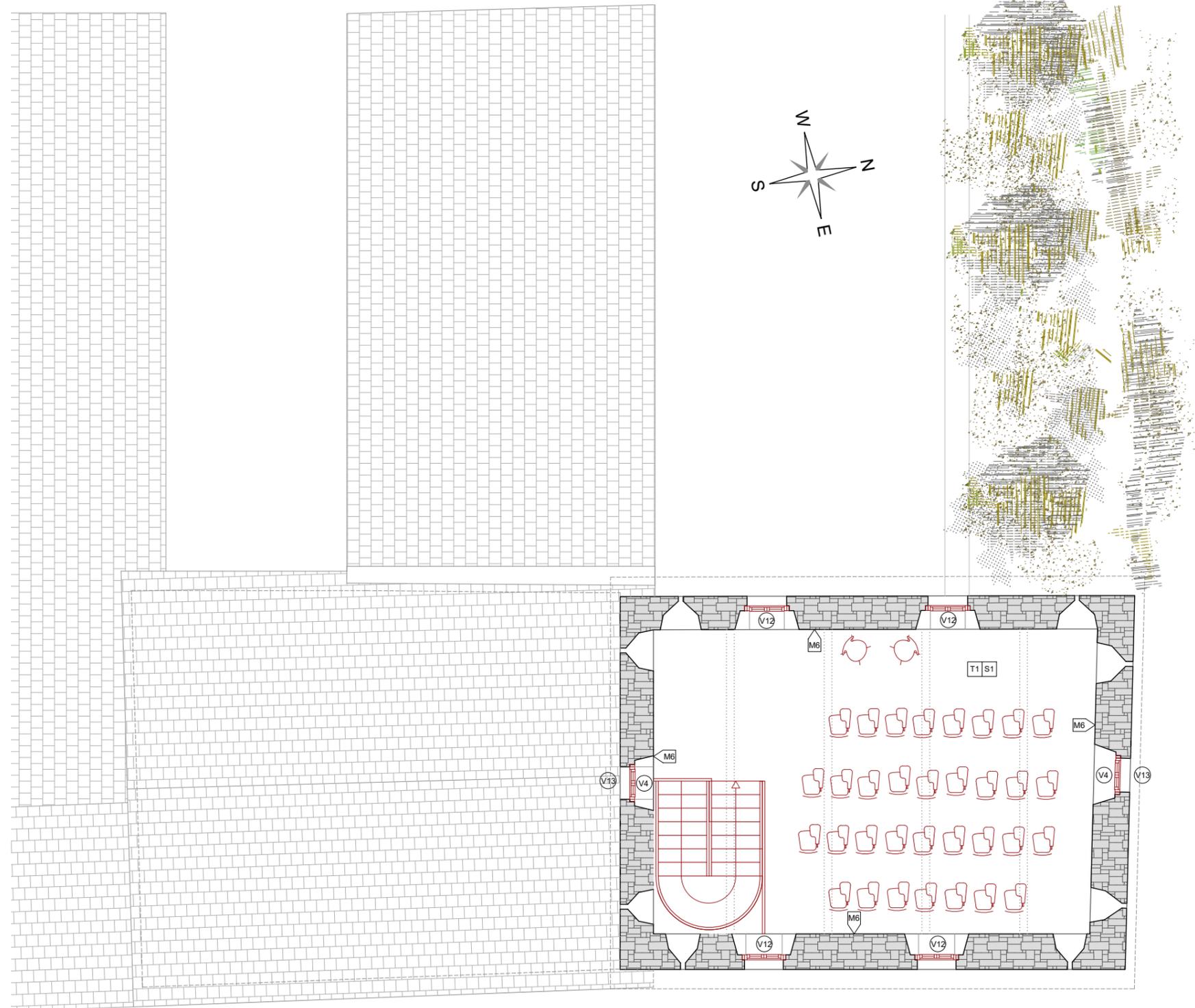
ESPESOR TOTAL
8,50 cm

M6 MURO 6



1. Muro de mampostería e=66cm
2. Revoco de mortero de cal e=2cm

ESPESOR TOTAL
68 cm



ESTADO REFORMADO NIVEL 5
E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ALBAÑILERÍA
PLANTA NIVEL 5

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-4

Sustituye
al Nº

Ayuntamiento
de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



V1	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana fija de madera.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	1 Ud.

V2	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	4 Ud.

V3	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	2 Ud.

V4	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	4 Ud.

V5	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	2 Ud.

V6	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	1 Ud.

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
CARPINTERÍAS

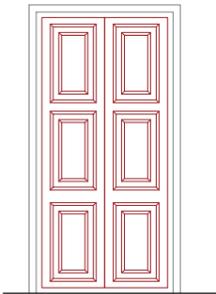
1/50 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-5

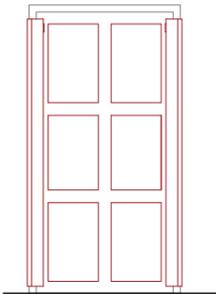
Sustituye
al Nº



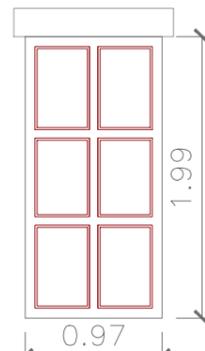
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



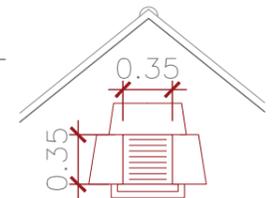
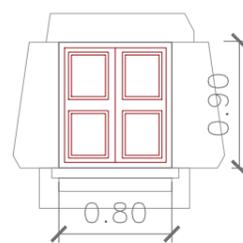
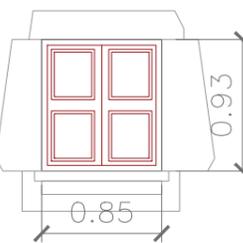
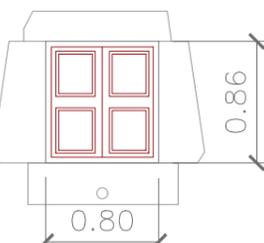
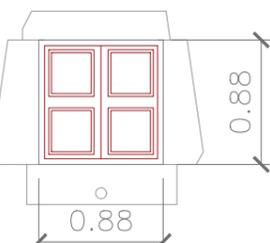
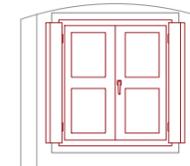
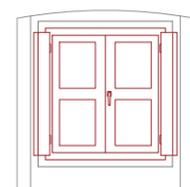
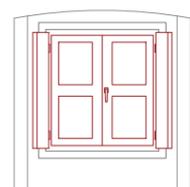
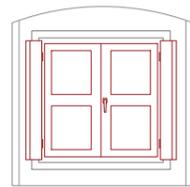
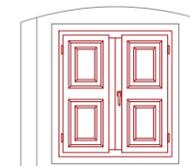
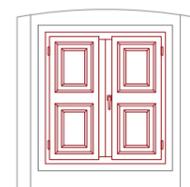
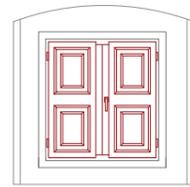
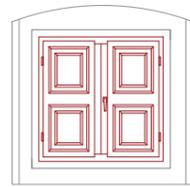
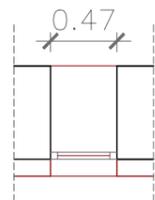
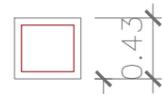
Alzado interior
Contraventanas cerradas



Alzado interior
Contraventanas abiertas



Alzado exterior



V7	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana fija de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	1 Ud.

V8	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana fija de madera.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	1 Ud.

V9	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	1 Ud.

V10	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	2 Ud.

V11	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	2 Ud.

V12	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Ventana de 2 hojas de madera con cerradura de seguridad. Contraventanas interiores de madera según planos.
HERRAJES	Hierro forjado
ACRISTALAMIENTO	Vidrio doble bajo emisivo 3+3(int)/16/6 (ext)
CANTIDAD	4 Ud.

V13	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Hueco en forma de ventana de 35x35cm para ventilación
HERRAJES	-
ACRISTALAMIENTO	-
CANTIDAD	2 Ud.

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
CARPINTERÍAS

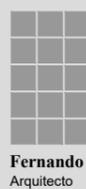
1/50 Fecha: MAYO 2021

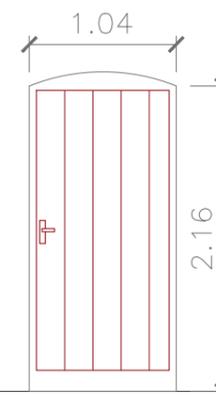
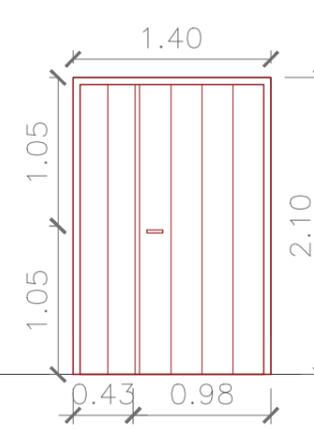
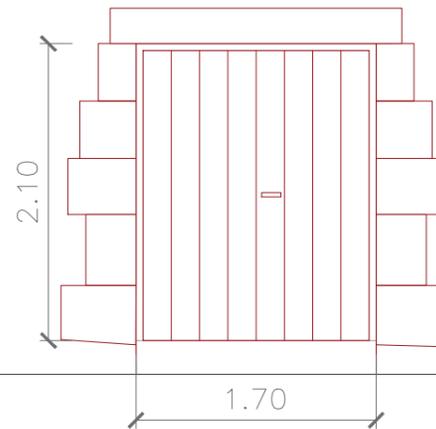
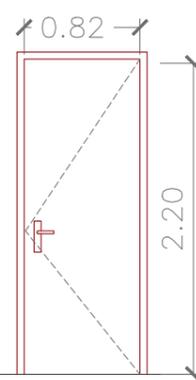
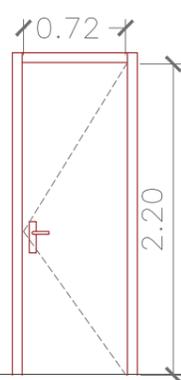
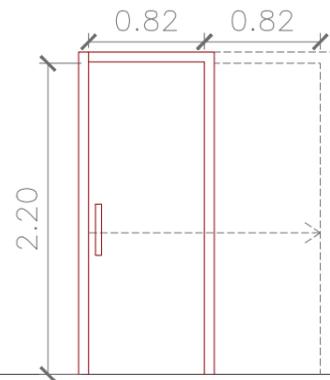
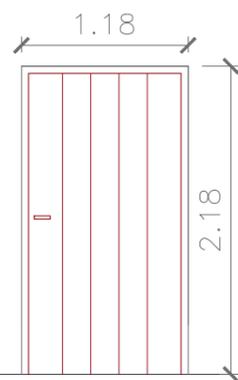
Nº
ER-AL-6

Sustituye
al Nº



 Ayuntamiento
de Sabiñánigo

 Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



P1	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Puerta de madera maciza según especificaciones.
HERRAJES	Hierro forjado
SEGURIDAD	Cerradura de seguridad
CANTIDAD	1 Ud.

P2	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Semimaciza lisa, rechapado de haya vaporizada, barnizado incoloro.
HERRAJES	Manilla, bisagras y herrajes cromados
SEGURIDAD	-
CANTIDAD	4 Ud.

P3	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Semimaciza lisa, rechapado de haya vaporizada, barnizado incoloro.
HERRAJES	Manilla, bisagras y herrajes cromados
SEGURIDAD	-
CANTIDAD	3 Ud.

P4	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Puerta EI2 60-C5
HERRAJES	Manilla, bisagras y herrajes cromados
SEGURIDAD	-
CANTIDAD	2 Ud.

P5	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Puertas EI2 60-C5 chapada exteriormente con madera.
HERRAJES	Hierro forjado
SEGURIDAD	Cerradura de seguridad
CANTIDAD	1 Ud.

P6	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Puerta de madera maciza según especificaciones.
HERRAJES	Hierro forjado
SEGURIDAD	Cerradura de seguridad
CANTIDAD	1 Ud.

P7	
MATERIAL Y DESCRIPCIÓN	Puerta de madera maciza según especificaciones.
HERRAJES	Hierro forjado
SEGURIDAD	Cerradura de seguridad
CANTIDAD	1 Ud.

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
CARPINTERÍAS

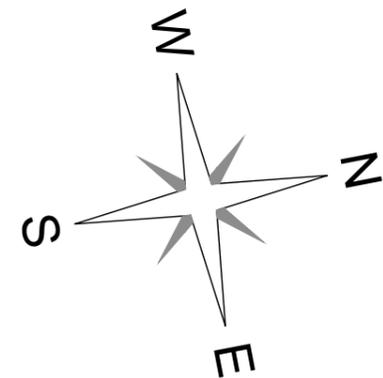
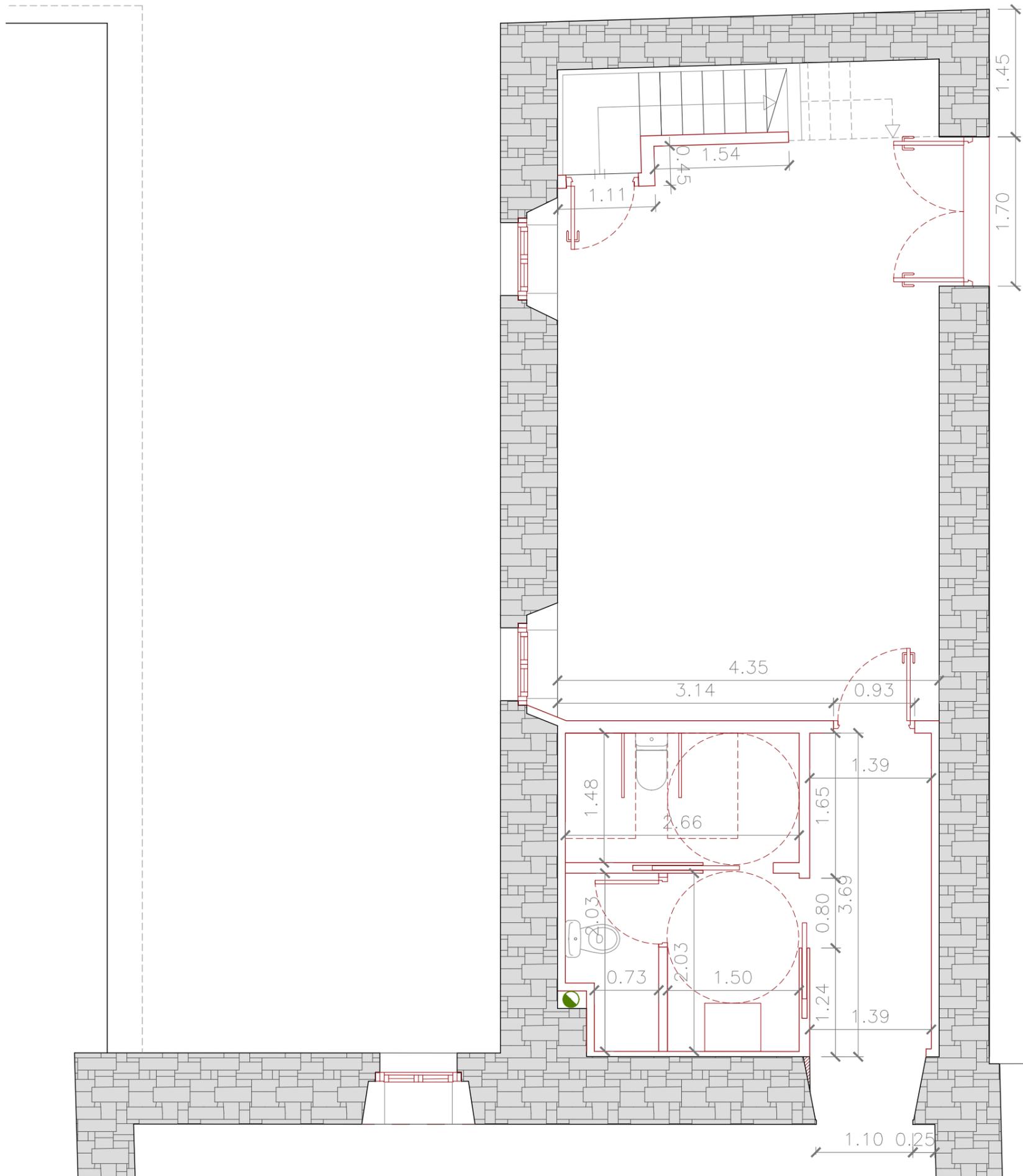
1/50 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-7

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

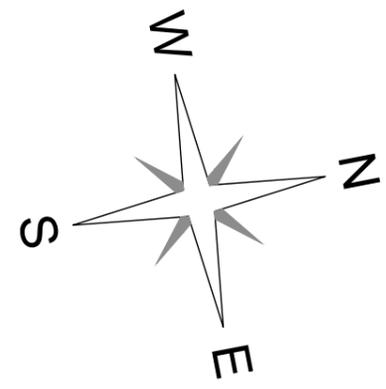
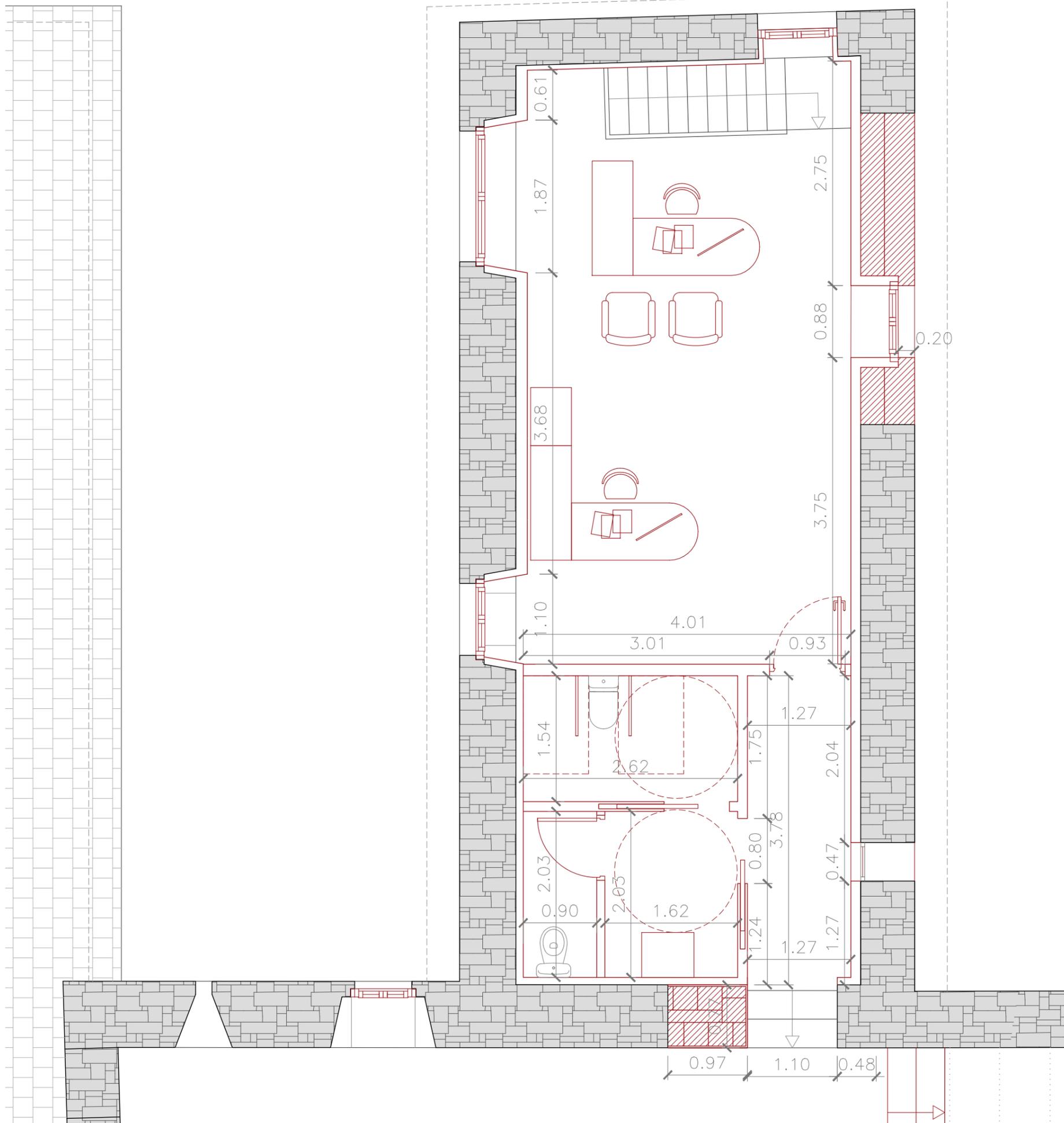
PLANO :
ESTADO REFORMADO
COTAS
PLANTA NIVEL 2

1/50 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-8

Sustituye
al Nº





PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

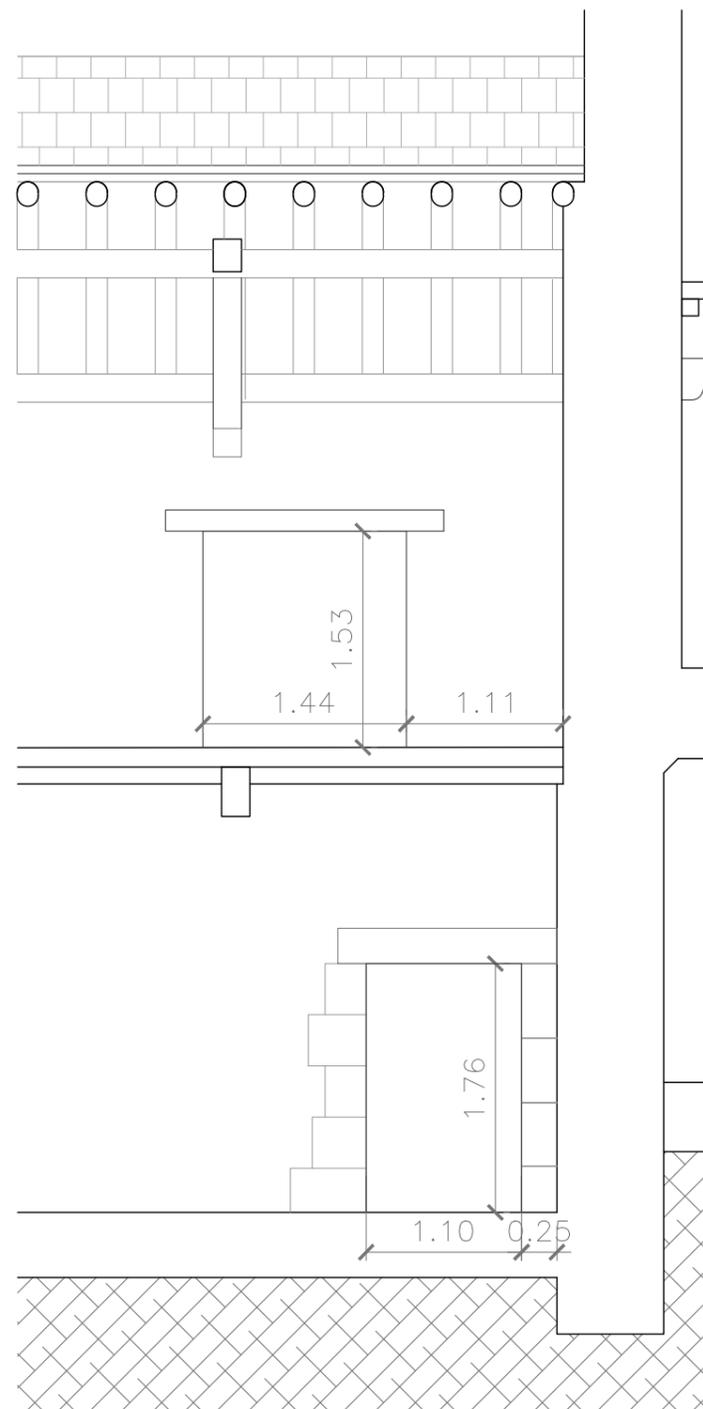
PLANO :
ESTADO REFORMADO
COTAS
PLANTA NIVEL 3

1/50 Fecha: MAYO 2021

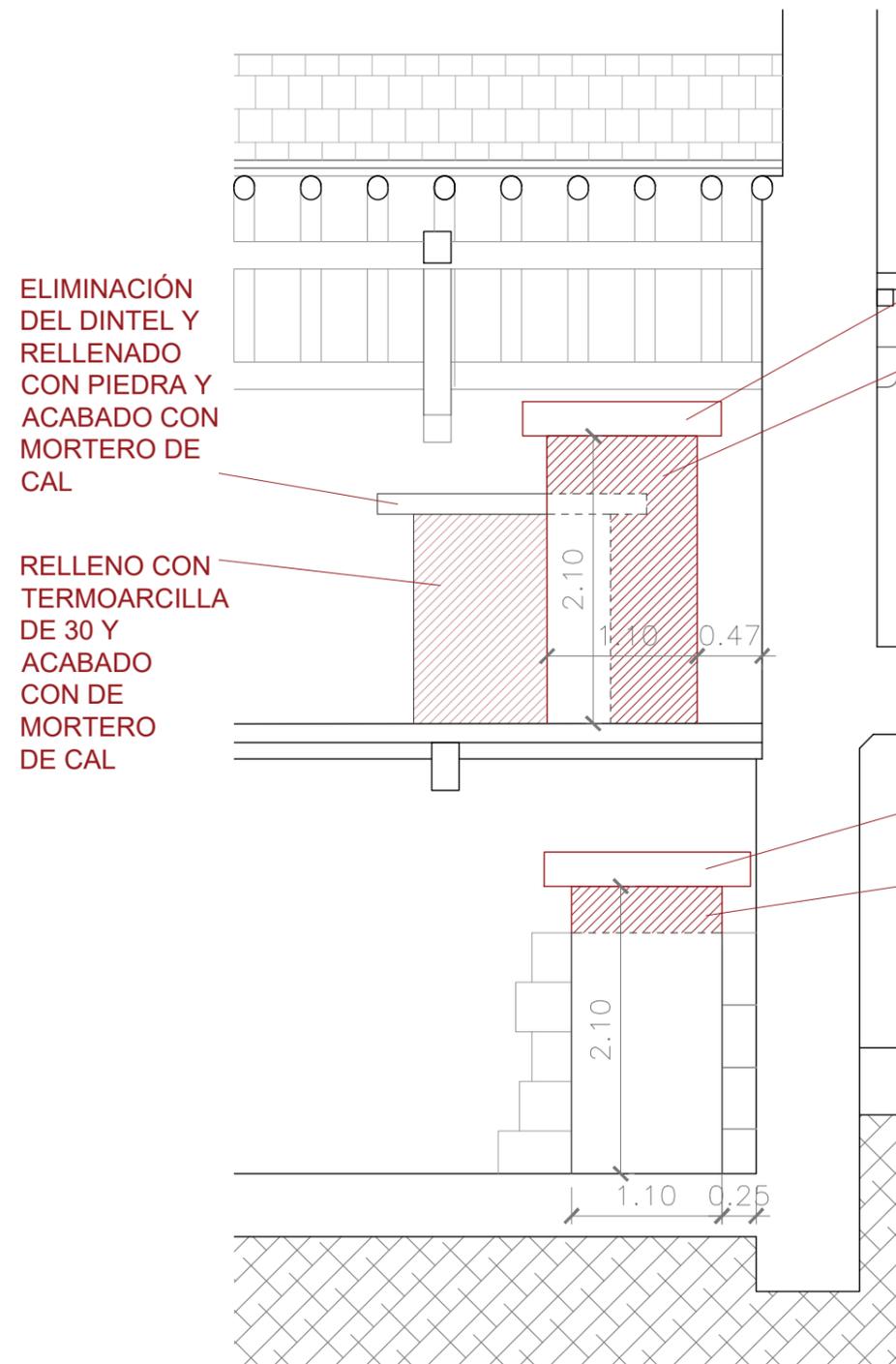
Nº ER-AL-9

Ayuntamiento de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL
DETALLE DE SECCIÓN LONGITUDINAL AA'



ESTADO REFORMADO
DETALLE DE SECCIÓN LONGITUDINAL AA'

ELIMINACIÓN DEL DINTEL Y RELLENADO CON PIEDRA Y ACABADO CON MORTERO DE CAL

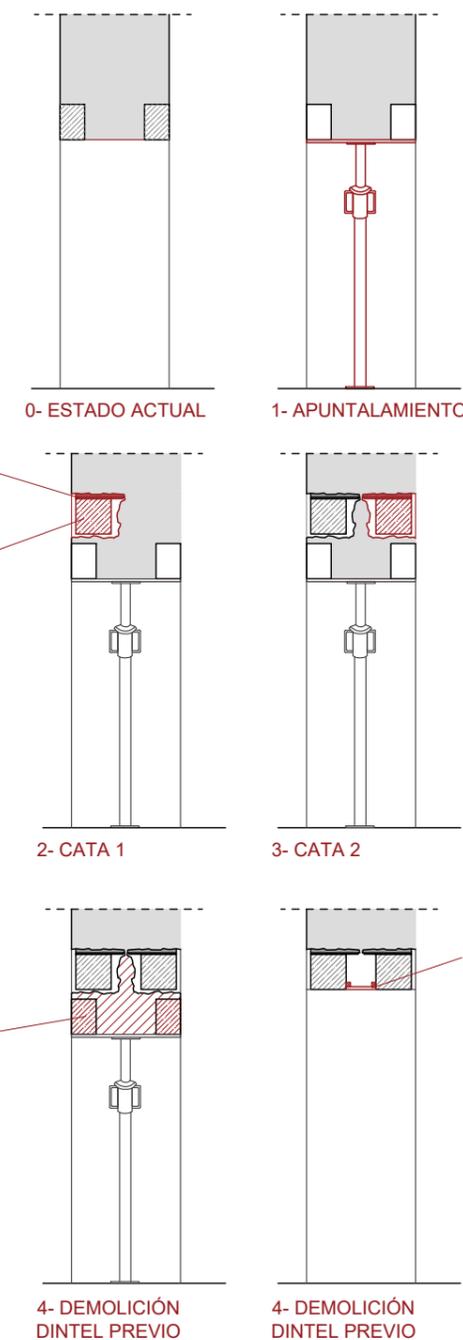
RELLENO CON TERMOARCILLA DE 30 Y ACABADO CON DE MORTERO DE CAL

NUEVO DINTEL DE MADERA
DEMOLICIÓN POR FASES

PLETINA METÁLICA
DINTEL DE MADERA

NUEVO DINTEL DE MADERA
DEMOLICIÓN POR FASES

DEMOLICIÓN DINTEL EXISTENTE



DEMOLICIÓN POR FASES

TAPA DE MADERA BAJO LISTONES DE 3X3cm

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DETALLES
MODIFICACIÓN DE HUECOS 1

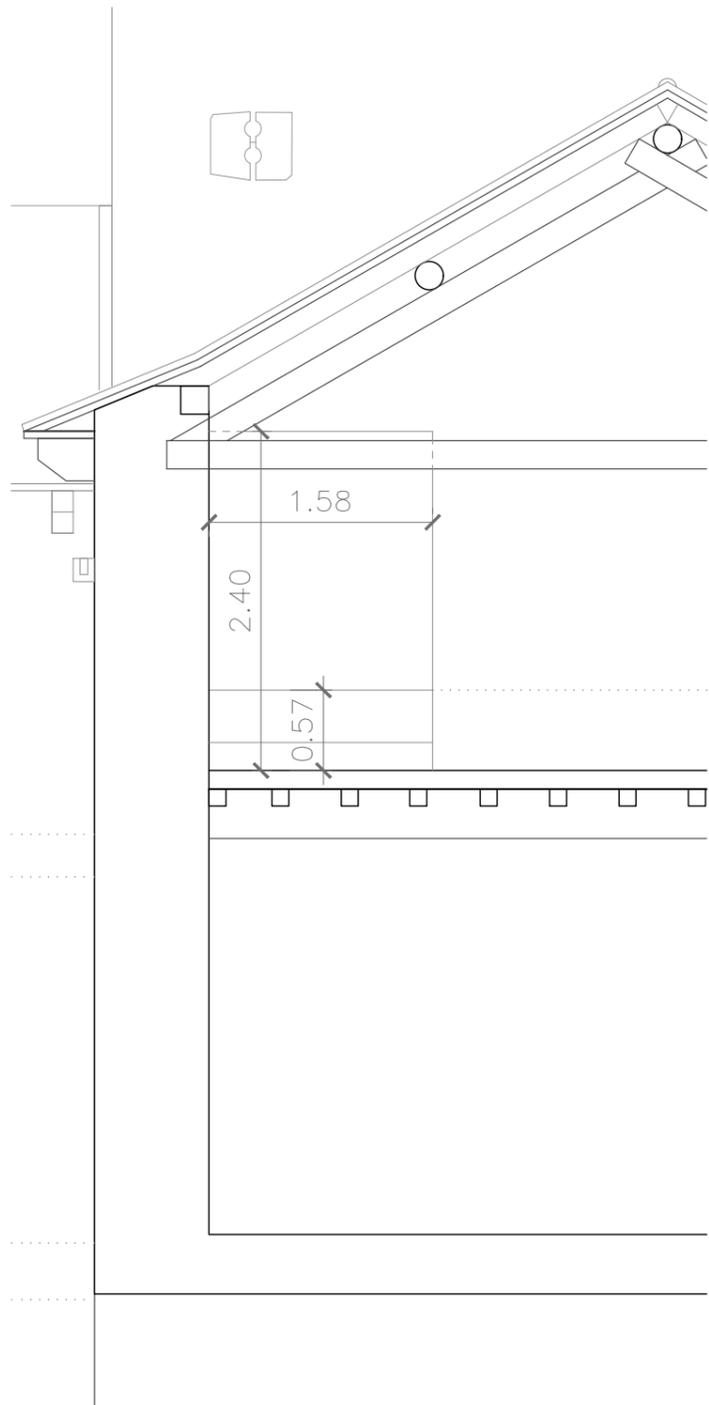
1/50 Fecha: MAYO 2021

Nº ER-AL-10

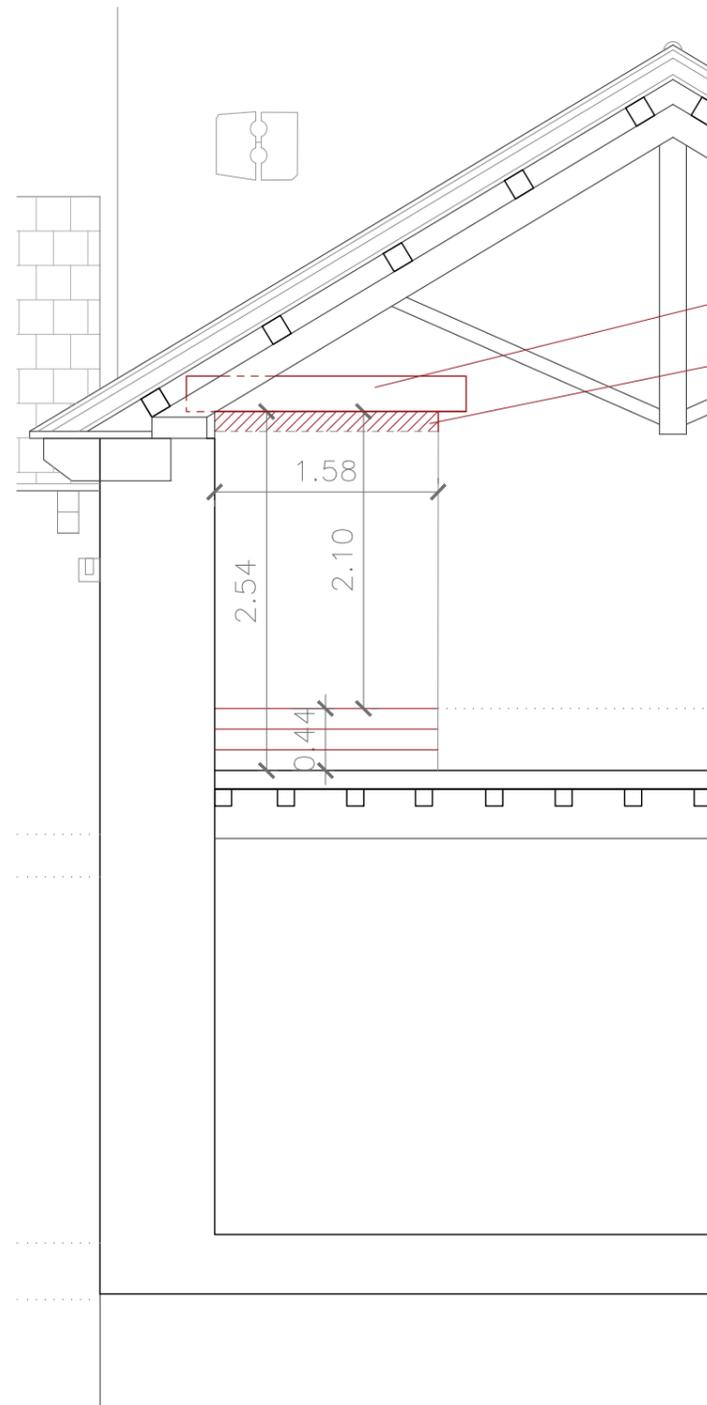
Sustituye al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL
DETALLE DE SECCIÓN TRANSVERSAL CC'

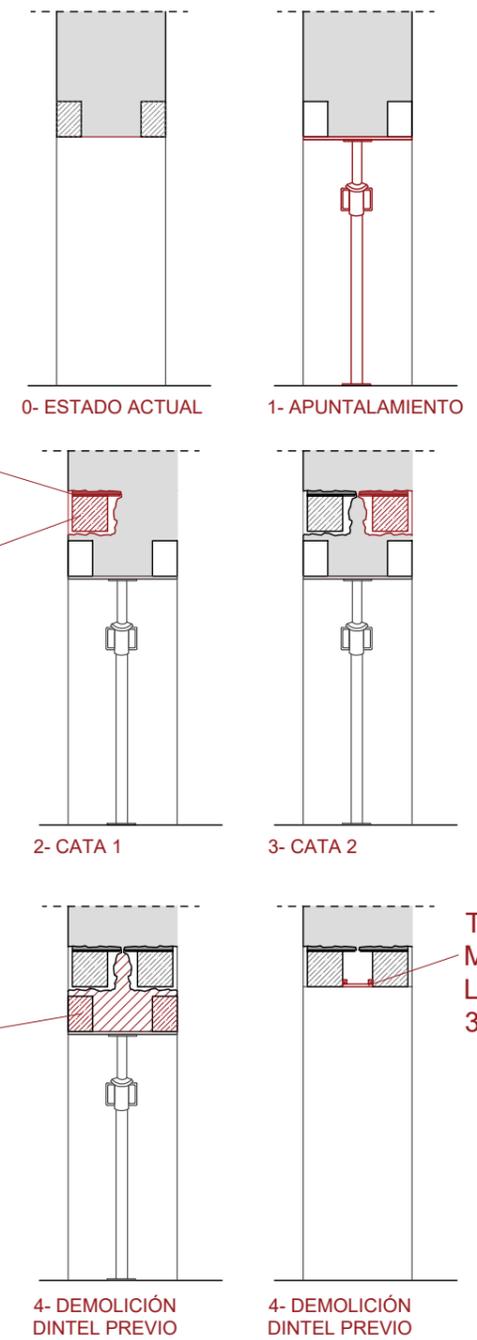


ESTADO REFORMADO
DETALLE DE SECCIÓN TRANSVERSAL CC'

NUEVO DINTEL
DE MADERA
DEMOLICIÓN POR
FASES

PLETINA
METÁLICA
DINTEL DE
MADERA

DEMOLICIÓN
DINTEL
EXISTENTE



DEMOLICIÓN POR FASES

TAPA DE
MADERA BAJO
LISTONES DE
3X3cm

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DETALLES
MODIFICACIÓN DE
HUECOS 2

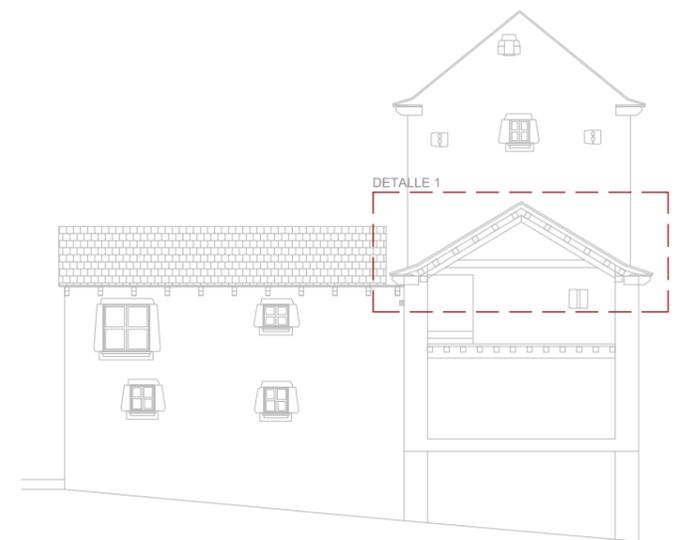
1/50 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-AL-11

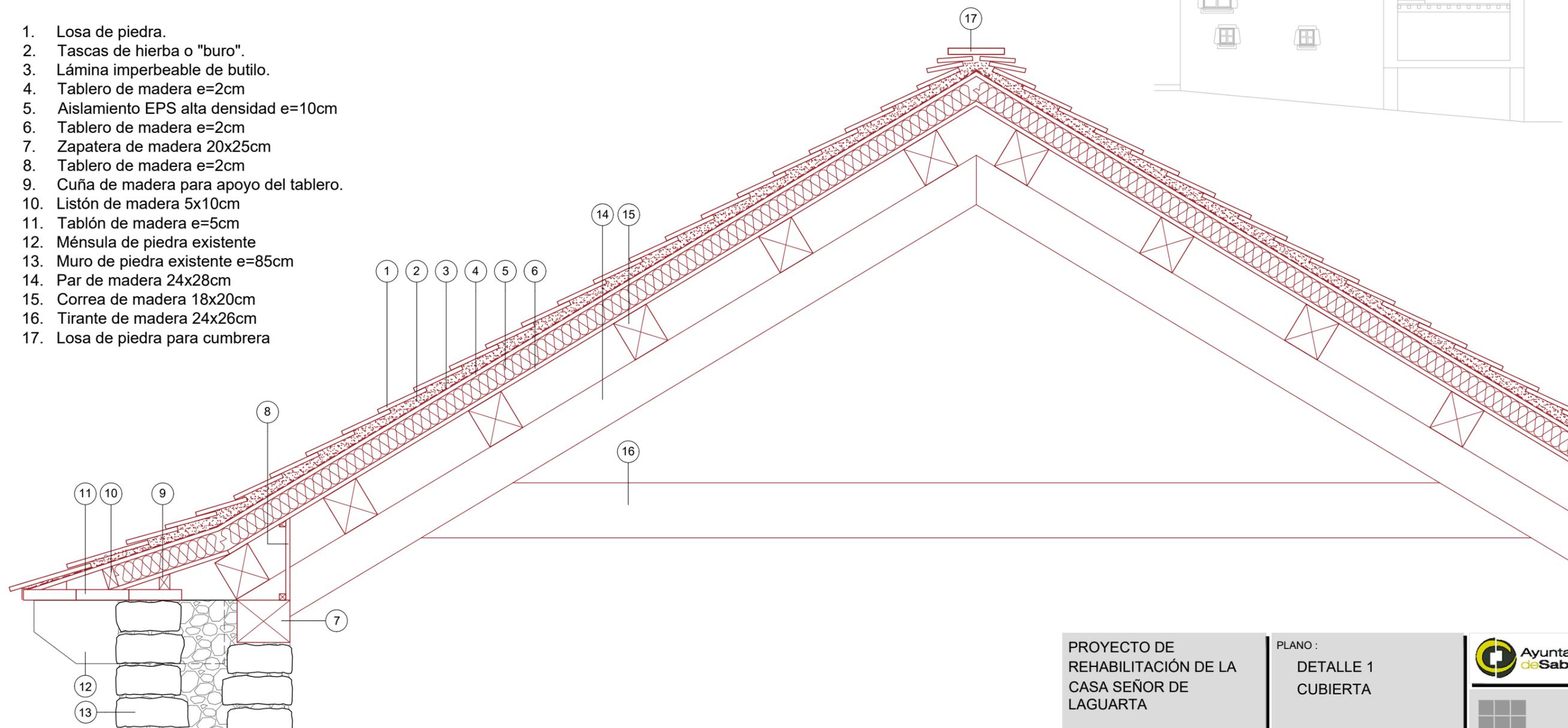
Sustituye
al Nº

Ayuntamiento
de Sabiñánigo

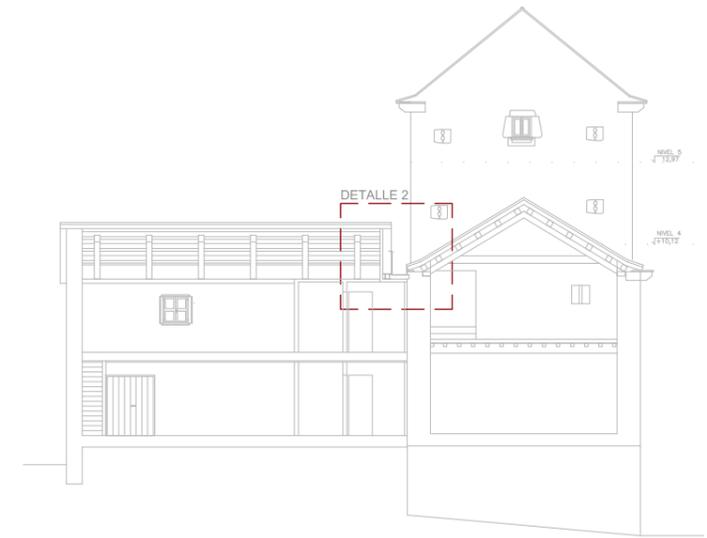
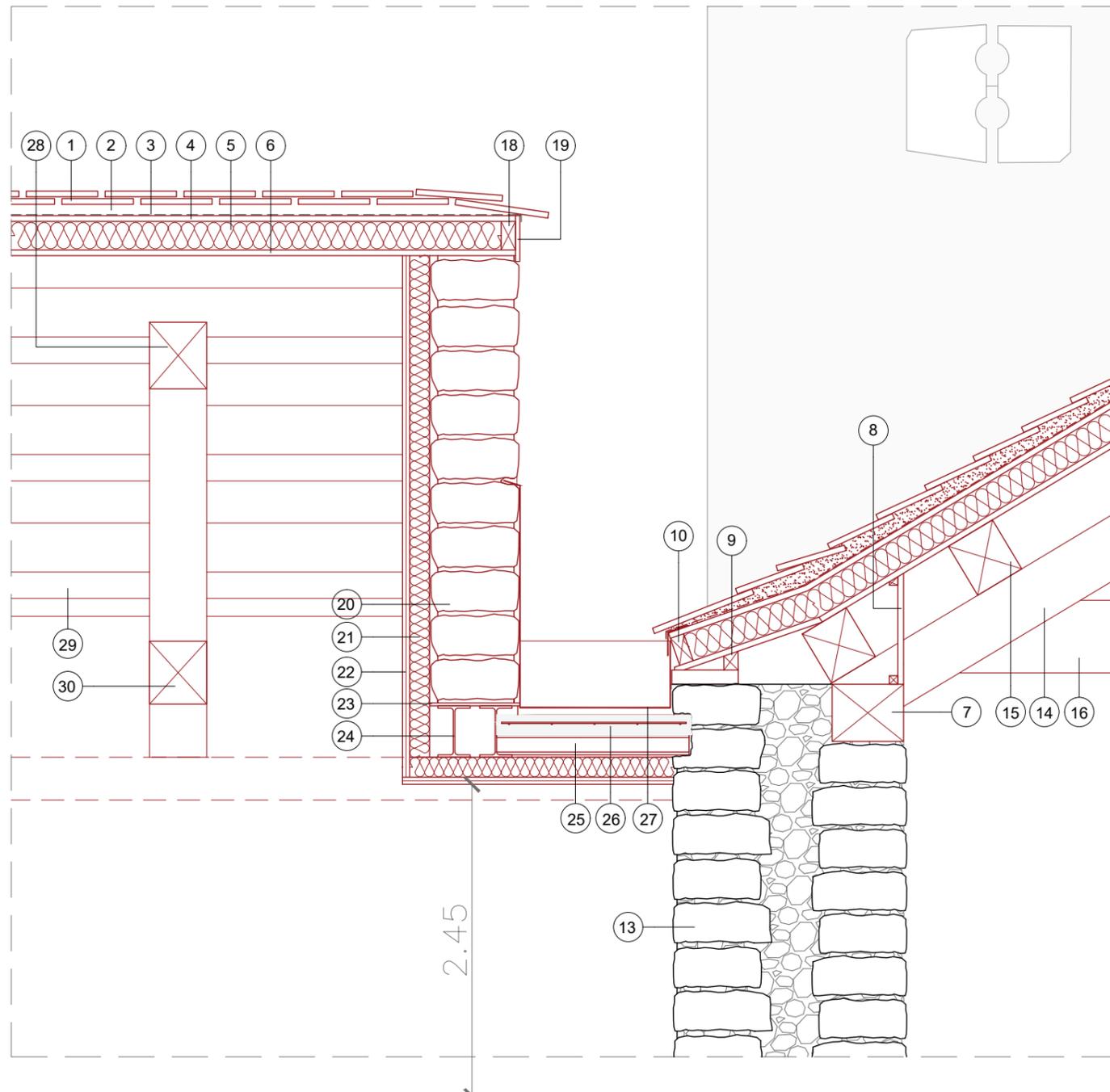
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



1. Losa de piedra.
2. Tascas de hierba o "buro".
3. Lámina impermeable de butilo.
4. Tablero de madera e=2cm
5. Aislamiento EPS alta densidad e=10cm
6. Tablero de madera e=2cm
7. Zapatera de madera 20x25cm
8. Tablero de madera e=2cm
9. Cuña de madera para apoyo del tablero.
10. Listón de madera 5x10cm
11. Tablón de madera e=5cm
12. Ménsula de piedra existente
13. Muro de piedra existente e=85cm
14. Par de madera 24x28cm
15. Correa de madera 18x20cm
16. Tirante de madera 24x26cm
17. Losa de piedra para cumbre



PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA EMPLAZAMIENTO : Calle Única s/n Laguarda (Huesca)	PLANO : DETALLE 1 CUBIERTA	 
	1/20 Fecha: MAYO 2021	



1. Losa de piedra.
2. Tascas de hierba o "buro".
3. Lámina impermeable de butilo.
4. Tablero de madera e=2cm
5. Aislamiento EPS alta densidad e=10cm
6. Tablero de madera e=2cm
7. Zapatera de madera 20x25cm
8. Tablero de madera e=2cm
9. Cuña de madera para apoyo del tablero.
10. Listón de madera 5x10cm
11. Tablón de madera e=5cm
12. Ménsula de piedra existente
13. Muro de piedra existente e=85cm
14. Par de madera 24x28cm
15. Correa de madera 18x20cm
16. Tirante de madera 24x26cm
17. Losa de piedra para cumbre
18. Listón de madera 5x10cm
19. Remate tabón de madera e=2cm
20. Nuevo muro de mampostería
21. Aislamiento semirrígido de lana de roca U=0,032W/mK e=7cm
22. Doble placa de yeso laminado Pladur e=2,5cm (1,25+1,25)
23. Pletina metálica
24. Perfil metálico IPE 180
25. Tablero cerámico machiembado e=7cm
26. Capa de compresión de hormigón armado con mallazo de 150x150x4mm
27. Canalón de chapa galvanizada.
28. Par de madera 20x24cm
29. Correa de madera 18x20cm
30. Tirante de madera 20x22cm

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
DETALLE2
ENCUENTRO CUBIERTA
EDIFICIO 2-4

1/20 Fecha: MAYO 2021

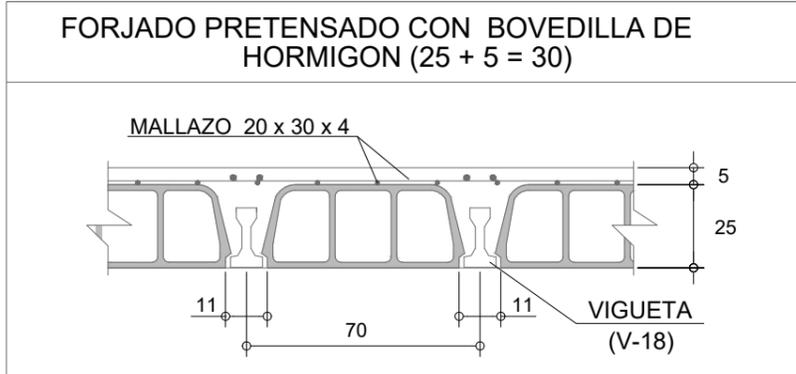
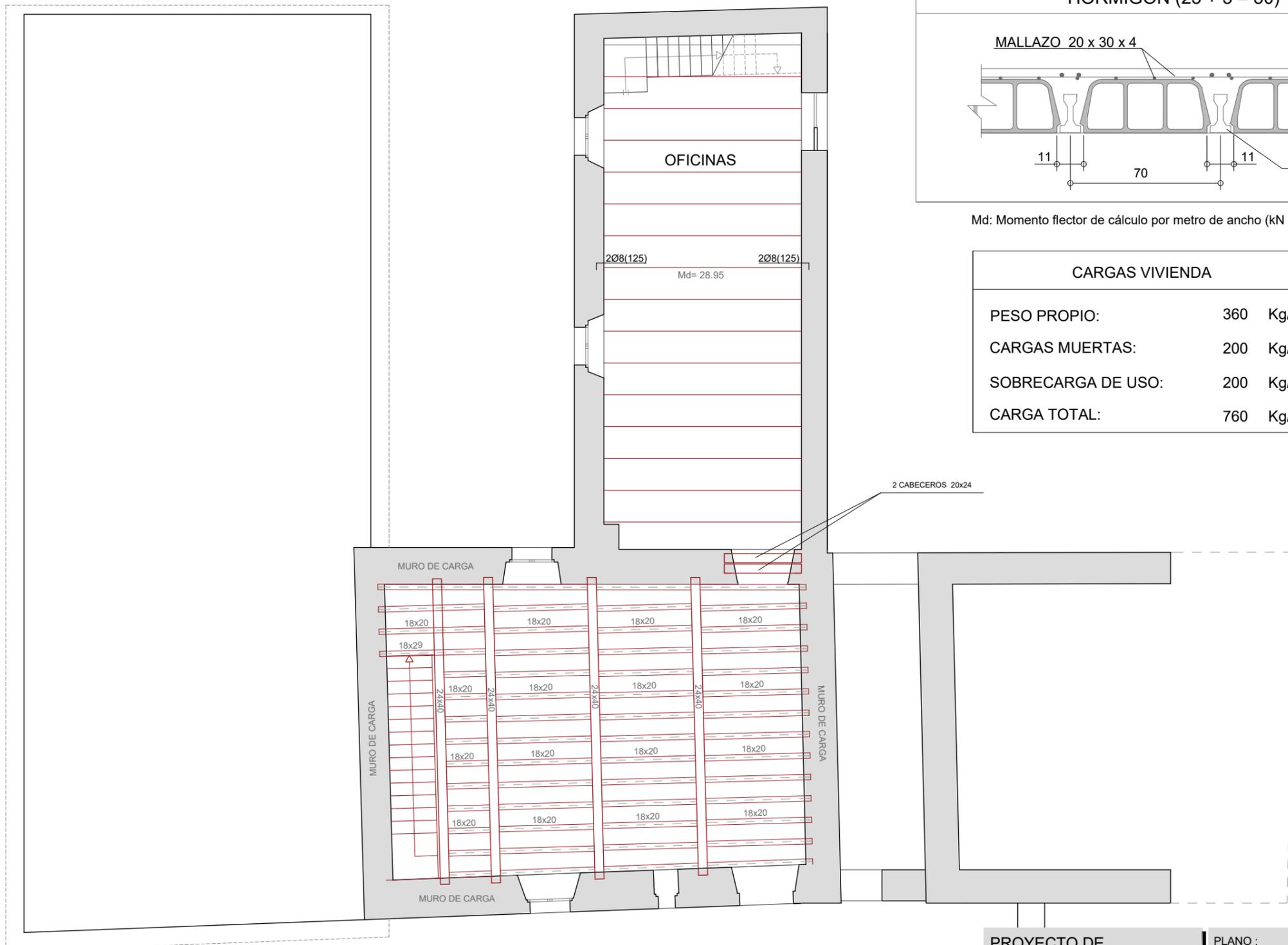
Nº
ER-AL-13

Sustituye
al Nº



Ayuntamiento
de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



Md: Momento flector de cálculo por metro de ancho (kN x m/m)

CARGAS VIVIENDA	
PESO PROPIO:	360 Kg/m ²
CARGAS MUERTAS:	200 Kg/m ²
SOBRECARGA DE USO:	200 Kg/m ²
CARGA TOTAL:	760 Kg/m²

ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. TECHO NIVEL 2
E:1/100

■ NUEVA ESTRUCTURA

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO ESTRUCTURA PLANTA NIVEL 2

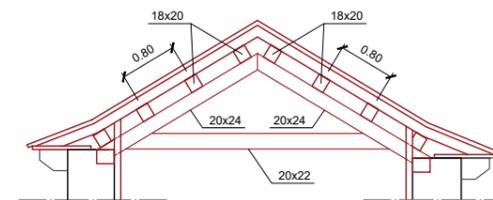
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº **ER-E-1**

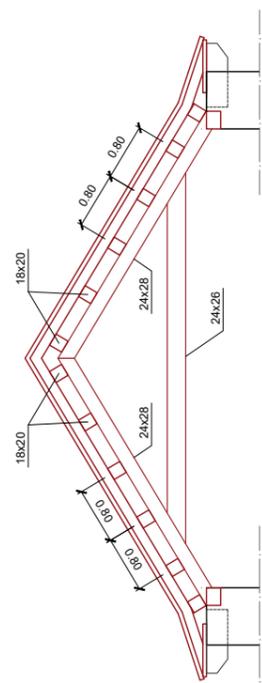
Sustituye al Nº



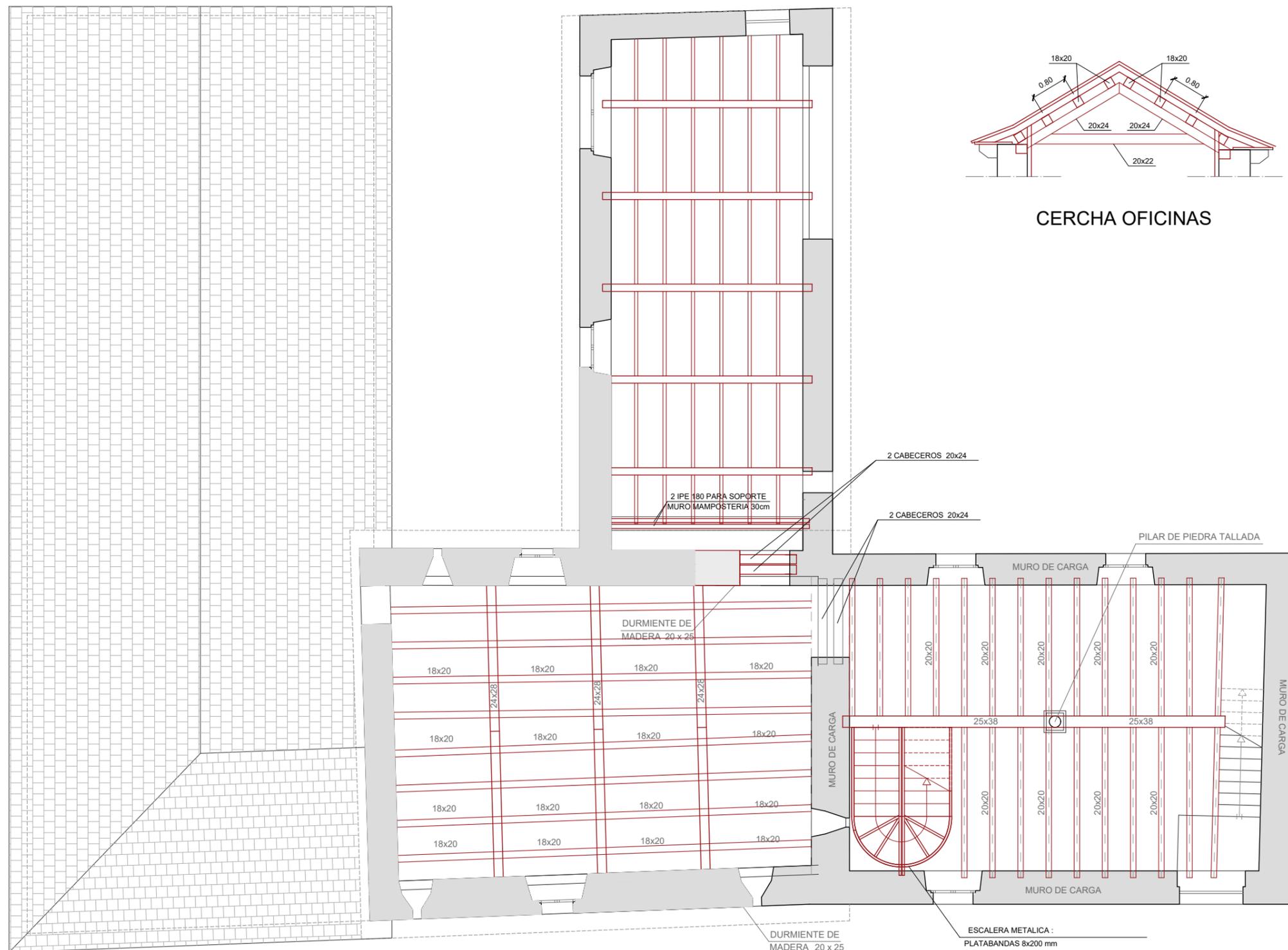
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



CERCHA OFICINAS



CERCHA SALA POLIVALENTE



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. TECHO NIVEL 3
E:1/100

NUEVA ESTRUCTURA

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ESTRUCTURA
PLANTA NIVEL 3

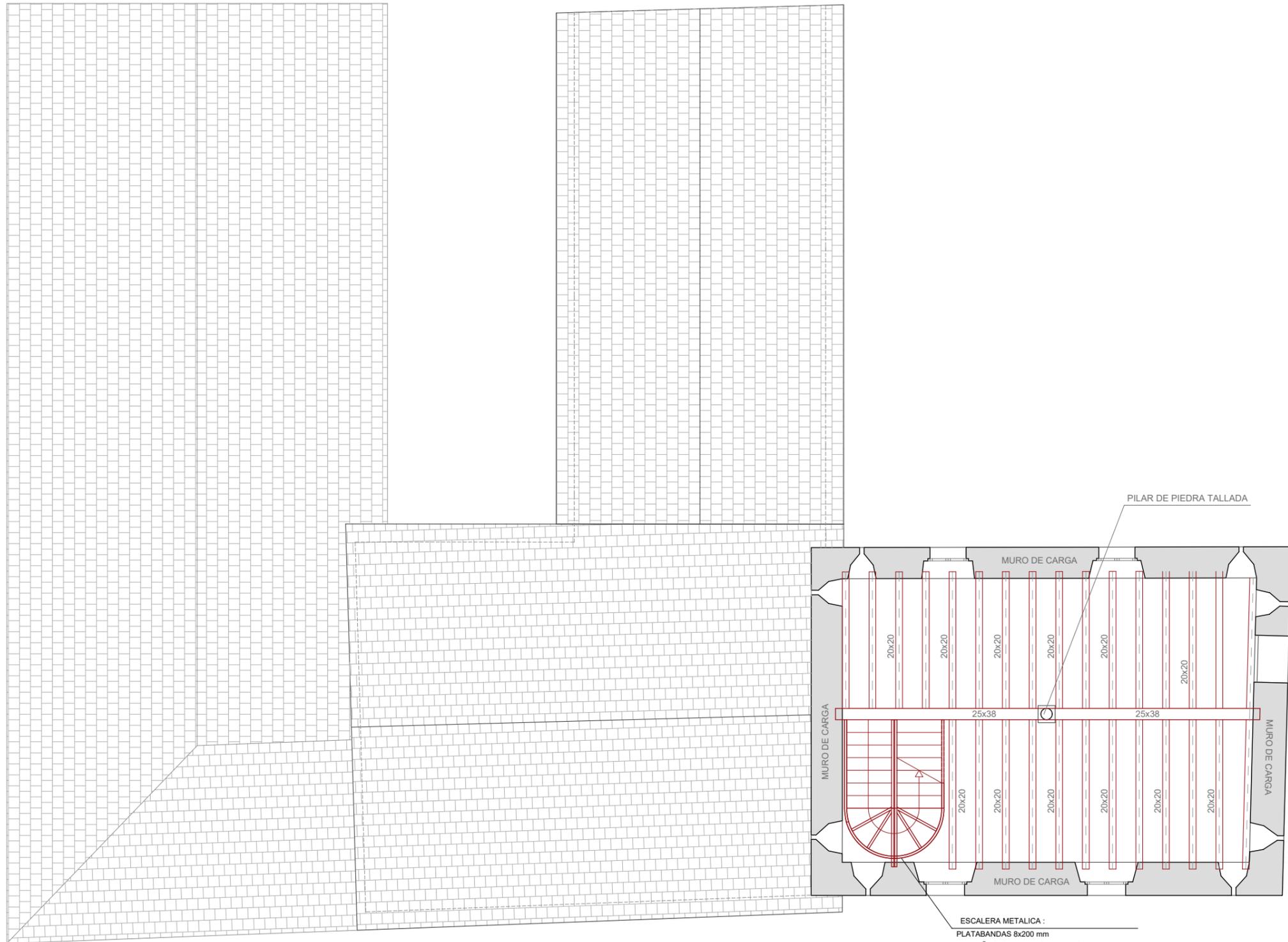
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-E-2

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA. TECHO NIVEL 4
E:1/100

 NUEVA ESTRUCTURA

ESCALERA METALICA :
PLATABANDAS 8x200 mm
PELDAÑOS: CHAPA LAGRIMADA S235 DE e= 2 mm



PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

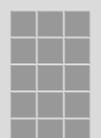
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ESTRUCTURA
PLANTA NIVEL 4

1/100 Fecha: MAYO 2021

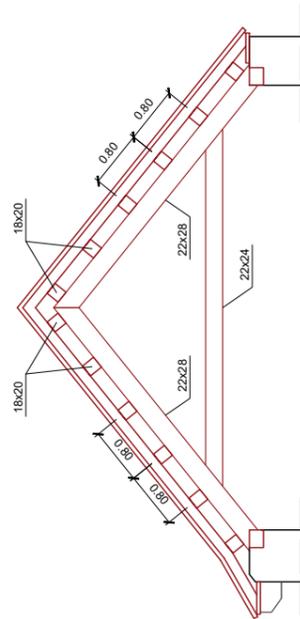
Nº
ER-E-3

Sustituye
al Nº



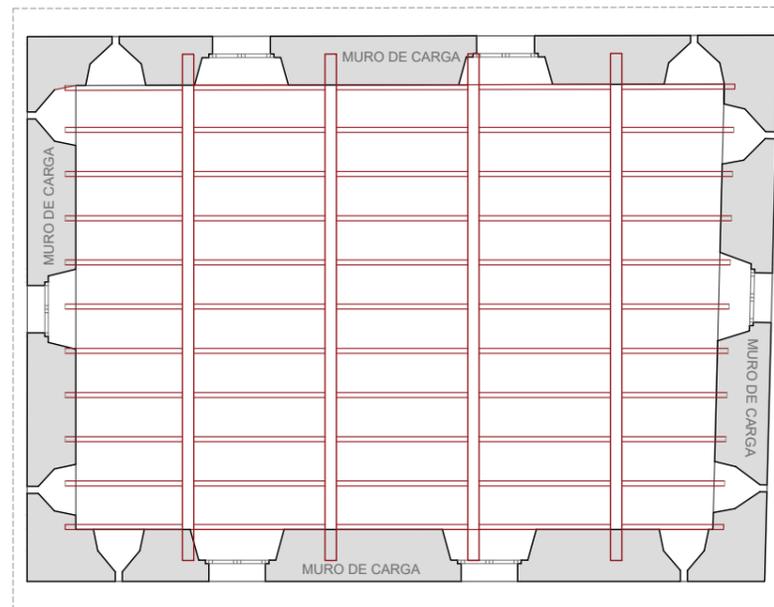
Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto

CUADRO DE CARACTERISTICAS SEGÚN EHE - 08					
ELEMENTO	LOCALIZACIÓN	TIPIFICACIÓN y DENOMINACIÓN	NIVEL DE CONTROL	COEFICIENTE DE PONDERACIÓN	
HORMIGÓN	CIMENTOS y MUROS			γ_c	
	PILARES			γ_c	
	VIGAS			γ_c	
	LOSAS Y FORJADOS	HA-25/B/20/I	ESTADISTICO	γ_c	1,50
	ESTRUCTURA VISTA			γ_c	
ACERO EN ARMADURAS	BARRAS	B-500 S	NORMAL	γ_s	1,15
	ALAMBRES DE MALLAS	B-500 T	"	γ_s	1,15
ACERO EN ESTRUCTURA	LAMINADOS Y PLETINAS	S-275	NORMAL	γ_s	1,05
	CHAPA	S-235	"	γ_s	1,05
MADERA	ESTRUCTURA	C27	NORMAL	γ_M	1,30
				γ_M	
EJECUCIÓN	IGUAL TODA LA OBRA		NORMAL	γ_G	1,35
				γ_G	1,50
NOTAS:					



CERCHA TECHO NIVEL 5
SALA EXPOSICIONES

 NUEVA ESTRUCTURA



ESTADO ACTUAL ESTRUCTURA CUBIERTA
E:1/100

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
ESTRUCTURA
NIVEL 5 Y CUBIERTA

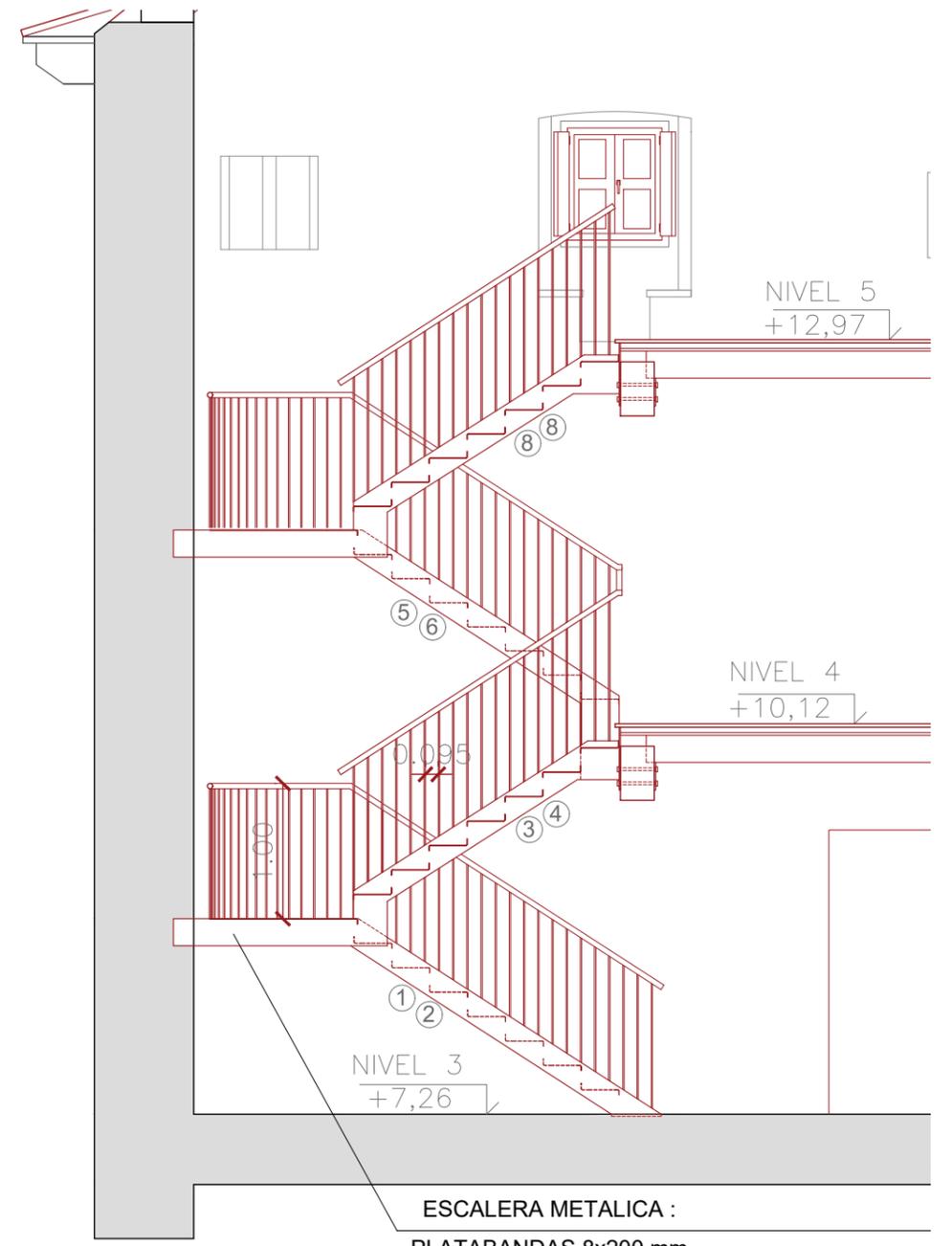
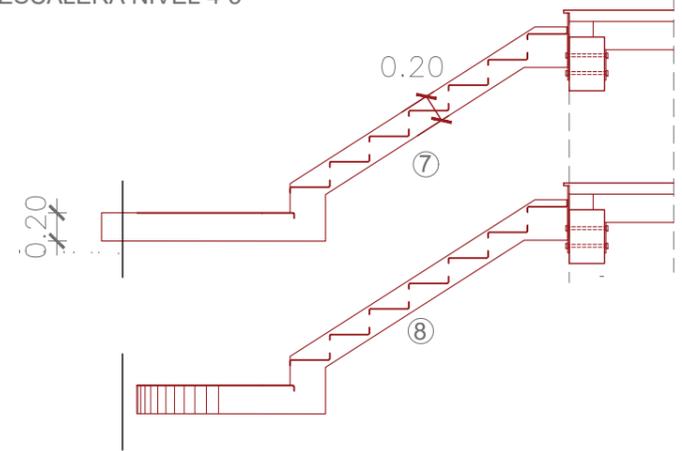
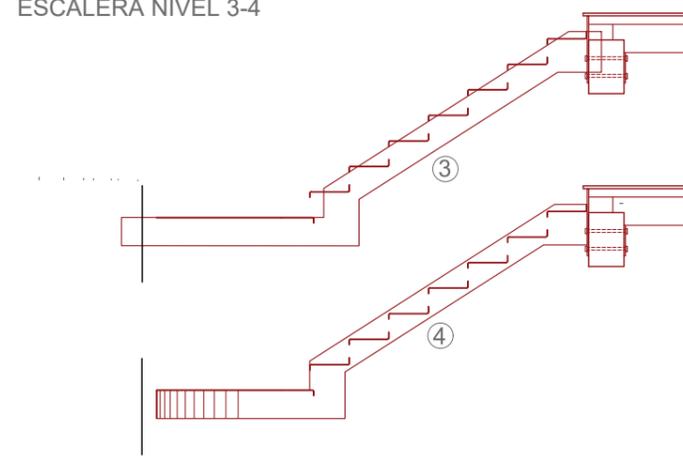
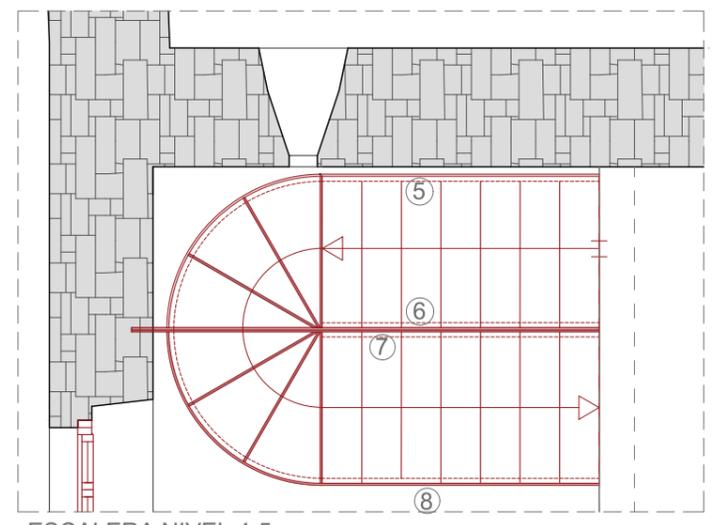
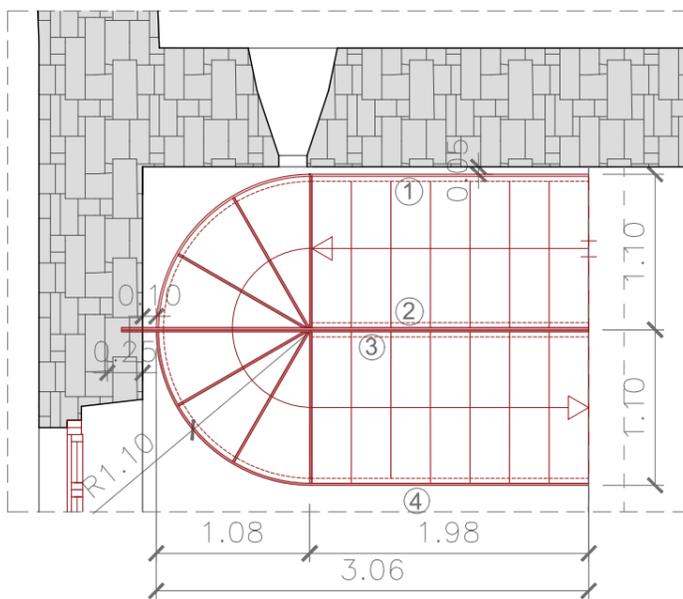
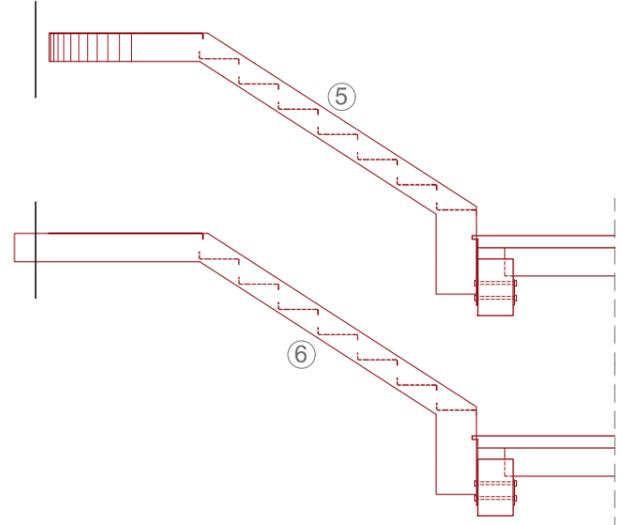
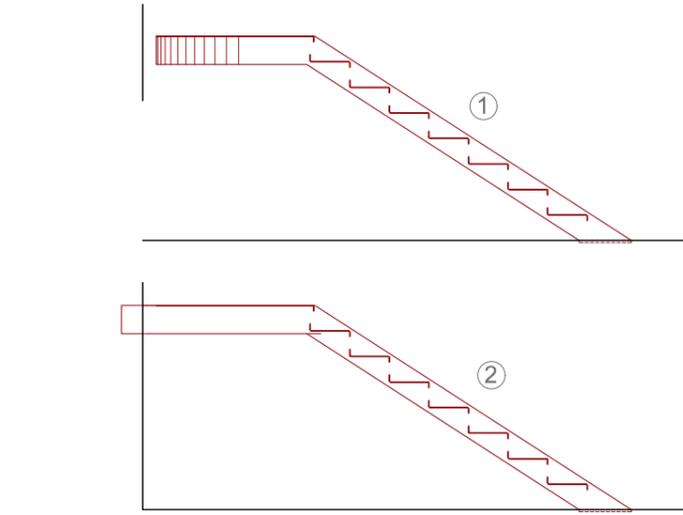
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-E-4

Sustituye
al Nº 

 Ayuntamiento
de Sabiñánigo


Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESCALERA METALICA :
 PLATABANDAS 8x200 mm
 PELDAÑOS: CHAPA LAGRIMADA S235 DE e= 2 n

PROYECTO DE
 REHABILITACIÓN DE LA
 CASA SEÑOR DE
 LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
 Calle Única s/n
 Laguarda (Huesca)

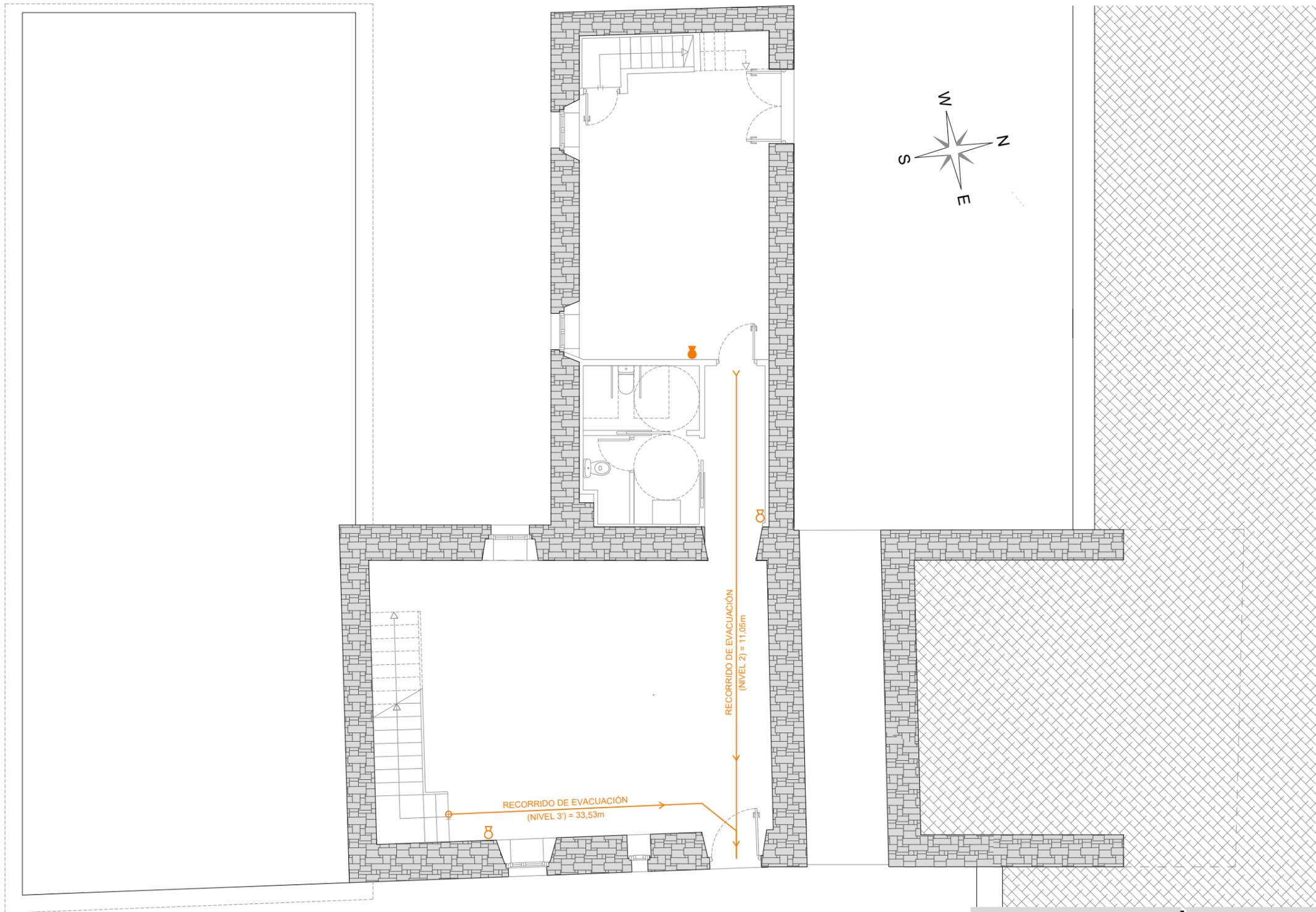
PLANO :
 ESTADO REFORMADO
 ESTRUCTURA
 ESCALERA EDIFICIO 1

1/50 Fecha: MAYO 2021

Nº
 ER-E-5

Ayuntamiento
 de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
 Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 2
E:1/100

-  Extintor de polvo
-  Extintor de CO2

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

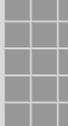
PLANO :
ESTADO REFORMADO
PLANO DE INCENDIOS
NIVEL 2

1/100 Fecha: MAYO 2021

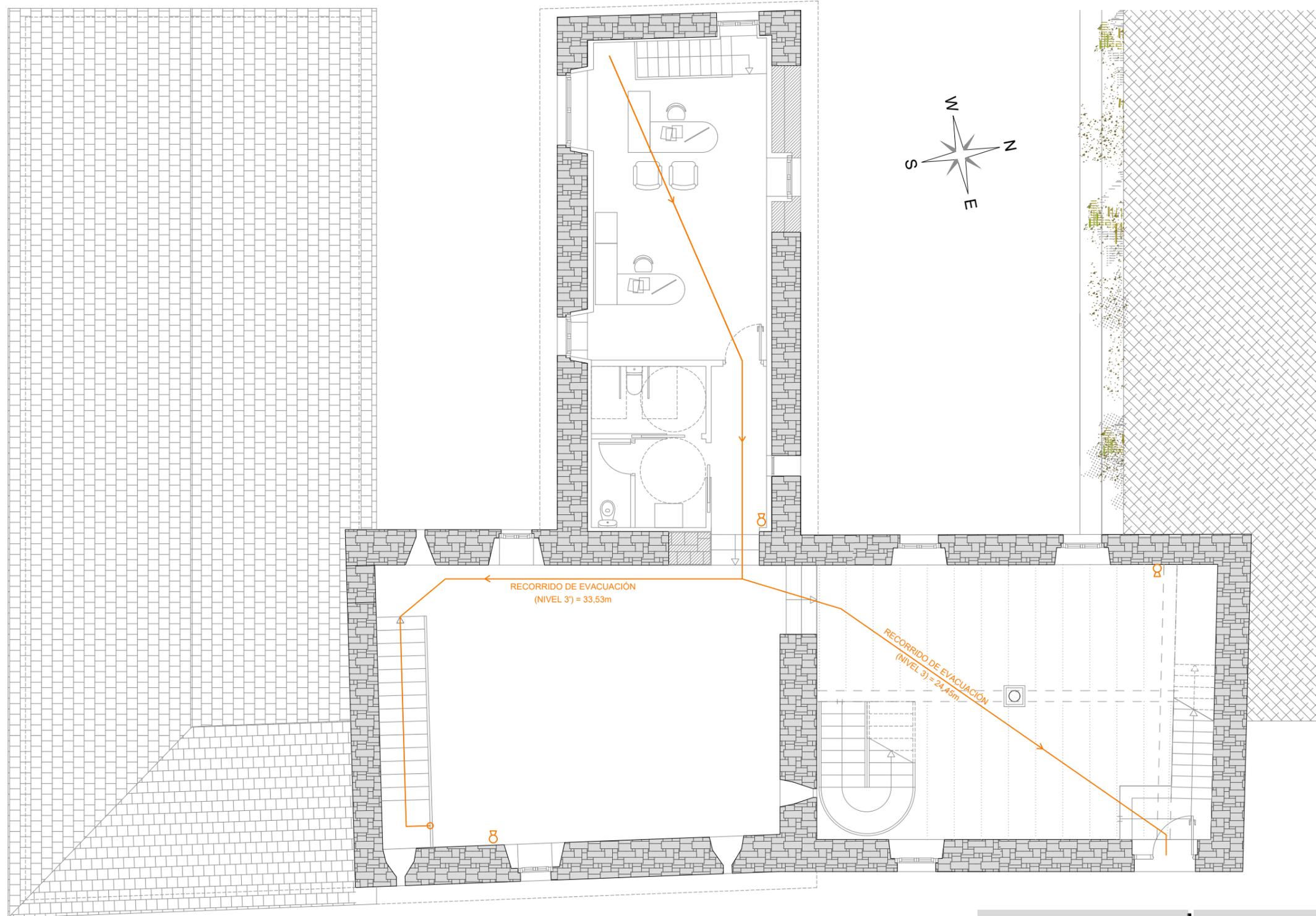
Nº
ER-INC-1

Sustituye
al Nº 

 Ayuntamiento
de Sabiñánigo



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 3
E:1/100

-  Extintor de polvo
-  Extintor de CO2

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
PLANO DE INCENDIOS
NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

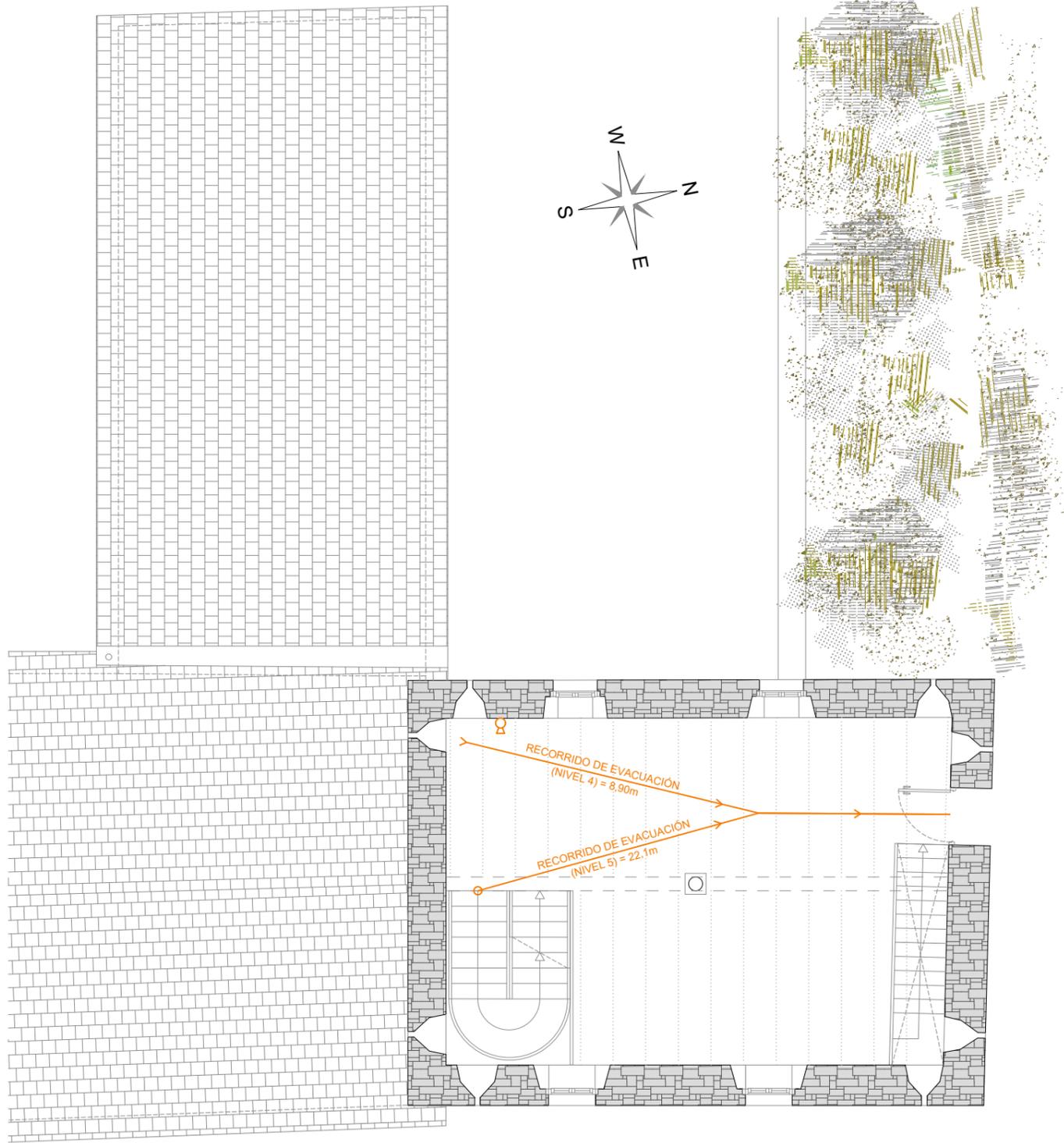
Nº
ER-INC-2

Sustituye
al Nº 

 Ayuntamiento
de Sabiñánigo

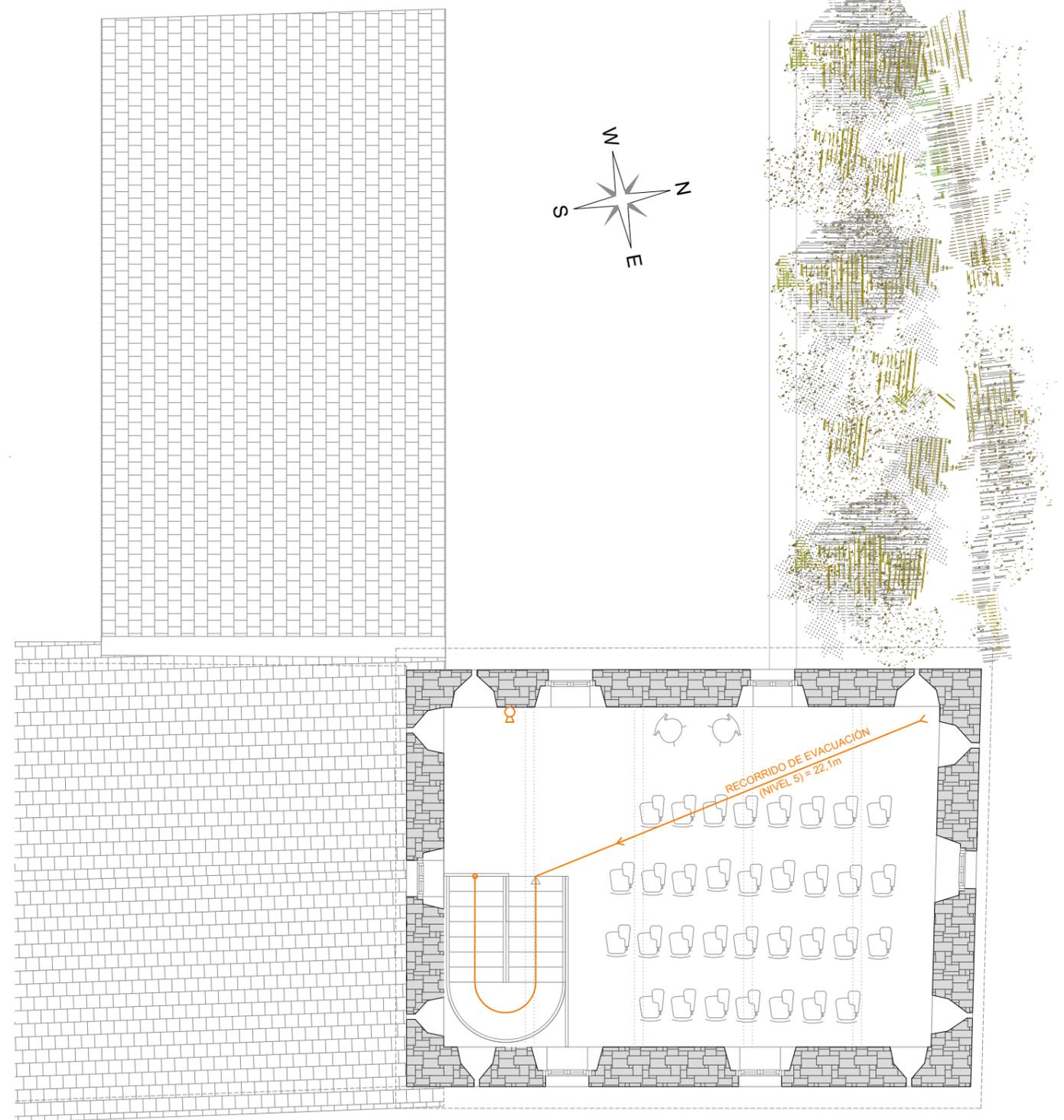


Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



MADO NIVEL 4

-  Extintor de polvo
-  Extintor de CO2



MADO NIVEL 5

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

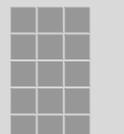
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
ESTADO REFORMADO
PLANO DE INCENDIOS
NIVEL 4-5

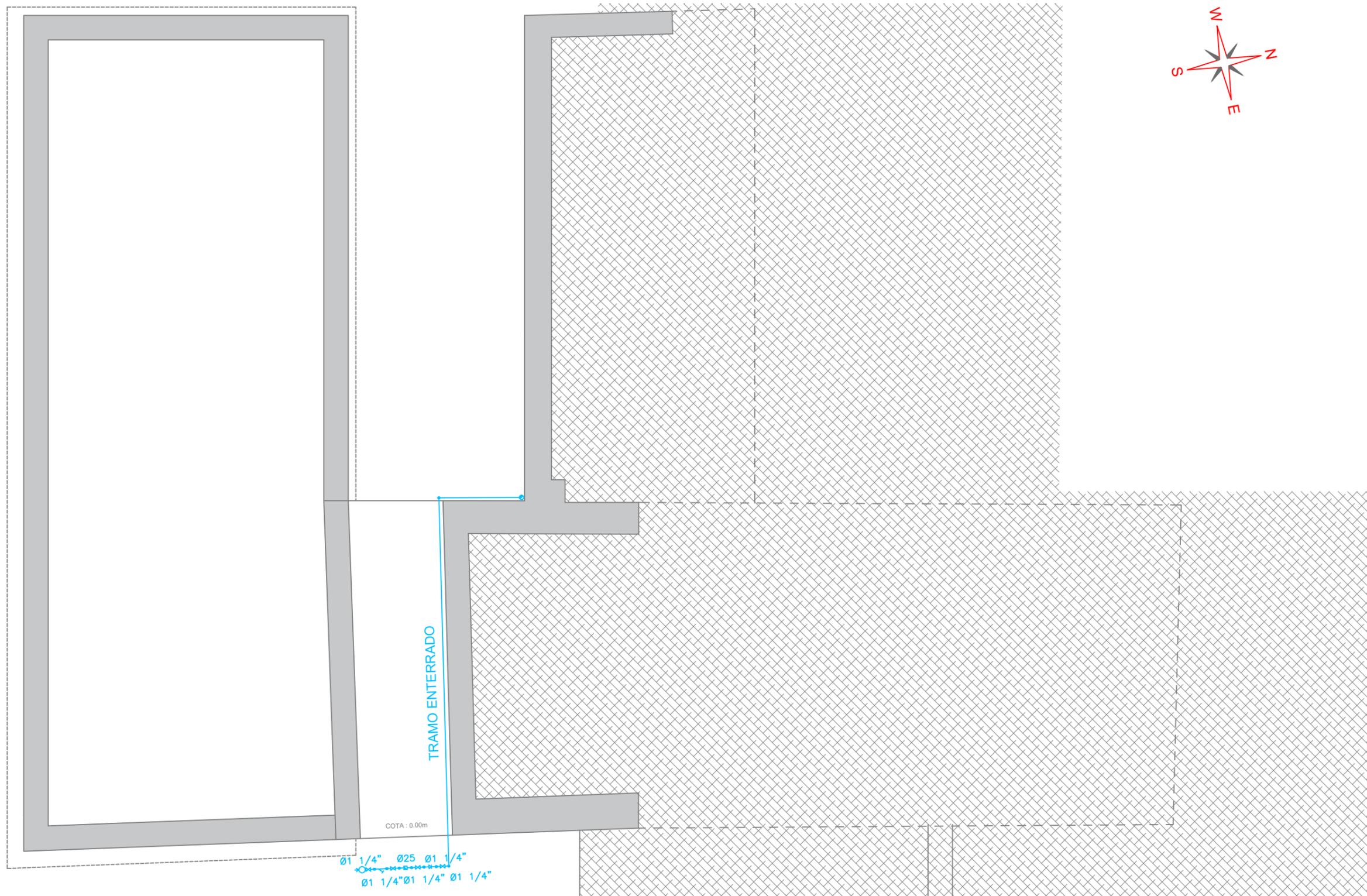
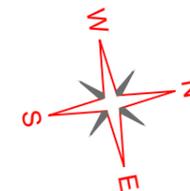
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
ER-INC-3

Sustituye
al Nº 



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 1

LEYENDA

	Nudo de Conexión a Red		Tubería agua fría
	Nudo de Derivación		Tubería agua caliente
	Nudo de Paso		Llave de Paso
	Nudo de Conexión de Plantas		Válvula de Retención
	Grifo de Agua Fria		Contador
	Grifo de Agua Caliente		Filtro
			Calentador Acumulador Individual

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

PLANO :
INSTALACIONES
FONTANERÍA
NIVEL 1



1/100 Fecha: MAYO 2021

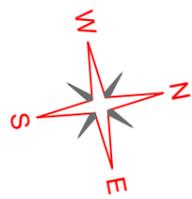
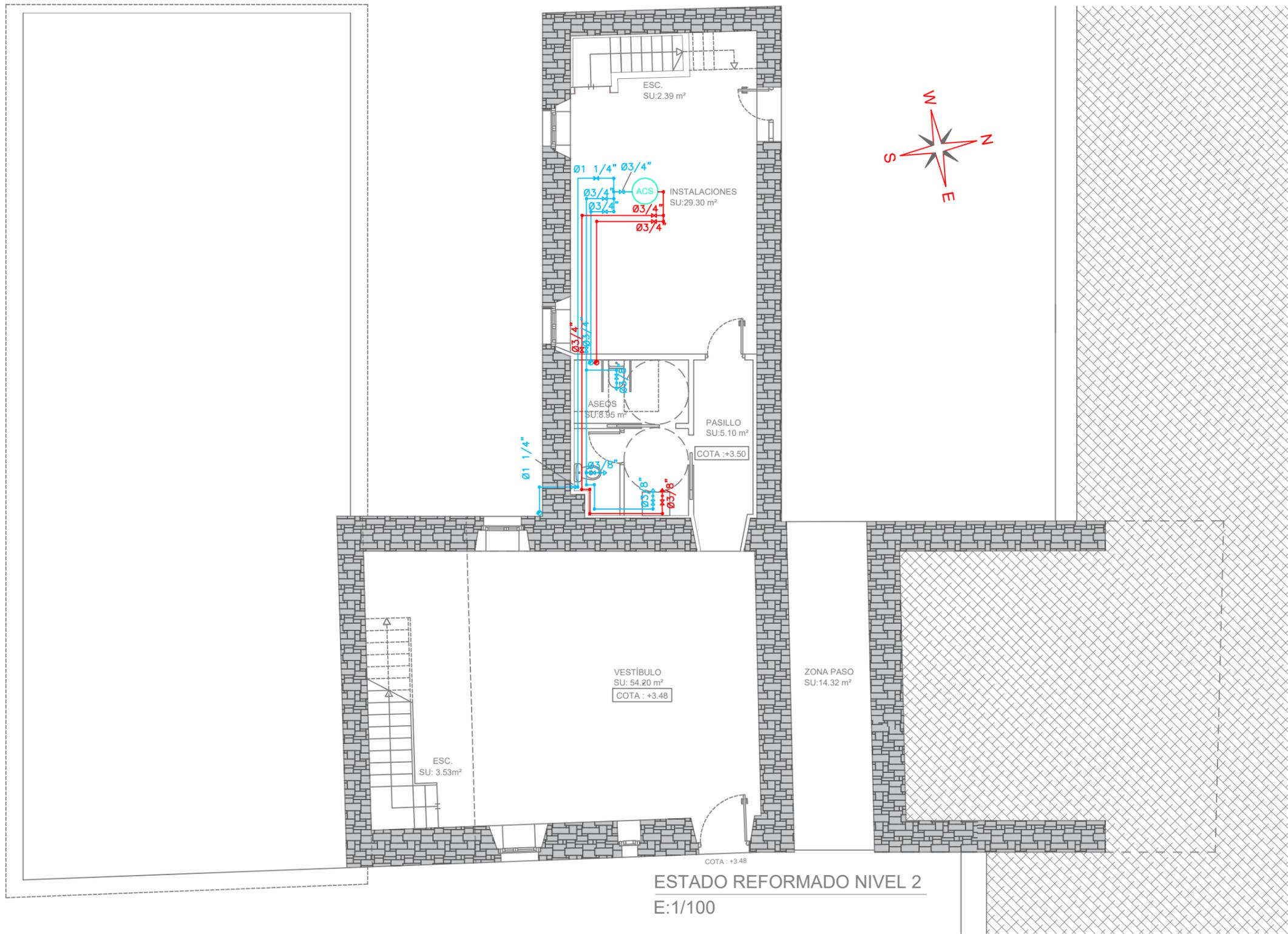
EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

Nº
INST-1

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 2
E:1/100

LEYENDA			
	Nudo de Conexión a Red		Tubería agua fría
	Nudo de Derivación		Tubería agua caliente
	Nudo de Paso		Llave de Paso
	Nudo de Conexión de Plantas		Válvula de Retención
	Grifo de Agua Fria		Contador
	Grifo de Agua Caliente		Filtro
			Calentador Acumulador Individual

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

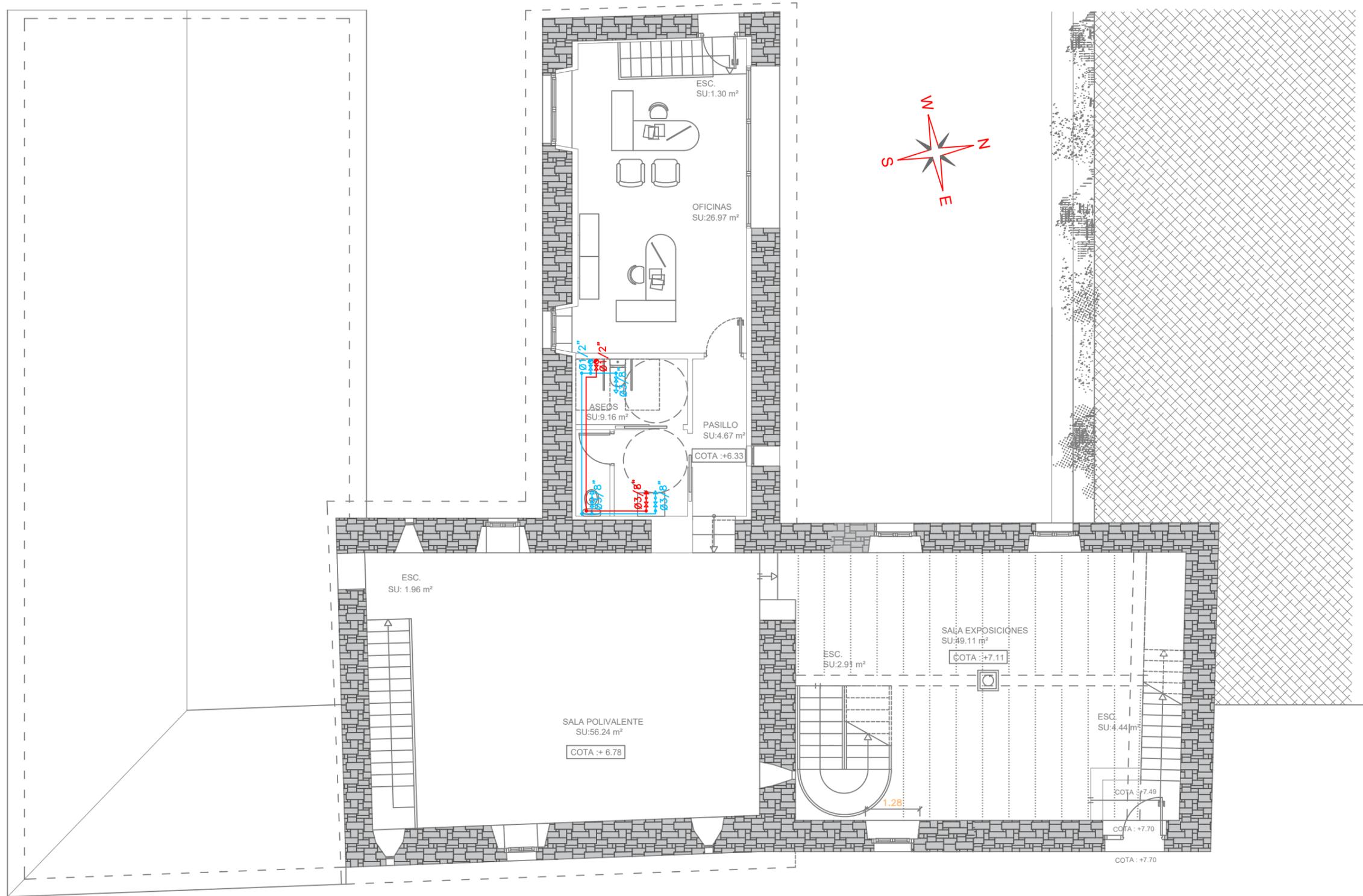
PLANO :
INSTALACIONES FONTANERÍA NIVEL 2

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº INST-2

Sustituye al Nº

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 3

LEYENDA			
	Nudo de Conexión a Red		Tubería agua fría
	Nudo de Derivación		Tubería agua caliente
	Nudo de Paso		Llave de Paso
	Nudo de Conexión de Plantas		Válvula de Retención
	Grifo de Agua Fria		Contador
	Grifo de Agua Caliente		Filtro
			Calentador Acumulador Individual

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES
FONTANERÍA
NIVEL 3

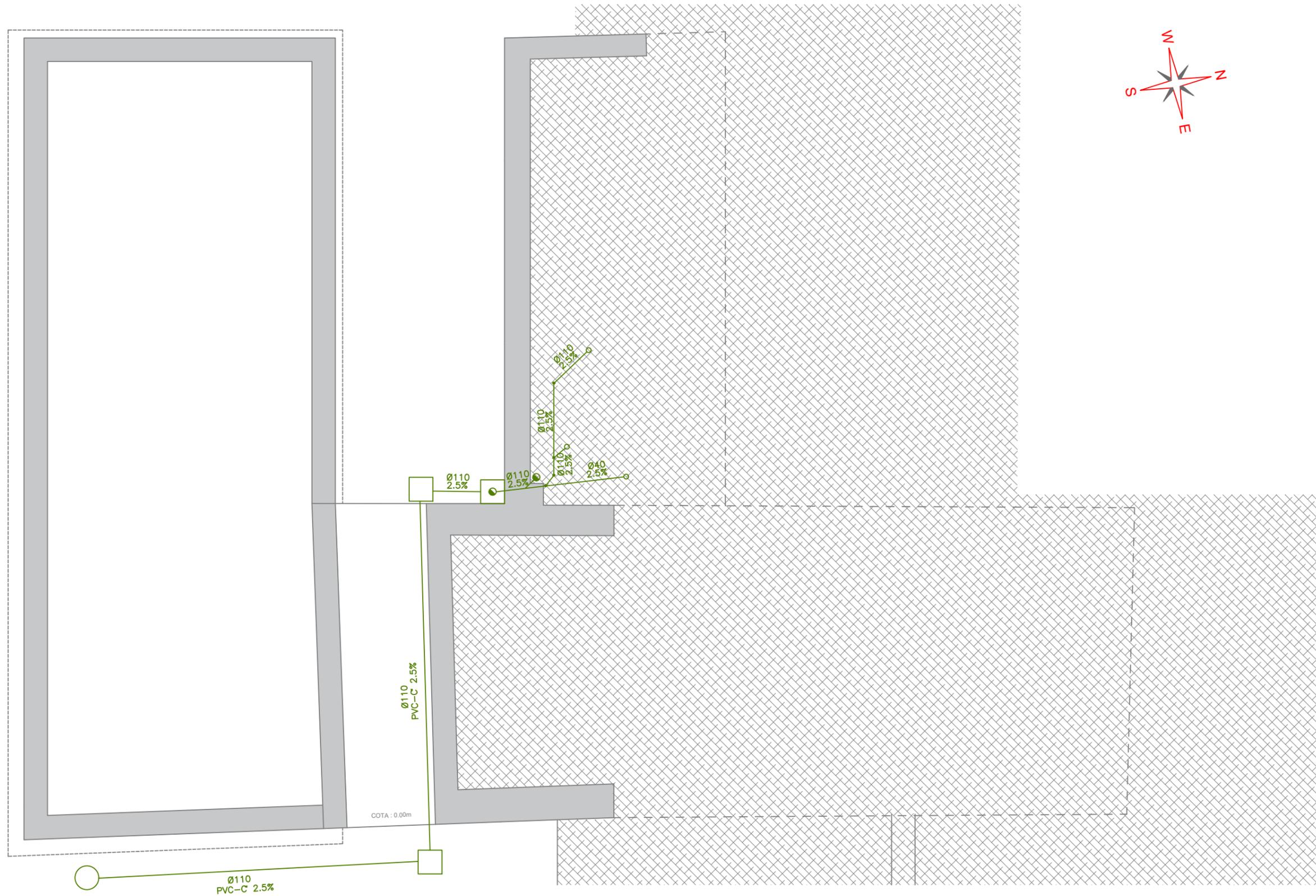
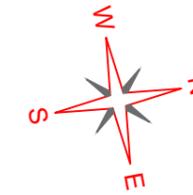
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
INST-3

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 1

LEYENDA	
	Desagüe de aparato
	Bajante o conexión entre plantas
	Conexión ramas o registro
	Arqueta a pie de bajante
	Arqueta de paso
	Pozo de registro exterior parcela
	Tubería PVC

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES SANEAMIENTO NIVEL 1

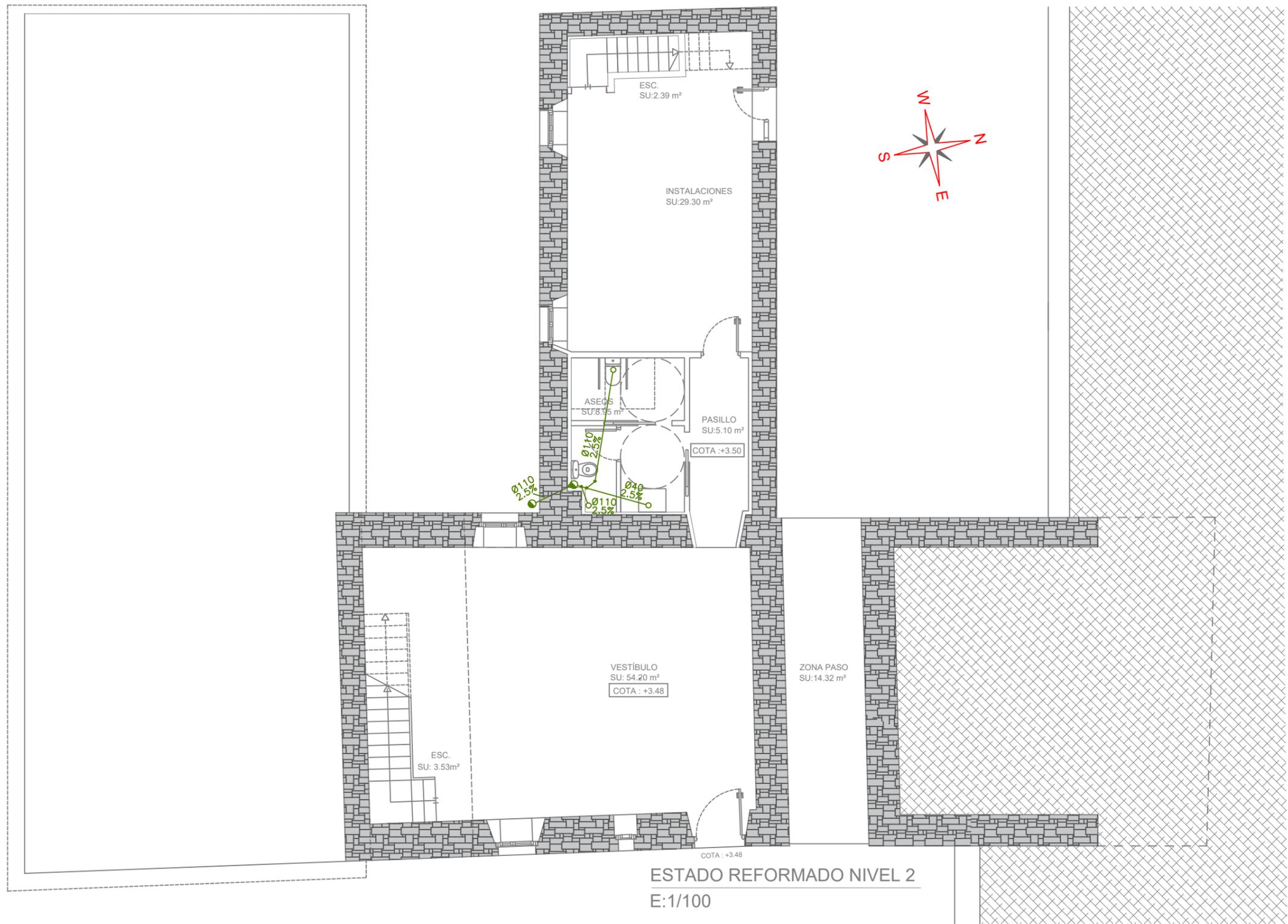
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº INST-4

Sustituye al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO NIVEL 2
E:1/100

LEYENDA			
	Desagüe de aparato		Arqueta de paso
	Bajante o conexión entre plantas		Pozo de registro exterior parcela
	Conexión ramas o registro		Tubería PVC
	Arqueta a pie de bajante		

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES SANEAMIENTO NIVEL 2

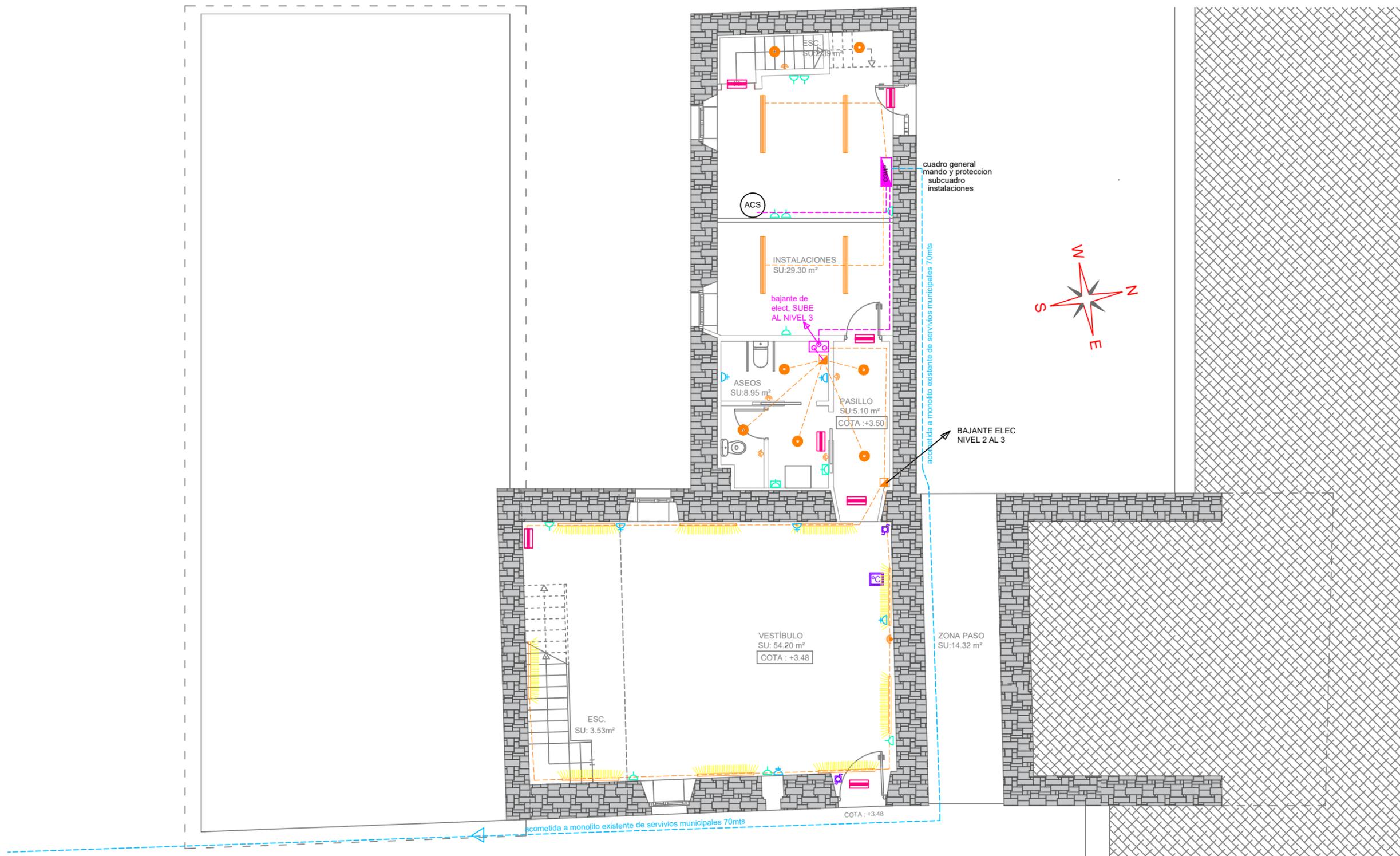
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº INST-5

Sustituye al Nº

Ayuntamiento de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 2

LEYENDA ELECTRICIDAD

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | LUMINARIA LINEAL LED 1.4mt 34w
RZB less is more 50 con Cntrl Domotico | | PANTALLA TACTIL DOMOTICA (interruptor) |
| | LUMINARIA LINEAL LED estancia 1.3mt 23w
RZB planox ECO sin Control Domotico | | PANTALLA TACTIL DOMOTICA (termostato) |
| | DOWNLIGHT 33w RZB Pascala empotrado | | SENSOR MOVIMIENTO y CO2 (domotica) |
| | CANALIZACION DERIVACION INDIVIDUAL | | SENSOR MOVIMIENTO (sin domotica) |
| | CANALIZACION DISTRIBUCION A CUADROS | | EMERGENCIA Y EVACUACION |
| | CANALIZACION CARRIL EN SUPERFICIE | | ENCHUFES (sin/con estanqueidad) |
| | INTERRUPTOR sencillo | | ENCHUFES PARA EMISORES CALEFACCION |
| | | | BAJANTES Y CAJAS DISTRIBUCION |
| | | | CUADROS ELECTRICOS |

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES
ELECTRICIDAD
NIVEL 2

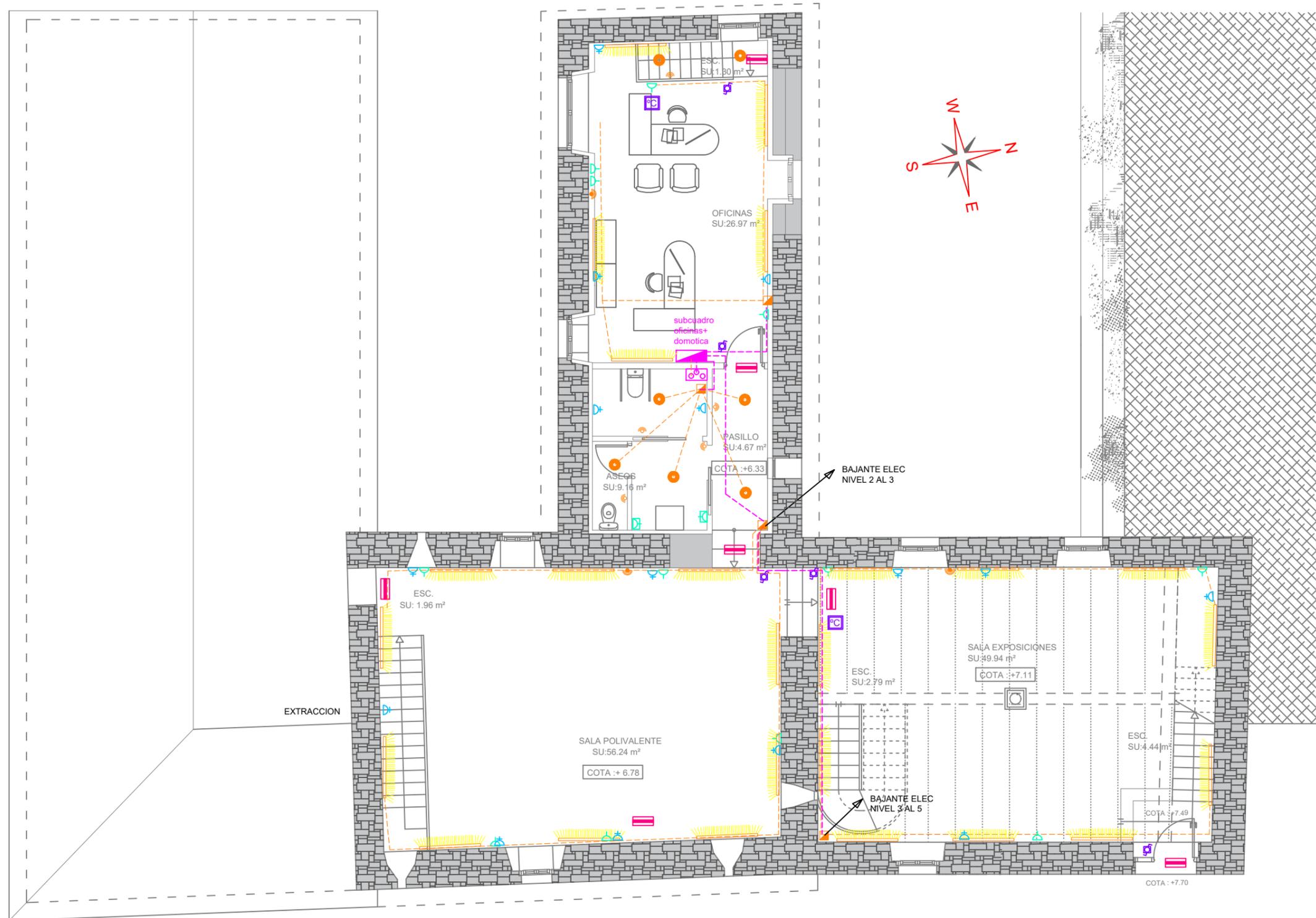
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
INST-6

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 3

LEYENDA ELECTRICIDAD	
	LUMINARIA LINEAL LED 1.4mt 34w RZB less is more 50 con Cntrl Domotico
	LUMINARIA LINEAL LED estancia 1.3mt 23w RZB planox ECO sin Control Domotico
	DOWNLIGHT 33w RZB Pascala empotrado
	CANALIZACION DERIVACION INDIVIDUAL
	CANALIZACION DISTRIBUCION A CUADROS
	CANALIZACION CARRIL EN SUPERFICIE
	INTERRUPTOR sencillo
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (interruptor)
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (termostato)
	SENSOR MOVIMIENTO y CO2 (domotica)
	SENSOR MOVIMIENTO (sin domotica)
	EMERGENCIA Y EVACUACION
	ENCHUFES (sin/con estanqueidad)
	ENCHUFES PARA EMISORES CALEFACCION
	BAJANTES Y CAJAS DISTRIBUCION
	CUADROS ELECTRICOS

PROYECTO DE
REHABILITACIÓN DE LA
CASA SEÑOR DE
LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES
ELECTRICIDAD
NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
INST-7

Sustituye
al Nº

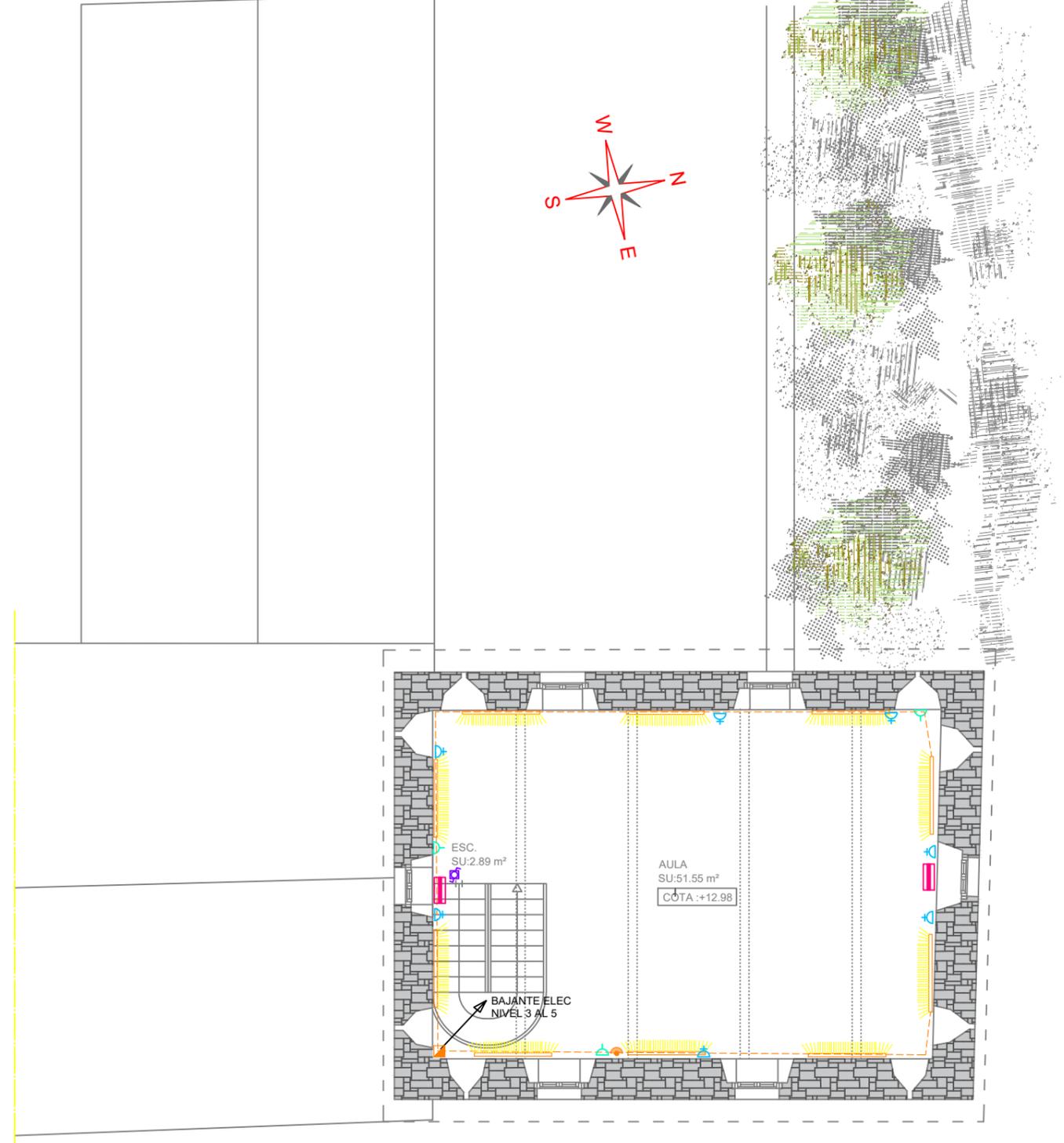


Ayuntamiento
de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 4



ESTADO REFORMADO. NIVEL 5

LEYENDA ELECTRICIDAD	
	LUMINARIA LINEAL LED 1.4mt 34w RZB less is more 50 con Control Domotico
	LUMINARIA LINEAL LED estancia 1.3mt 23w RZB planox ECO sin Control Domotico
	DOWNLIGHT 33w RZB Pascala empotrado
	CANALIZACION DERIVACION INDIVIDUAL
	CANALIZACION DISTRIBUCION A CUADROS
	CANALIZACION CARRIL EN SUPERFICIE
	INTERRUPTOR sencillo
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (interruptor)
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (termostato)
	SENSOR MOVIMIENTO y CO2 (domotica)
	SENSOR MOVIMIENTO (sin domotica)
	EMERGENCIA Y EVACUACION
	ENCHUFES (sin/con estanqueidad)
	ENCHUFES PARA EMISORES CALEFACCION
	BAJANTES Y CAJAS DISTRIBUCION
	CUADROS ELECTRICOS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES ELECTRICIDAD NIVEL 4 Y 5

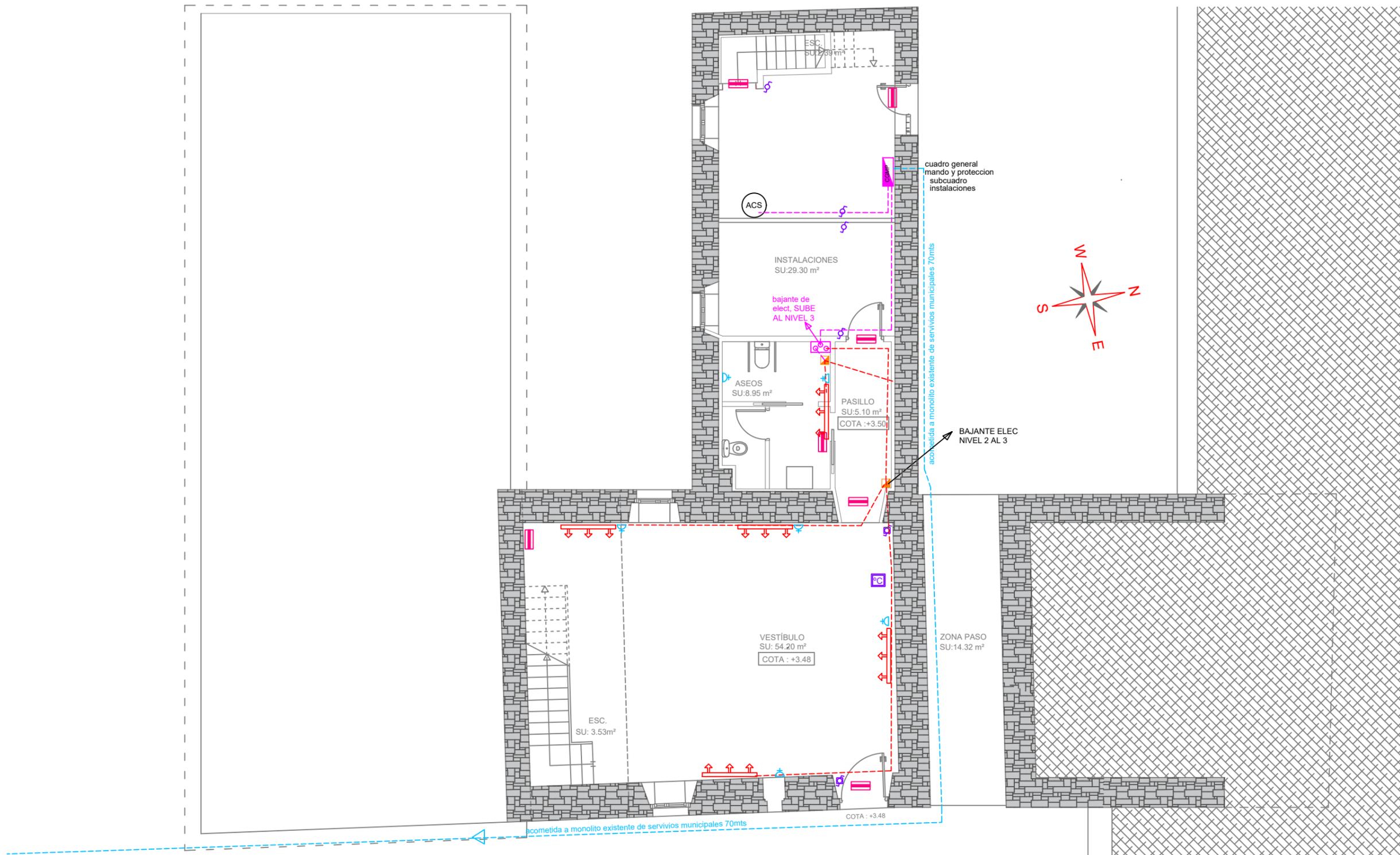
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº INST-8

Sustituye al Nº

Ayuntamiento de Sabiñánigo

Fernando Martínez Sebastián Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 2

LEYENDA CALEFACCION Y EXTRACCION	
	EMISOR ELECTRICO CALEFACTOR POR AIRE
	EXTRACTOR
	CANALIZACION DISTRIBUCION A CUADROS
	CANALIZACION CARRIL EN SUPERFICIE
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (termostato)
	SENSOR MOVIMIENTO y CO2 (domotica)
	SENSOR MOVIMIENTO (sin domotica)
	EMERGENCIA Y EVACUACION
	ENCHUFES (sin/con estanqueidad)
	ENCHUFES PARA EMISORES CALEFACCION
	BAJANTES Y CAJAS DISTRIBUCION
	CUADROS ELECTRICOS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES
CALEFACCIÓN Y EXTRACCIÓN
NIVEL 2

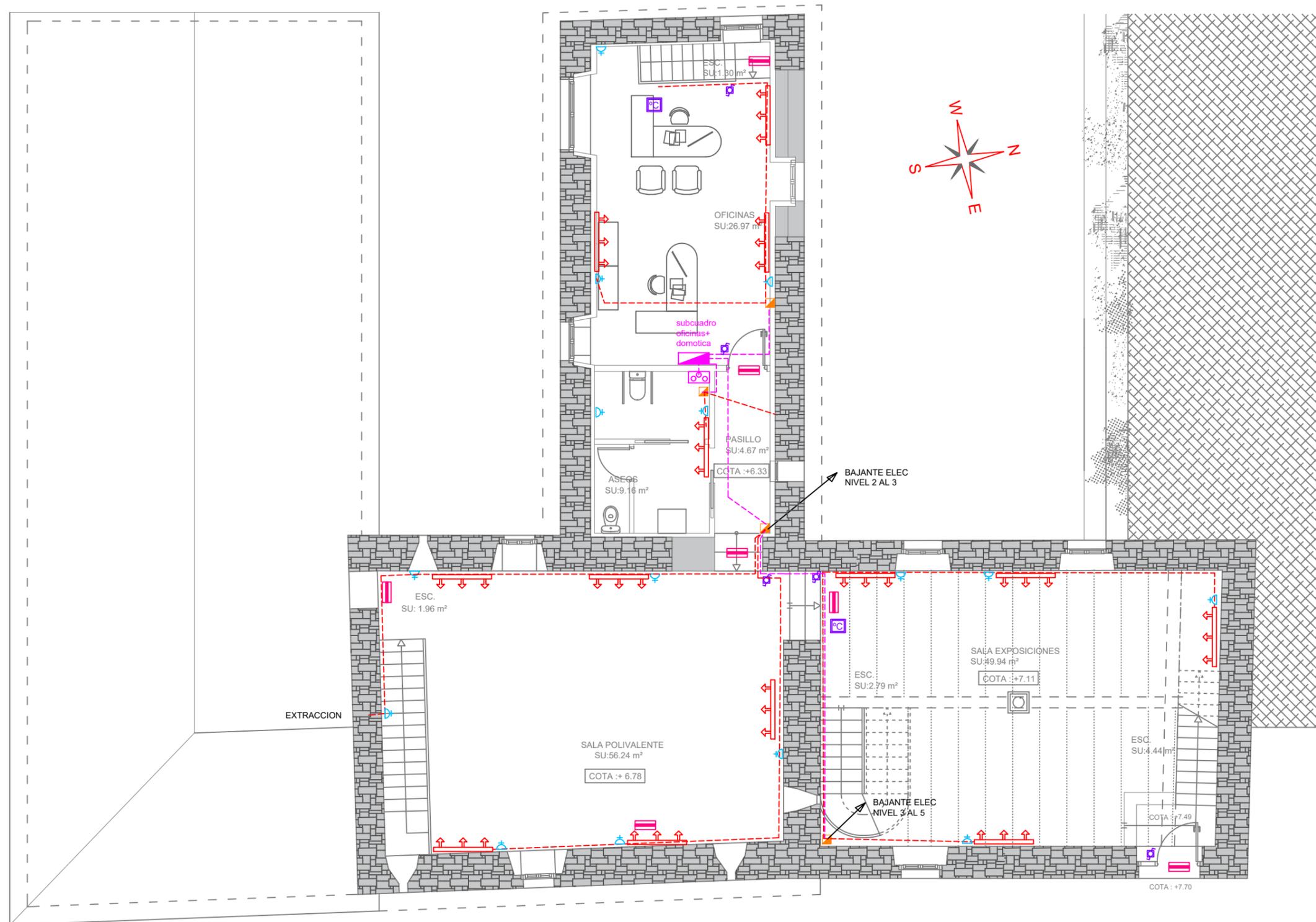
1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
INST-9

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 3

LEYENDA CALEFACCION Y EXTRACCION			
	EMISOR ELECTRICO CALEFACTOR POR AIRE		SENSOR MOVIMIENTO (sin domotica)
	EXTRACTOR		EMERGENCIA Y EVACUACION
	CANALIZACION DISTRIBUCION A CUADROS		ENCHUFES (sin/con estanqueidad)
	CANALIZACION CARRIL EN SUPERFICIE		ENCHUFES PARA EMISORES CALEFACCION
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (termostato)		BAJANTES Y CAJAS DISTRIBUCION
	SENSOR MOVIMIENTO y CO2 (domotica)		CUADROS ELECTRICOS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarta (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES
CALEFACCION Y EXTRACCION
NIVEL 3

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
INST-10

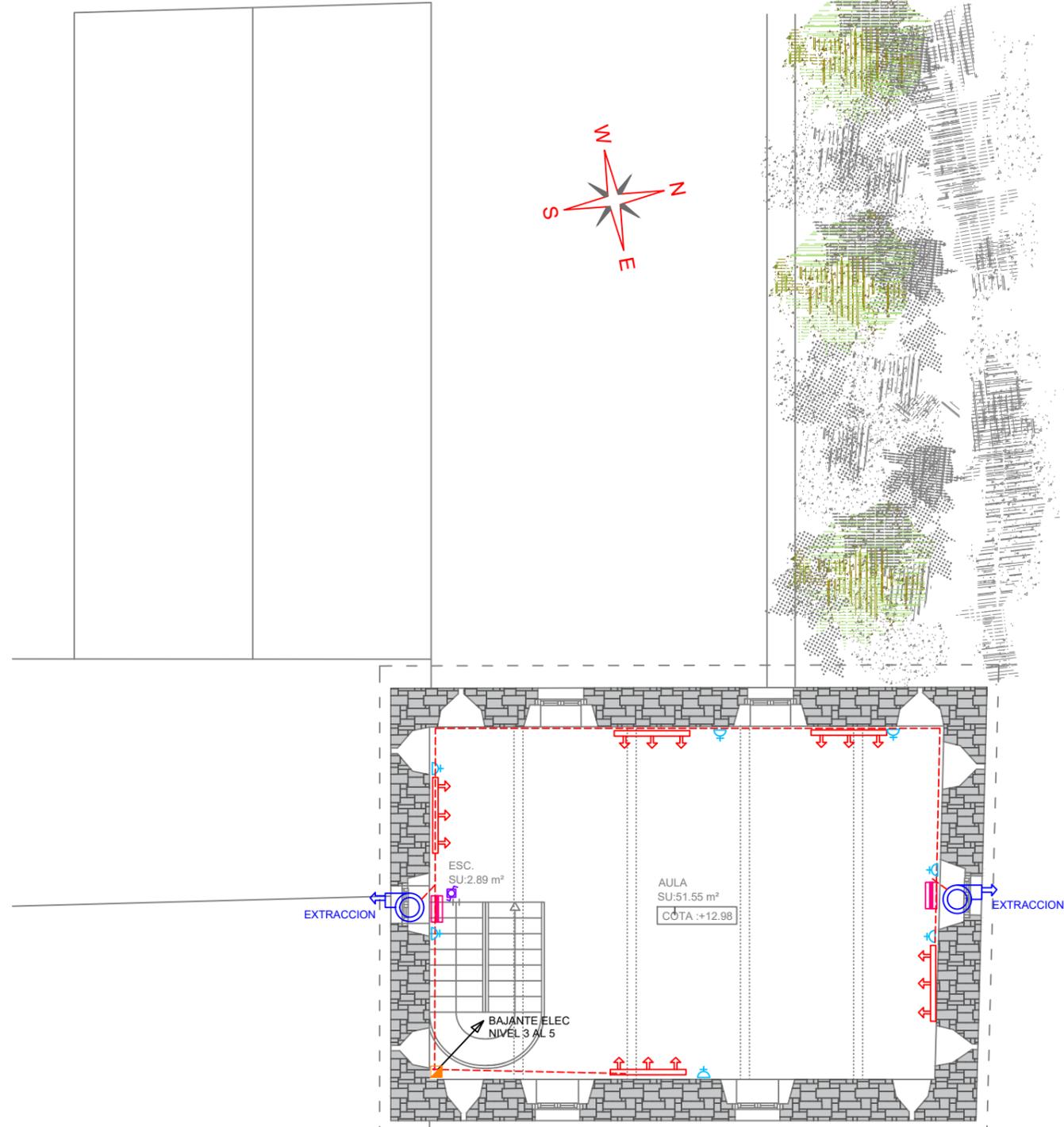
Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto



ESTADO REFORMADO. NIVEL 4



ESTADO REFORMADO. NIVEL 5

LEYENDA CALEFACCION Y EXTRACCION			
	EMISOR ELECTRICO CALEFACTOR POR AIRE		SENSOR MOVIMIENTO (sin domotica)
	EXTRACTOR		EMERGENCIA Y EVACUACION
	CANALIZACION DISTRIBUCION A CUADROS		ENCHUFES (sin/con estanqueidad)
	CANALIZACION CARRIL EN SUPERFICIE		ENCHUFES PARA EMISORES CALEFACCION
	PANTALLA TACTIL DOMOTICA (termostato)		BAJANTES Y CAJAS DISTRIBUCION
	SENSOR MOVIMIENTO y CO2 (domotica)		CUADROS ELECTRICOS

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DE LA CASA SEÑOR DE LAGUARTA

EMPLAZAMIENTO :
Calle Única s/n
Laguarda (Huesca)

PLANO :
INSTALACIONES
CALEFACCION Y EXTRACCION
NIVEL 4 Y 5

1/100 Fecha: MAYO 2021

Nº
INST-11

Sustituye
al Nº



Fernando Martínez Sebastián
Arquitecto